

**48 330 912 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3.05 м



Жилая площадь

25.7 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

22.1 м<sup>2</sup>



Общая площадь

63.6 м<sup>2</sup>



Этаж

19/21



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

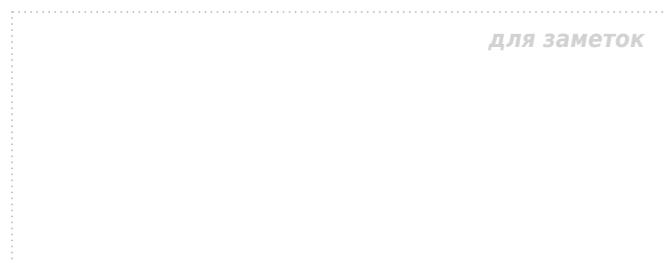
Вид из окна

во двор

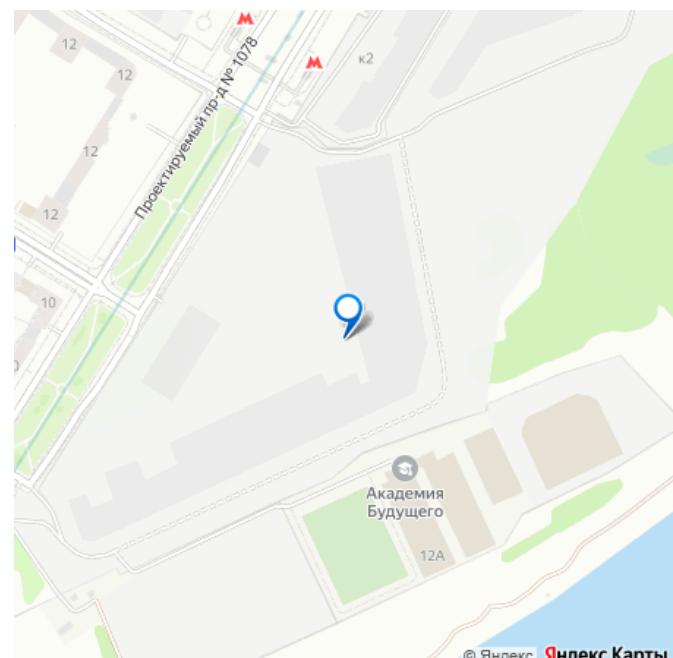
Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке



для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Скидка до 8% действует до 09.02.2026 г. при 100% оплате и не субсидированной ипотеке.

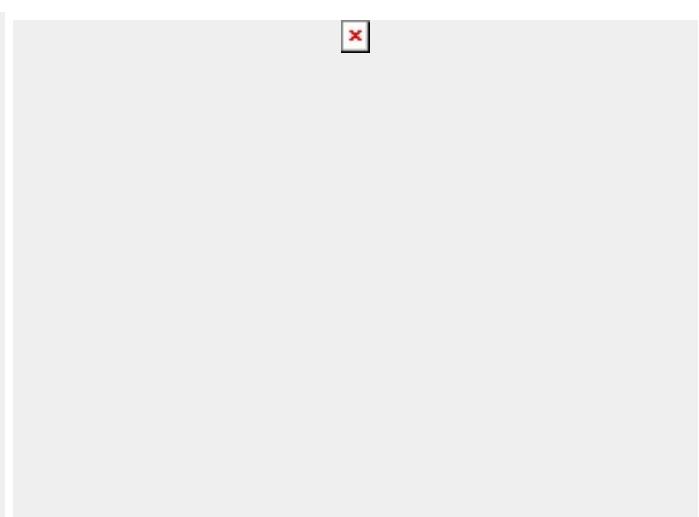
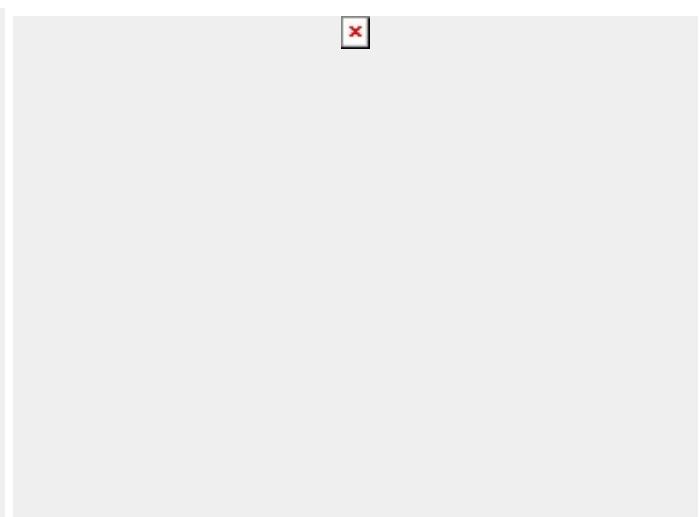
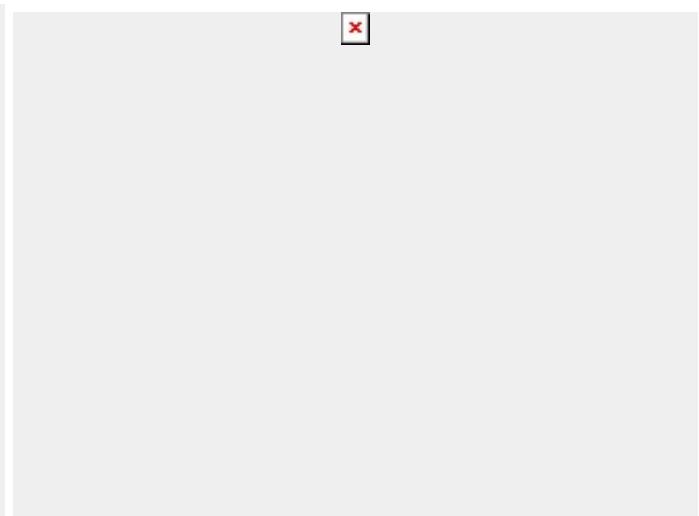
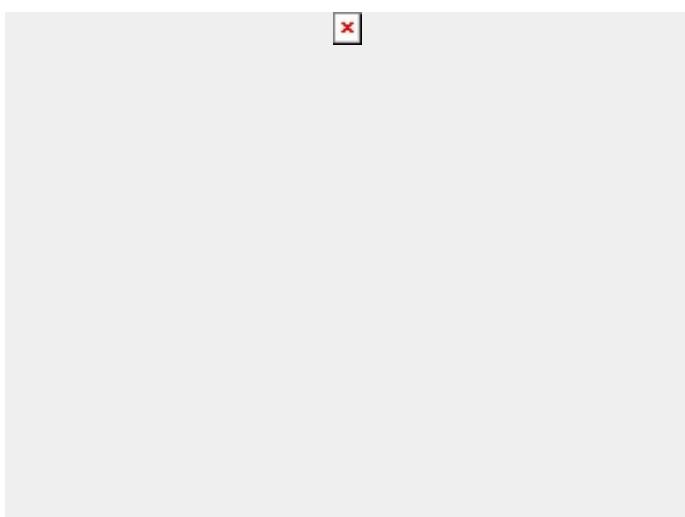
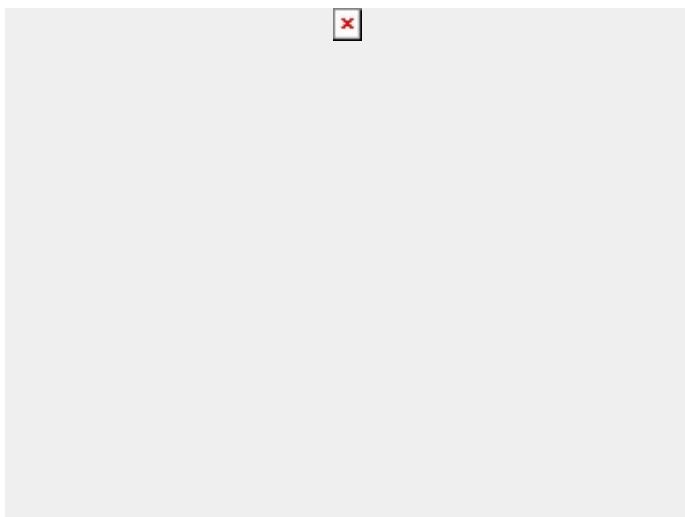
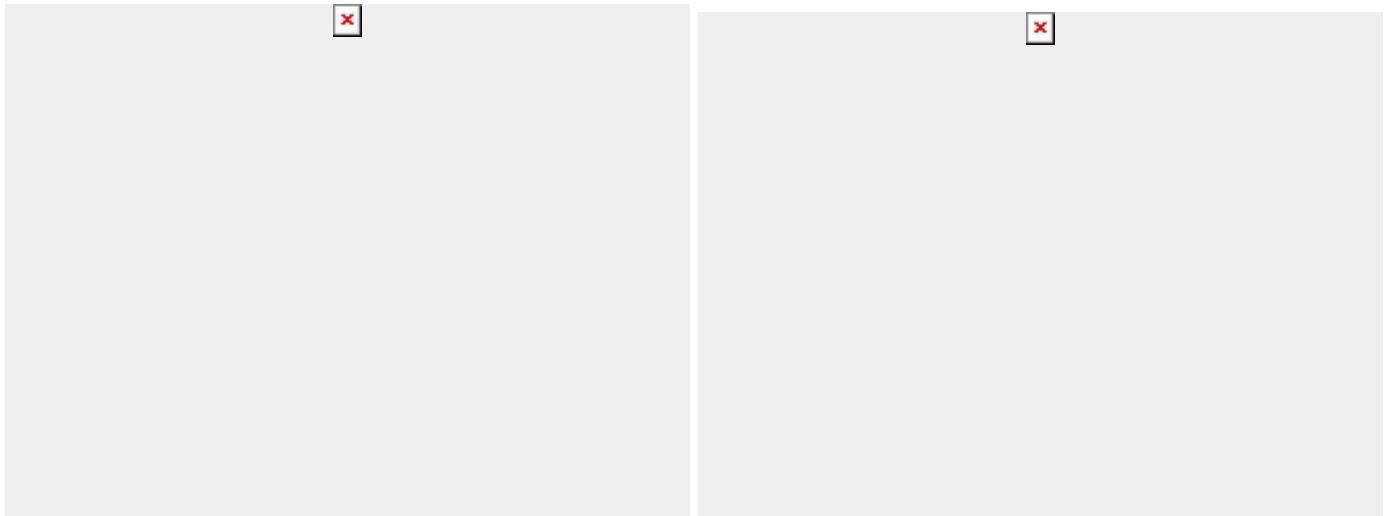
Продаётся двухкомнатная квартира от застройщика: общая площадь 63.60 м?, жилая 25.70 м?, кухня 22.10 м?, 19, жилой квартал «Остров 7», корпус 7 (7 квартал) (секция 2). срок сдачи: 4-кв. 2025. , 2 санузла: 2 совмещенных. В жилой зоне 2 больших

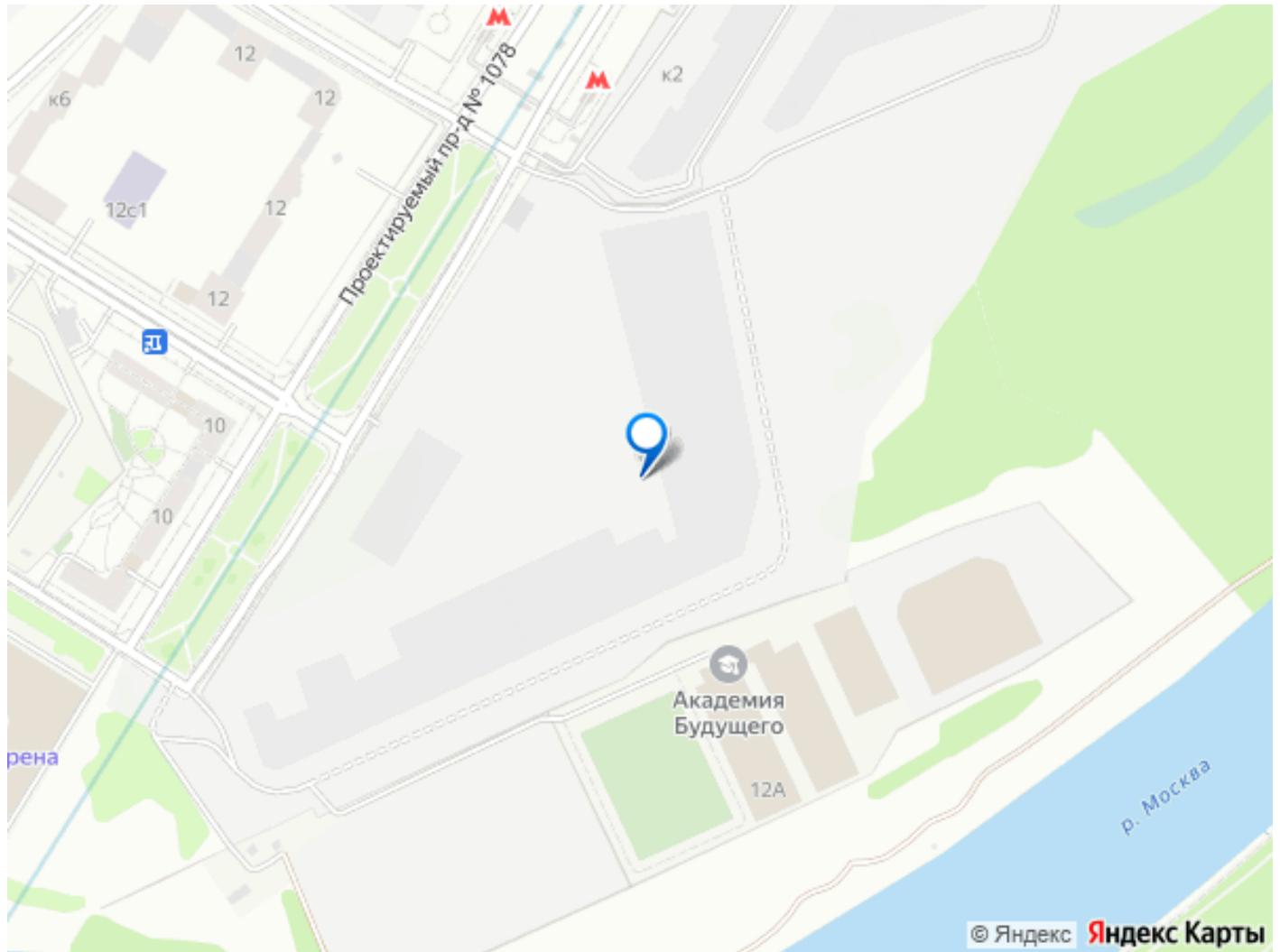
окна на одну сторону, хорошая инсоляция.

Позвоните сейчас и забронируйте квартиру!

Купите квартиру в доме у прибрежного парка, в квартале ОСТРОВ.7. Это семь корпусов премиум- и бизнес-класса в одном из лучших мест ОСТРОВА - между бульваром и парком, поблизости от реки. Стильные корпуса имеют узнаваемый вид благодаря бионической пластике фасадов, приподнятых над землей. Для жителей предусмотрены детский клуб, фитнес-рум, коворкинг, переговорные, лаунжи. На крышах устроены видовые общественные пространства с зонами для отдыха и спорта. Двор расположен на двух уровнях: нижний ландшафтный парк и верхняя городская терраса. ОСТРОВ.7 - часть жилого комплекса на западе Москвы, в 15 минутах езды от центра. Это настоящий заповедник посреди большого города, в окружении реки и 650 га заповедников. Здесь все необходимое находится по соседству: от детского сада до

супермаркета, от фитнес-зала до серфинг-центра. На территории созданы все условия для отдыха и общения: клубная инфраструктура в домах и дворы-парки, набережные и променады, маршруты для спортсменов, детей и возрастных жителей. В нескольких минутах ходьбы расположена станция метро «Терехово» БКЛ. На автомобиле - 10 минут до Москва-Сити и 15 минут до Садового кольца.





Move.ru - вся недвижимость России