

Создано: 16.01.2026 в 18:01

Обновлено: 16.01.2026 в 18:28

<https://move.ru/objects/9288069447>

Специалист Лира, Этажи Москва

**79802814985**

Москва, улица Константина Федина, 13

**25 500 000 ₽**

Москва, улица Константина Федина, 13

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)

Улица

[улица Константина Федина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.62 м

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.9 м<sup>2</sup>

Этаж

25/31

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

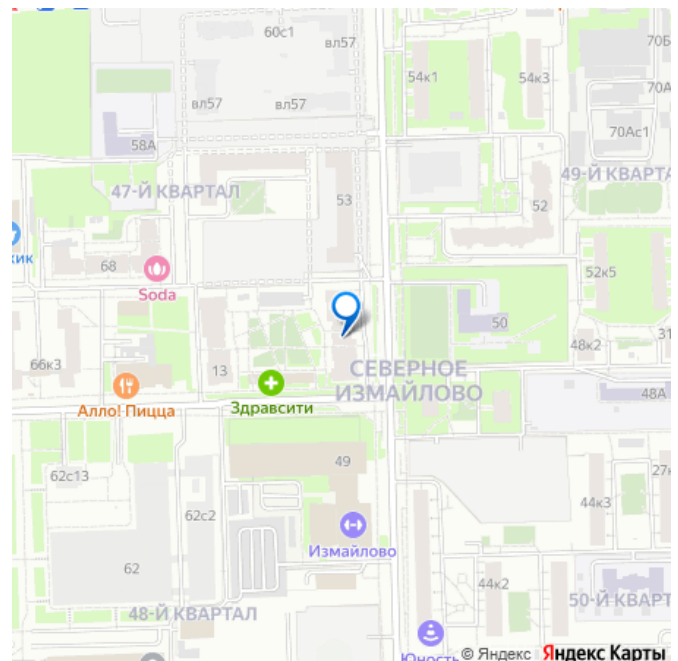
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Номер в базе: 10765535. Видовая 2-комнатная квартира 25 этаж | панорама города | 5 минут до метро «Щёлковская» Продаётся

просторная и светлая 2-комнатная квартира в современном монолитном доме 2020 года постройки (реновация). Формат квартиры и этаж делают этот объект одним из самых удачных предложений в доме. Ключевые

преимущества квартиры: • Общая площадь — 63,9 м² • Жилая — 34,5 м² • Кухня — 11 м² (полноценная, не проходная) • 25 этаж из 32 — максимум света, воздуха и приватности •

Потолки — 2,7 м • Панорамный вид на город, без близкой застройки перед окнами

Квартира с качественным евроремонтом — можно заехать сразу, без дополнительных вложений. Грамотная планировка, отдельный санузел, балкон. Все помещения правильной формы — удобно расставлять мебель и зонировать пространство. О доме: •

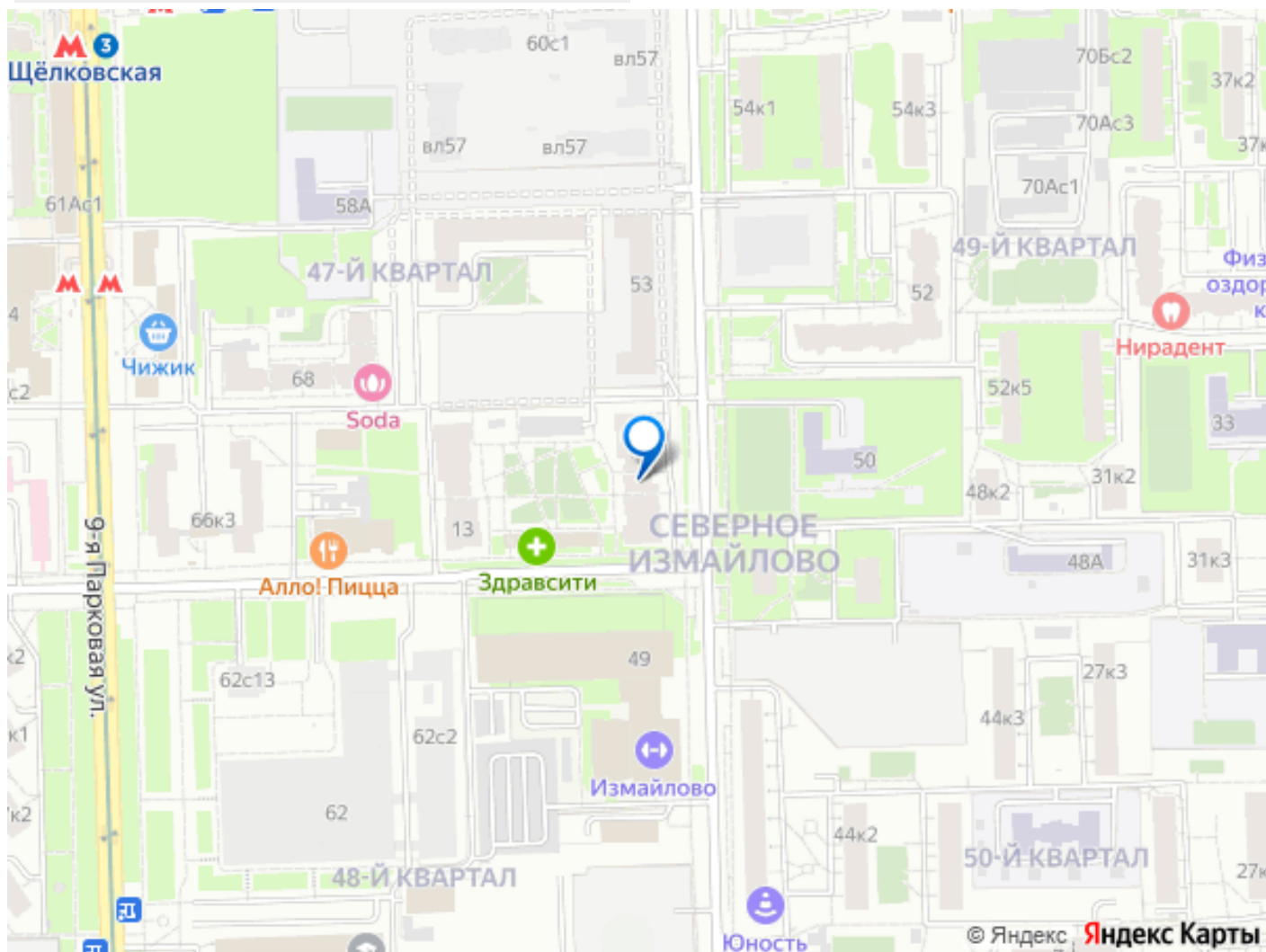
Современный монолитный дом по программе реновации • 2 пассажирских и 2 грузовых лифта — комфорт даже в часы пик •

Подземный паркинг • Мусоропровод в доме •

Чистые входные группы, ухоженные общие зоны Локация и транспорт: • 5 минут пешком до метро «Щёлковская» • Быстрый выезд в центр и на основные магистрали • В шаговой доступности школы, детские сады,

поликлиники • Магазины, сервисы и всё  
необходимое рядом с домом Юридически  
чистый объект: • Без обременений • Ипотека  
возможна • Документы готовы к сделке  
Звоните — с удовольствием покажу квартиру  
и расскажу, чем она выгодно отличается от  
других предложений в этом районе. Код  
пользователя: 192508





Move.ru - вся недвижимость России