

Создано: 13.04.2026 в 00:53

Обновлено: 14.04.2026 в 12:43

Москва, Новочеремушкинская улица, 49

30 000 000 ₺

Москва, Новочеремушкинская улица, 49

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[улица Новочеремушкинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

63.4 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

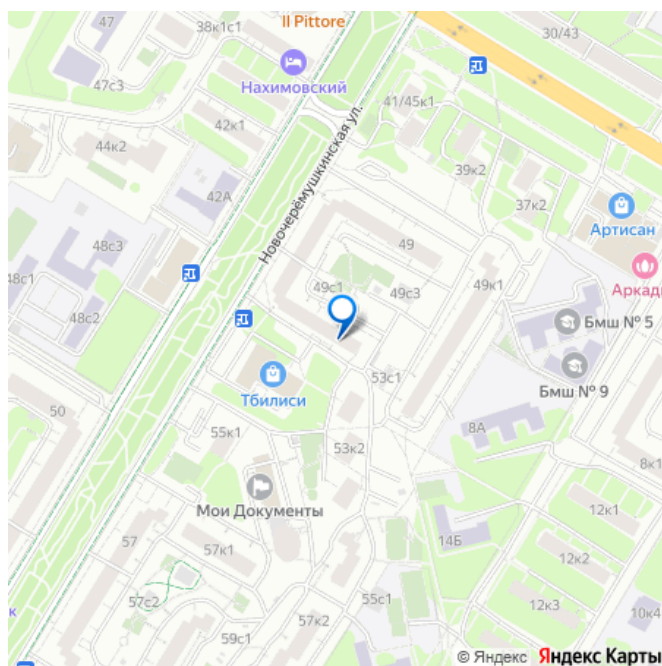
<https://move.ru/objects/9293577837>

Кирилл Робертович Тен, Этажи

Москва

79197245194

для заметок



лифт

Описание

Номер в базе: 12280451. Продается просторная 2-комнатная квартира с удобной и функциональной планировкой в одном из самых комфортных районов для жизни в Москве. О КВАРТИРЕ: Общая площадь: 63.4 кв.м., кухня: 12.9 кв.м. Комнаты изолированные, что отлично подходит как для личного проживания с семьей, так и для сдачи в аренду. Квартира - распашонка с шикарной планировкой, каких мало. С 2-мя балконами, по одному в каждой спальне. Отличные видовые характеристики на Москву. Окна увеличенные, что дает много света в квартире в течение всего дня. Ремонт косметический — можно заехать и спокойно жить. ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРА: Ухоженный подъезд, очень внимательный консьерж! Спокойные и адекватные соседи. Детская и спортивная площадки. Дом находится в развитом районе Москвы с уже сложившейся инфраструктурой. Рядом есть все необходимые сервисные услуги - банки, школы, детские сады, кафе, маркетплейсы. До ближайшей станции метро Профсоюзная 800 метров (около 8-10 минут пешком). Удобный выезд на Нахимовский проспект, Профсоюзную и Севастопольский проспект. ДОКУМЕНТЫ: Свободная продажа. Быстрый выход на сделку. Подходит под ипотеку. ПОКУПАТЕЛЯМ ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ ПОМОГАЕМ: 1) В получении ипотеки по самым выгодным условиям на рынке. 2) В получении страховки дешевле рынка на 30-50% 3) В сопровождении сделки с предоставлением юридической и финансовой гарантии до 25 млн. рублей. Звоните/пишите, с радостью отвечу на все вопросы. Код пользователя:

