

Создано: 17.10.2024 в 14:48

Обновлено: 14.12.2025 в 09:37

<https://move.ru/objects/9285882937>

Собственник

**79855349051, 7923075
9019**

Москва, улица Вавилова, 52К1

43 000 000 ₽

Москва, улица Вавилова, 52К1

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

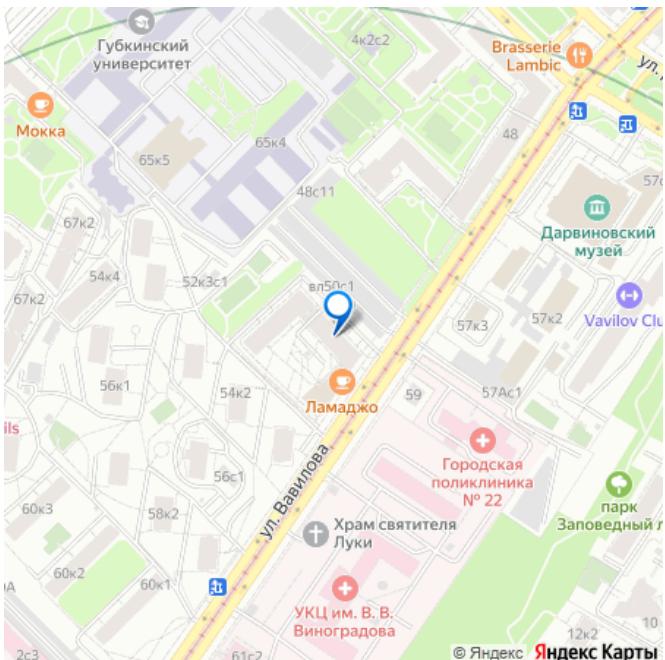
37.7 м²

Площадь кухни

14.3 м²

Общая площадь

63.9 м²



Этаж

2/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Полноценная двух-комнатная квартира с балконом. Высокий второй этаж, закрытый двор, спорт площадка, современный подъезд с комфорtnым доступом, придомовая парковка со шлагбаумом. Есть помещение для хранения колясок и велосипедов. Круглосуточная охрана. В квартире много окон: кухня гостиная - панорамное окно, полностью открывается; основная спальня - большое окно; детская комната - два окна, дополнительно застекленный балкон. На всех окнах буковые жалюзи. Ремонт делался для себя с применением дорогих экологических материалов. Радиаторы в полу, тёплый пол в санузле и коридоре, детская комната оборудована тёплой стеной. Кассетные двери на заказ из Европы. Установлена вентиляция Electrolux, посудомоечная машина Bosch, сантехника Burlington. Плитка из старинного кирпича г. Санкт-Петербурга. Декоративная штукатурка на минеральной основе Decorazza

Pastello Vernici. Спальные места, шкафы и все подоконники из массива дуба, включая подоконник-рабочую зону в детской комнате. Два спальных места в детской комнате с матрасами SERTA ASTORIA Askona. В основной спальне скрытая гардеробная, спальное место с матрасом Grether & Wells Regal Askona. В доме ОЗОН, ВАЙЛДБЕРИЗ, БРИСТОЛЬ, ВИНЛАБ, ресторан Ламаджо, салон красоты, аптека, цветочный магазин. Продажа от собственника. Большая просьба агентам не предлагать свои услуги.



