

Михаил, Честнокофъ
89251234567

🕒 Создано: 03.02.2026 в 08:43
Обновлено: 03.02.2026 в 13:13

Москва, Пулковская ул, 2

25 000 000 ₽

Москва, Пулковская ул, 2

Улица

[улица Пулковская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

63.8 м²

Этаж

23/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

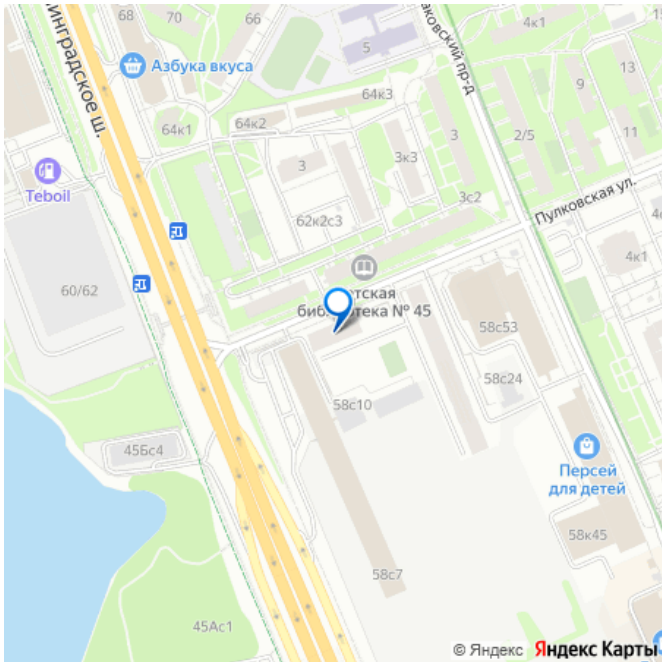
Квартира в новостройке

да

Описание

Лот 78465 На продажу выставлена комфортная двухкомнатная квартира, где гармония дизайна сочетается с передовыми инженерными решениями. Этот объект станет идеальным выбором для тех, кто ценит сочетание современного уровня жизни и продуманного функционала. Инженерное

для заметок



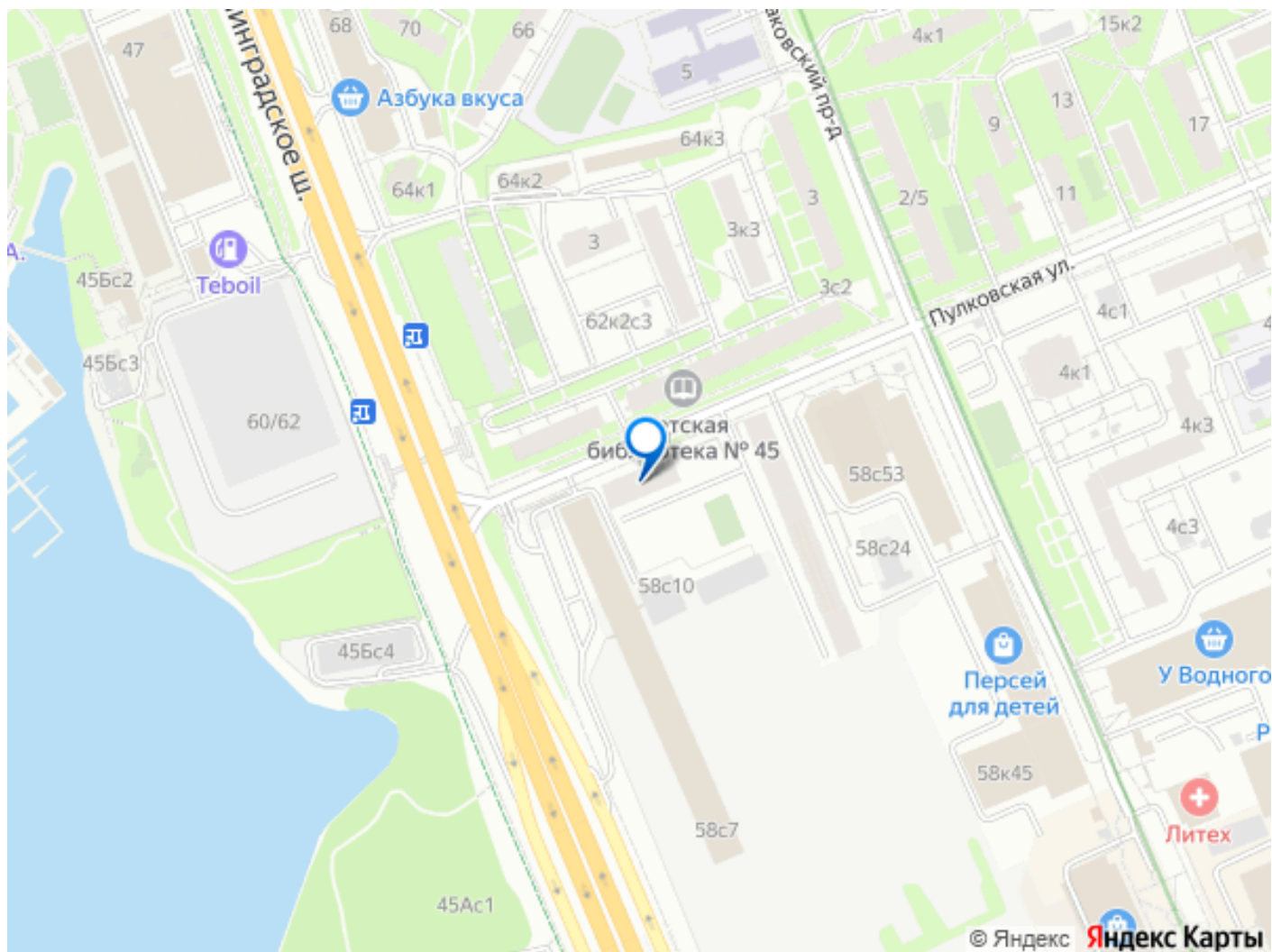
оснащение заслуживает особого внимания. Квартира оснащена современными системами, гарантирующими безопасность и комфорт. Для Вашего удобства установлены инженерные коммуникации высокого уровня: это централизованная система вентиляции, позволяющая поддерживать свежий и приятный микроклимат в любое время года. В квартире предусмотрено отопление с интеллектуальной системой регулировки температуры, что позволит создать уют даже в самые холодные дни. Установлены многоступенчатые электрические сети с возможностью подключения системы «умный дом». «Ленинградка 58» — современный жилой комплекс бизнес-класса, расположенный в уютном и экологически благоприятном Головинском районе на севере столицы. Две элегантные башни с оригинальной ступенчатой архитектурой возведены в непосредственной близости от Ленинградского шоссе. Проект этого комплекса был реализован ведущим бюро «Цимайло Ляшенко и партнеры», известным своими смелыми архитектурными решениями и креативным подходом. Застройщиком «Ленинградки 58» выступает компания «ЛСР», работающая на рынке недвижимости с 1993 года. В рамках строительства особое внимание уделяется благоустройству территории комплекса, создавая комфортное и многофункциональное пространство, адаптированное для потребностей людей с разным образом жизни. Как выглядит внутренняя территория комплекса? На первых этажах домов располагаются объекты социальной инфраструктуры: магазины, офисные помещения и уютные кафе. Территория комплекса закрыта для посторонних и разделена на три ключевых зоны: игровую, спортивную и зону отдыха.

Здесь построены детские и спортивные площадки, проложены удобные дорожки и установлены скамейки. Давайте теперь посмотрим на внешнюю инфраструктуру района? Одним из преимуществ жилого комплекса является его расположение вблизи зеленых зон. До парка Дружбы и парка Северного речного вокзала можно пройти за 10 минут. На территории этих парков есть уютные кафе, причалы с теплоходами, детские игровые площадки и все условия для активного отдыха. В шаговой доступности от комплекса сосредоточена развитая социальная инфраструктура: школа № 1315 с дошкольными отделениями, русская школа искусств, Московский государственный технический университет гражданской авиации, а также ТРЦ «Водный», фитнес-клуб «DDX Fitness» с бассейном, студия красоты «Soda» и гипермаркет «ОКЕЙ». Благодаря отличному расположению ЖК станет выбором для людей, которым важна быстрая транспортная доступность. На автомобиле до МКАДа можно доехать за 10 минут, а до центра столицы — по Ленинградскому проспекту. В 8 минутах от комплекса находится станция метро «Водный стадион». Что дает покупка квартиры в «Ленинградке 58»? Это не только возможность жить в одном из самых зеленых районов Северного Административного округа с панорамным видом на природу, но и высокий уровень современного комфорта, который обеспечивает спокойствие и уверенность в завтрашнем дне. С уважением отнесемся к желанию проверить объект по соответствующим базам и найти подтверждение информации, указанной в объявлении. Предоставим полную информацию по каждому объекту недвижимости. Добропорядочные покупатели

(финансово подготовленные и без
чудаковатых вопросов) – если не
дозвонились, пишите, пожалуйста, в чат –
оперативно ответим. Не всегда своевременно
отвечаем на звонки просим отнестись с
пониманием. Много встреч и показов.
Каждому обязательно перезвоним. Всем
ищущим – успехов в выборе достойной
недвижимости. ПОКУПКА максимально
простая. Квартира без обременений. Быстрый
выход на сделку. Свободная продажа.
Поможем сделать выгодный трейд-ин,
выкупим вашу квартиру. Прямая продажа от
собственника. Подойдет под ипотеку,
которую мы поможем бесплатно одобрить на
выгодных условиях. ЗВОНИТЕ, ответим на все
ваши вопросы и организуем оперативный
показ. Если не можете дозвониться - пишите
в сообщениях к объявлению свой номер - мы
обязательно перезвоним. Купить
двухкомнатную квартиру в ЖК «Ленинградка
58» Купить двухкомнатную квартиру рядом с
метро «Водный стадион» Купить
двухкомнатную квартиру в Головинском
Купить двухкомнатную квартиру в САО
Купить двухкомнатную квартиру в ЖК
«Михалковский» Купить двухкомнатную
квартиру в ЖК «Кронштадский 9»







Move.ru - вся недвижимость России