

Михаил, Честнокофъ
89251234567

🕒 Создано: 31.03.2026 в 11:15

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 08:43

Москва, Озёрная ул, 9

26 240 000 ₺

Москва, Озёрная ул, 9

Улица

[улица Озерная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

63.7 м²

Этаж

3/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Лот 33205 Прочитайте, пожалуйста, до конца. Продается престижная 2-комнатная квартира с балконом, в непосредственной близости к Ландшафтному заказнику Долины реки Очаковки. Балкон имеет панорамное остекление, вид из окон вас порадует! В квартире все новое: счетчики, проводка,

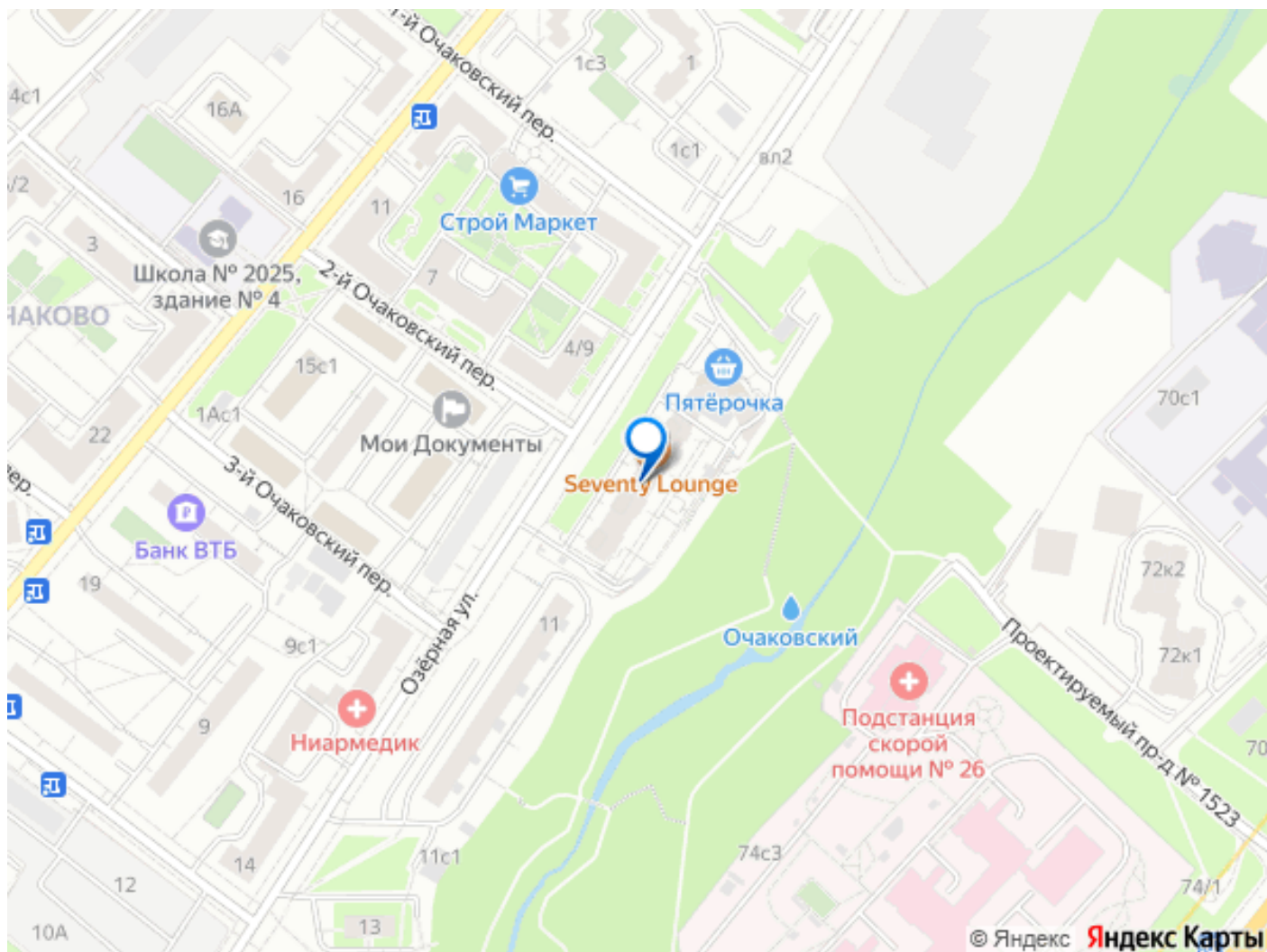
для заметок



щитки. Хорошие показатели звукоизоляции, поэтому вас никто не будет тревожить. Приятные соседи, без вредных привычек. Жилой комплекс бизнес класса «07» находится в районе Очаково-Матвеевское в Западном административном округе. Престижный район примечателен наличием большого количества зеленых зон: река Очаковка с прудами, Олимпийский парк, парк школьников и 50-летия Октября. Просторные входные группы имеют дизайнерское оформление и помещения для колясок и велосипедов. Здесь же размещена служба охраны и консьерж. Секции оборудованы бесшумными лифтами Otis премиум-сегмента. Огороженное пространство ЖК «07» имеет спортивные площадки, детские зоны и места для отдыха. Охраняемый двор благоустроен с применением ландшафтного дизайна, высажены деревья, кустарники и газон. На подземном уровне предусмотрен двухуровневый паркинг на 363 места. Также есть гостевая парковка во дворе на 30 машин. Первые этажи заняты коммерческими объектами: офисы, магазины, службы сервиса, салон красоты, фитнес-центр, детский клуб. Местоположение квартала отличается развитой инфраструктурой. По соседству расположены четыре школы, в том числе музыкальная, четыре детских сада, несколько крупных ВУЗов (Академия ФСБ России, МИРЭА, АТиСО). Одна из ближайших школ № 1329 имеет высокое место в рейтинге школ Москвы. Особое внимание застройщиком уделено проходу жителей к Большому Очаковскому пруду и реке Очаковке. С уважением отнесемся к желанию проверить объект по соответствующим базам и найти подтверждение информации, указанной в объявлении. Предоставим полную информацию по каждому объекту

недвижимости. Добропорядочные покупатели (финансово подготовленные и без чудаковатых вопросов) – если не дозвонились, пишите, пожалуйста, в чат – оперативно ответим. Не всегда своевременно отвечаем на звонки просим отнестись с пониманием. Много встреч и показов. Каждому обязательно перезвоним. По необходимости поделимся контактами надежных партнеров в направлении ремонта квартир, дизайнеров, а также поможем с квартирным переездом под ключ. Всем ищущим – успехов в выборе достойной недвижимости. ПОКУПКА максимально простая. Квартира без обременений. Быстрый выход на сделку. Свободная продажа. Поможем сделать выгодный трейд-ин, выкупим вашу квартиру. Прямая продажа от собственника. Подойдет под ипотеку, которую мы поможем бесплатно одобрить на выгодных условиях. ЗВОНИТЕ, ответим на все ваши вопросы и организуем оперативный показ. Если не можете дозвониться - пишите в сообщениях к объявлению свой номер - мы обязательно перезвоним. Купить двухкомнатную квартиру в ЖК «О7» Купить двухкомнатную квартиру рядом с метро «Мичуринский проспект» Купить двухкомнатную квартиру в ?Очаково-Матвеевском Купить двухкомнатную квартиру в СЗАО Купить двухкомнатную квартиру в ЖК «Новое Очаково» Купить двухкомнатную квартиру в ЖК «Чемпион парк»





Move.ru - вся недвижимость России