

🕒 Создано: 16.11.2025 в 09:35

Обновлено: 30.11.2025 в 10:11

**Московская область, Дубна,**

**Университетская улица, 22**

**9 000 000 ₽**

Московская область, Дубна, Университетская улица, 22

Улица

[улица Университетская](#)

Шоссе

[Дмитровское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

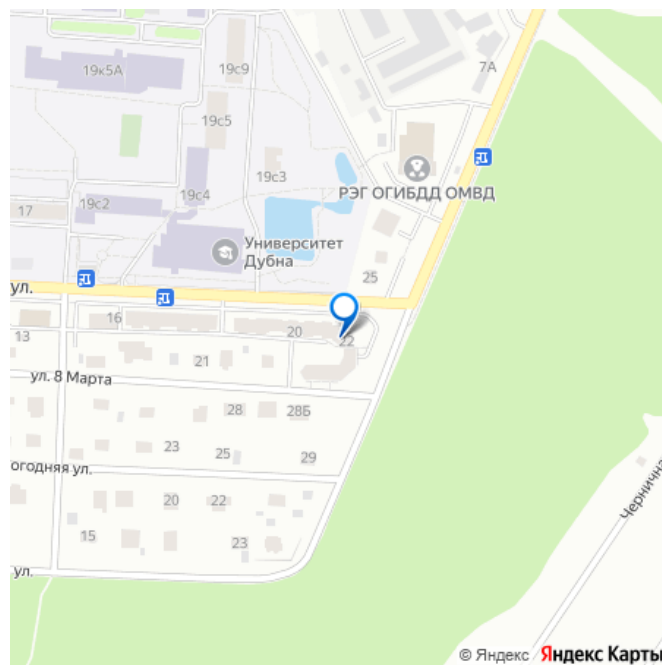
Тип балкона

<https://move.ru/objects/9286654941>

**Собственник**

**79166929583,7980152  
9899**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

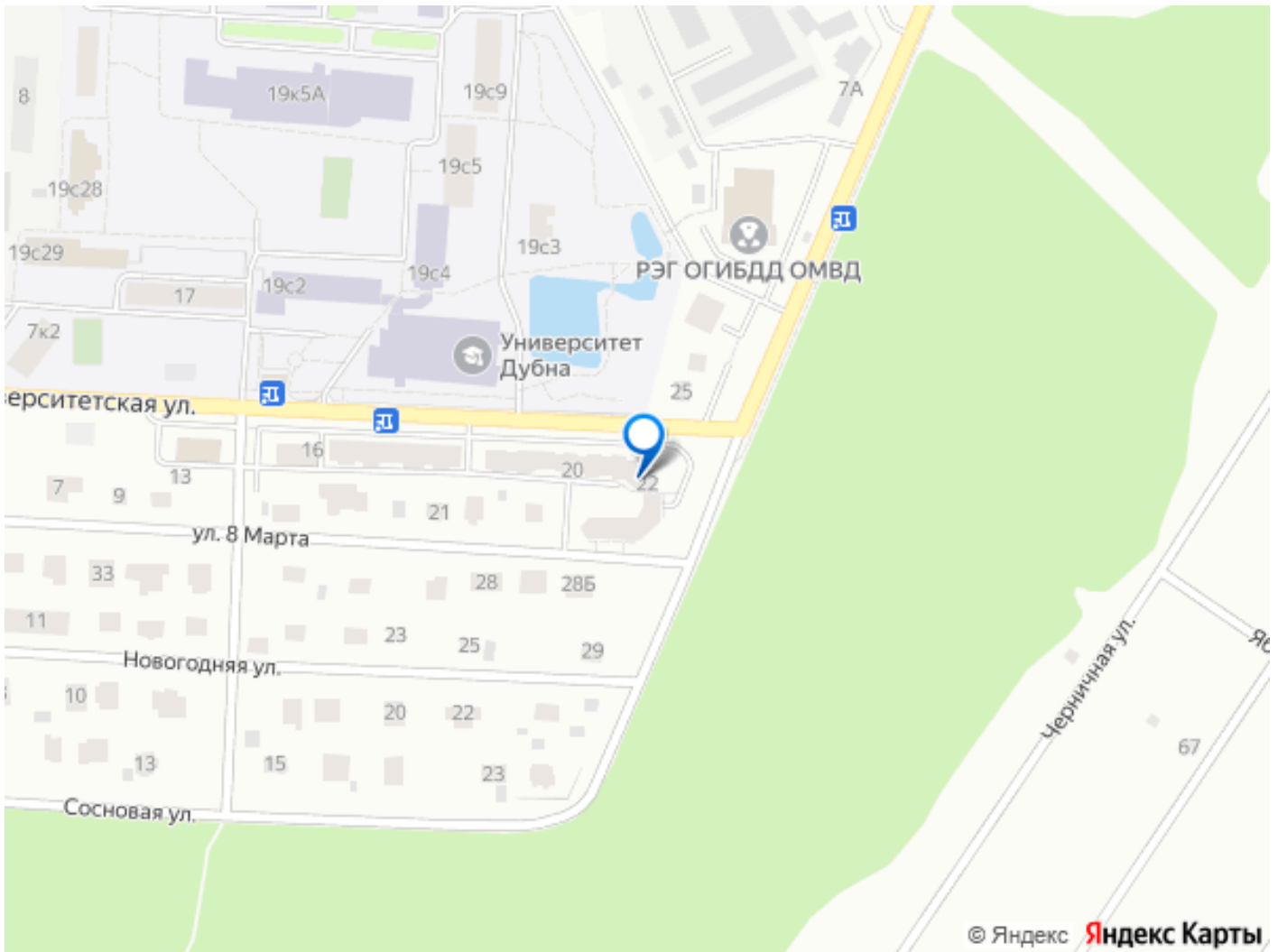
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Дом полностью огорожен забором, имеет свой внутренний двор с детской площадкой и парковкой. Места парковочные есть в любое время суток. В 50 метрах от дома огромный лесной массив ( в сезон можно ходить за грибами и ягодами). В 100 метрах от дома расположен Международный университет ( ВУЗ)Дубна. На территории университета есть детская школа. В шаговой доступности (300 метров) современный спортивный комплекс с 50 метровым бассейном. Рядом с домом магазины пятерочка и Дикси. В самом доме располагается ресторан. В 5 минутах езды на велосипеде находится благоустроенный пляж на реке Дубна. В 10 минутах езды на автомобиле Иваньковское водохранилище и река Волга. Развитая транспортная инфраструктура. Также для удобства в шаговой доступности находятся автосервис, шиномонтаж, гибдд, автомойка, OZON , WB. Квартира продается с мебелью и техникой, как на фотографии. Ремонт 2016 г. Выполнен из качественных материалов. Ремонт выполнялся под себя. Подъезд ухоженный. Соседи спокойные, бесконфликтные.

Состояние квартиры хорошее. Квартира свободная, в ней никто не живет, в аренду не сдается Это идеальное место для тех, кто ценит природу, активный образ жизни и доступность всех необходимых услуг.





Move.ru - вся недвижимость России