

Создано: 09.12.2025 в 15:35

Обновлено: 15.12.2025 в 16:23

<https://move.ru/objects/9287306291>

КомиссиON, КомиссиON

79813667021

**Московская область, Котельники, улица
Кузьминская, 9**

10 305 000 ₽

Московская область, Котельники, улица Кузьминская, 9

Улица

[улица Кузьминская](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

63.9 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

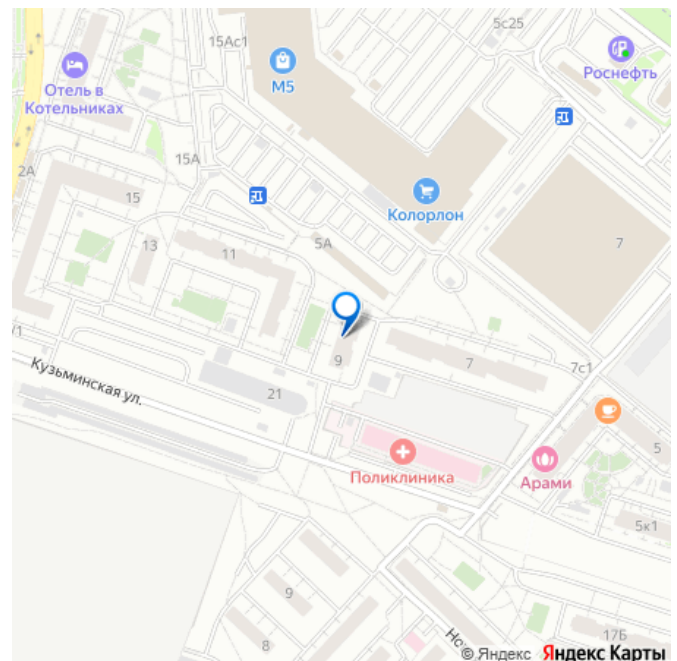
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

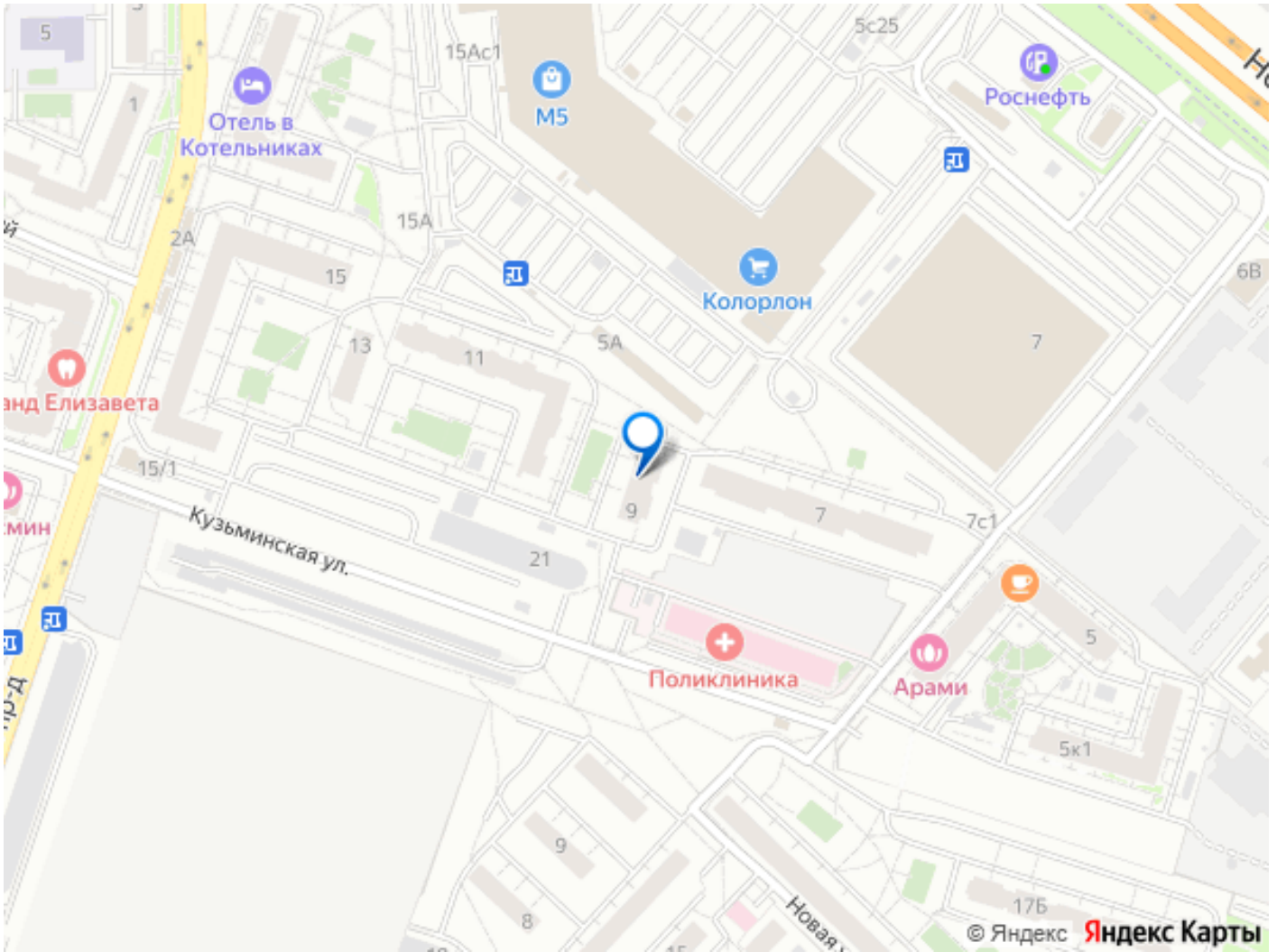
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 2-комнатная квартира, общей площадью 63,9 кв.м, расположенная по адресу: Московская область, г. Котельники, ул. Кузьминская, д. 9 Количество комнат: 2 Этаж/этажность: 2/17 Тип дома: кирпичный Год постройки: 2008 Общая площадь: 63,9 кв.м. Жилая площадь: 35,0 кв.м.* Кухня площадь: 12,0 кв.м.* Балкон: есть Санузел: совмещенный план БТИ- приведен условно Квартира расположена в г. Котельники - развитая инфраструктура, рядом находятся детские сады, школы, поликлиники, продуктовые и хозяйственные магазины, салоны красоты, заведения общепита, ТЦ Реал, Кузьминский лесопарк, Большой Опытный пруд, река Люберув. Транспортная доступность отличная. До метро Котельники - 15 минут пешком, до станции МЦД Люберцы-1 - 15 минут транспортом. Расстояние до МКАД: 4 км Существующие обременения: в квартире зарегистрированы третьи лица, ведется работа по снятию с регистрационного учета согласно законодательству РФ. Способ продажи: прямая продажа покупка за счет

собственных/кредитных средств Сделка может быть зарегистрирована с использованием сервиса электронной регистрации. Условия реализации можно уточнить по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России