

🕒 Создано: 13.01.2026 в 13:32

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 21:01

**Собственник**

**79850718029**

**Москва, шоссе Энтузиастов, 11АК4**

**25 400 000 ₹**

Москва, шоссе Энтузиастов, 11АК4

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.9 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

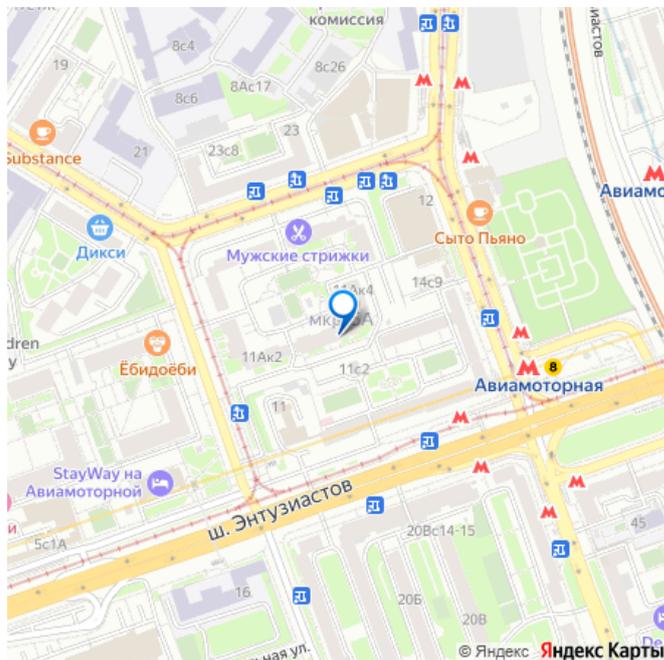
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира от собственника в шаговой доступности от метро в доме популярной серии П44-Т, год постройки 2000г. Окна на две стороны (распашонка), две застекленные лоджии 4,2 и 4,3 кв. м. Большая кухня 13 кв. м с эркером, раздельный санузел. В шаговой доступности парковка, БКЛ, ж/д, метро и все необходимые объекты инфраструктуры.

Достойный ремонт, отличное жилое состояние. Прекрасный двор, территория огорожена, есть шлагбаум. Большая часть мебели остаётся покупателю. Свободная продажа, полная стоимость в ДКП, покупка от застройщика (договор инвестирования) более 20 лет назад, никто не зарегистрирован, два взрослых собственника (общая долевая собственность). Оперативные показы. ПОСРЕДНИКОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬСЯ. Квартиру агентам без покупателя НЕ показываю.



