

🕒 Создано: 20.03.2025 в 00:41

Обновлено: 12.12.2025 в 00:41

Москва, улица Янковского, 1к3

**32 990 000 ₽**

Москва, улица Янковского, 1к3

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

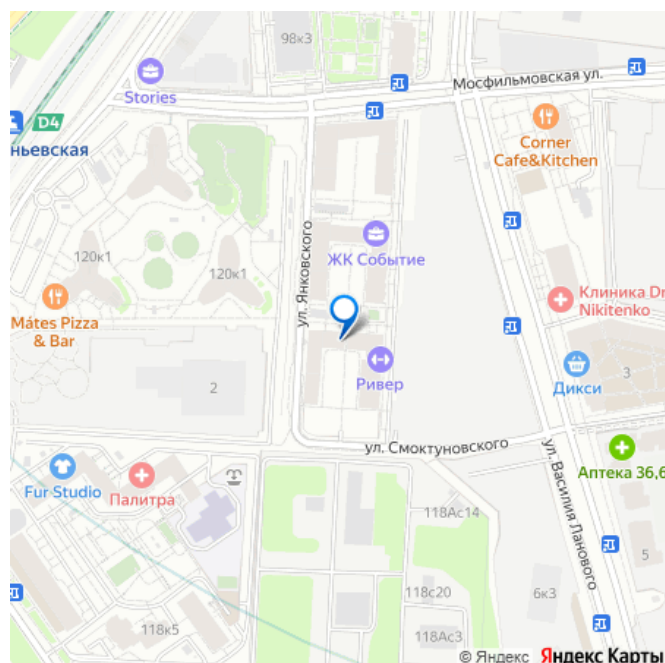
Лот № 73297 ЖК «Событие», г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Раменки, ул. Янковского, д. 1, к. 3, этаж 8 Внимание! Уникальное предложение на рынке недвижимости! Квартира со вторым светом.

<https://move.ru/objects/9274942116>

**МГСН - Отделение Останкино, МГСН -  
Московская Городская Служба  
Недвижимости**

**7(495)989-57-06**

для заметок

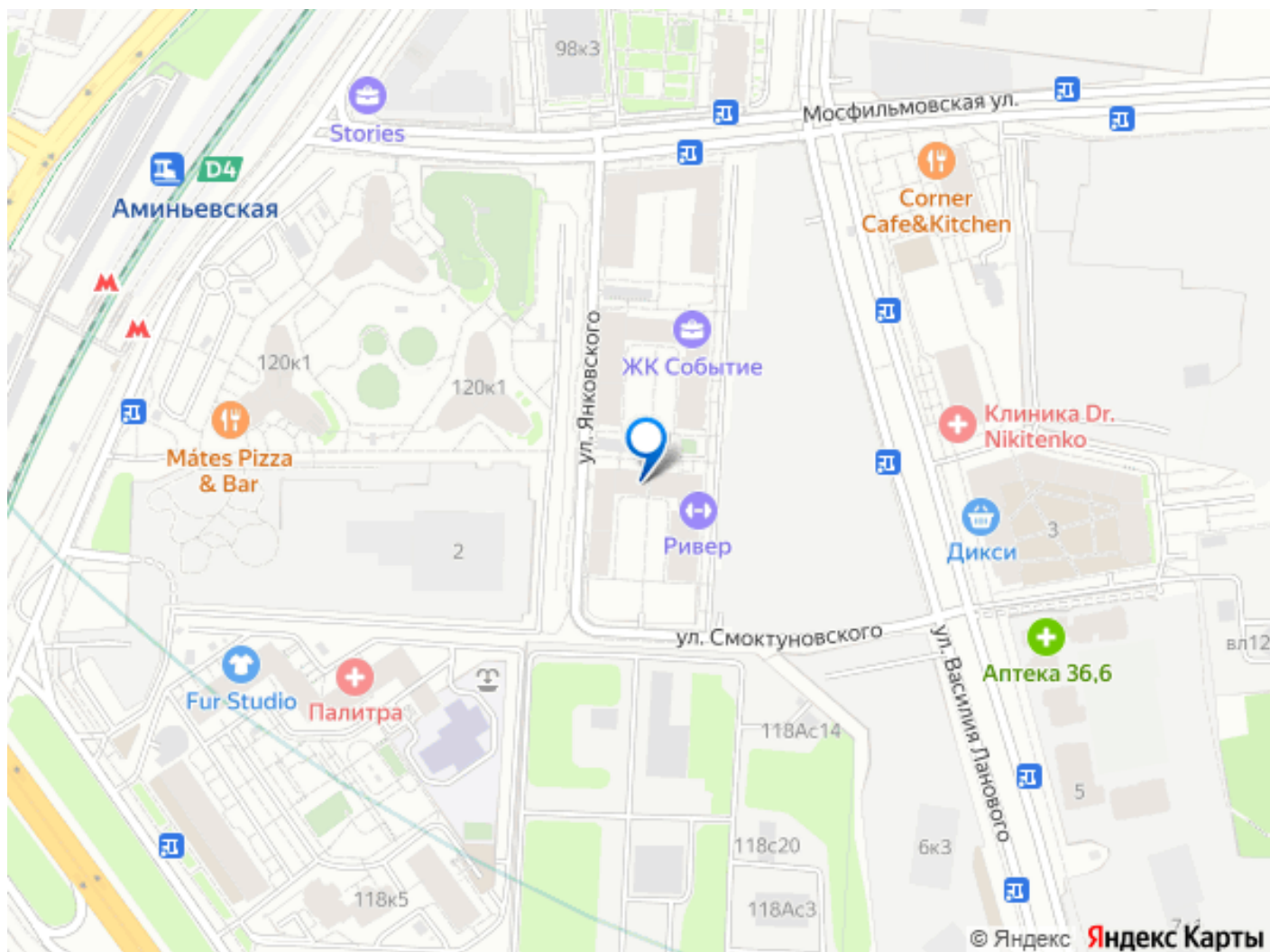


Высокие потолки 6,34 м. Два больших панорамных окна высотой 4,8 м. Возможность увеличения площади за счет антресоли. Общая площадь 63,4 м<sup>2</sup> с перспективой увеличения за счет расширения существующей антресоли. Планировка от застройщика: на первом уровне кухня-гостиная 22,3 м<sup>2</sup>, спальня 14,6 м<sup>2</sup>, санузел 5,0 м<sup>2</sup>, холл 5,1 м<sup>2</sup> и антресоль 16,4 м<sup>2</sup> на втором уровне. Редкий формат квартиры позволит реализовать индивидуальный дизайн владельца. А двусветное пространство, большие панорамные окна и шикарная лестница подчеркнут ее эксклюзивность и статусность. Также (что редко для этого ЖК) к покупке предлагается парковочное место (в указанную стоимость не входит, оплачивается отдельно). Парковочное место большое и удобное, одно из лучших в комплексе: - площадь парковочного места - 18 м<sup>2</sup> - расположено на -1 уровне паркинга, около въезда и выезда в паркинг - расположено в отдельной нише на две машины - вокруг парковочного места много свободного пространства, удобно подходить и парковаться - есть возможность установки до двух больших боксов для хранения в рамках парковочного места или рядом (по согласованию с УК) - установлен парковочный ограничитель

Документы: Один взрослый собственник, без обременений, никто не прописан.







Move.ru - вся недвижимость России