

Создано: 16.12.2025 в 00:08

Обновлено: 18.12.2025 в 00:15

<https://move.ru/objects/9287476607>

Наталья Ковалева, Самолет Плюс

Академическая

79164098984

Москва, улица Шумилова, 24А

19 500 000 ₽

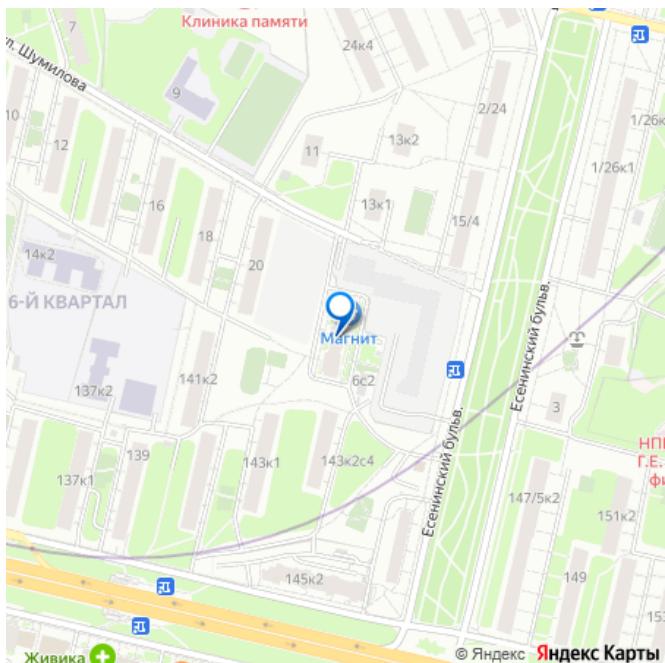
Москва, улица Шумилова, 24А

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Шумилова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

63.5 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 126996686 Квартиру можно купить по субсидированной ставке: 12,75 % на весь срок кредитования. Продается двухкомнатная квартира площадью 63.5 кв.м., с балконом и удобной планировкой: кухня - 11,5 кв.м., гостинная - 18,5 кв.м., спальня - 15,5 кв.м., Раздельный санузел.

Месторасположение: Квартира расположена в шаговой доступности от метро Кузьминки в уютном и благоустроенном районе Москвы, с развитой инфраструктурой, удобно возвращаться из любого конца города.

Транспортная доступность: - Станция метро Кузьминки 10 минут пешком; - Удобный выезд на Волгоградский проспект; - ТЦ Мираж, Кузьминки Молл находятся в пешей доступности (10-15 минут). - Автобусная остановка 3-5 минут пешком.

Инфраструктура: В шаговой доступности от дома расположены: детский сад (частный и муниципальный) школа 1208 Во дворе: Новая современная детская площадка, много парковочных мест. Вся инфраструктура рядом: фитнесс, бассейн, спортивные секции, аптеки, парикмахерские, салоны красоты и магазины. В шаговой доступности

расположен благоустроенный парк Кузьминки с прекрасной парковой зоной и набережной, где можно провести время всей семьёй. Также в пешей доступности находятся детская и взрослая поликлиники, а из досуга - Губернский театр. **ЛЕГКО КУПИТЬ:**
- подходит под ипотеку; - можно использовать: сертификат и материнский капитал; - быстрый выход на сделку; - помочь в одобрении ипотеки; - полное юридическое сопровождение сделки; - титульное страхование; - показ в удобное для вас время (онлайн показ); - гарантия безопасной сделки; - полная стоимость в ДКП; - собственность более 5 лет. Гарантия юридической чистоты сделки от компании. Звоните и записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00.



