

Создано: 16.01.2026 в 18:01

Обновлено: 16.01.2026 в 18:28

<https://move.ru/objects/9288069447>

Специалист Лира, Этажи Москва

79802814985

Москва, улица Константина Федина, 13

25 500 000 ₽

Москва, улица Константина Федина, 13

Округ

[БАО, район Северное Измайлово](#)

Улица

[улица Константина Федина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.62 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

63.9 м²

Этаж

25/31

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

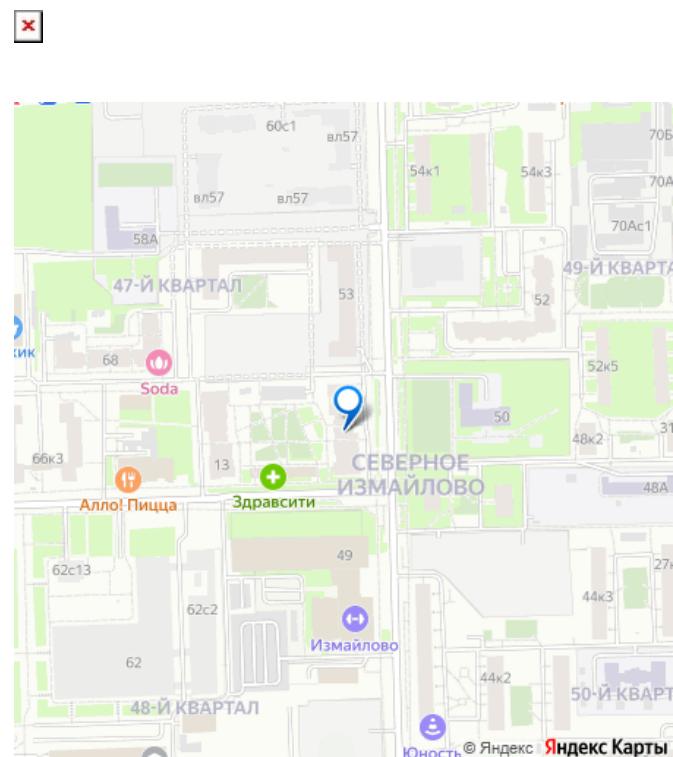
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10765535. Видовая 2-комнатная квартира 25 этаж | панорама города | 5 минут до метро «Щёлковская» Продаётся просторная и светлая 2-комнатная квартира в современном монолитном доме 2020 года постройки (реконструкция). Формат квартиры и этаж делают этот объект одним из самых удачных предложений в доме. Ключевые преимущества квартиры:

- Общая площадь — 63,9 м²
- Жилая — 34,5 м²
- Кухня — 11 м² (полноценная, не проходная)
- 25 этаж из 32 — максимум света, воздуха и приватности
- Потолки — 2,7 м
- Панорамный вид на город, без близкой застройки перед окнами

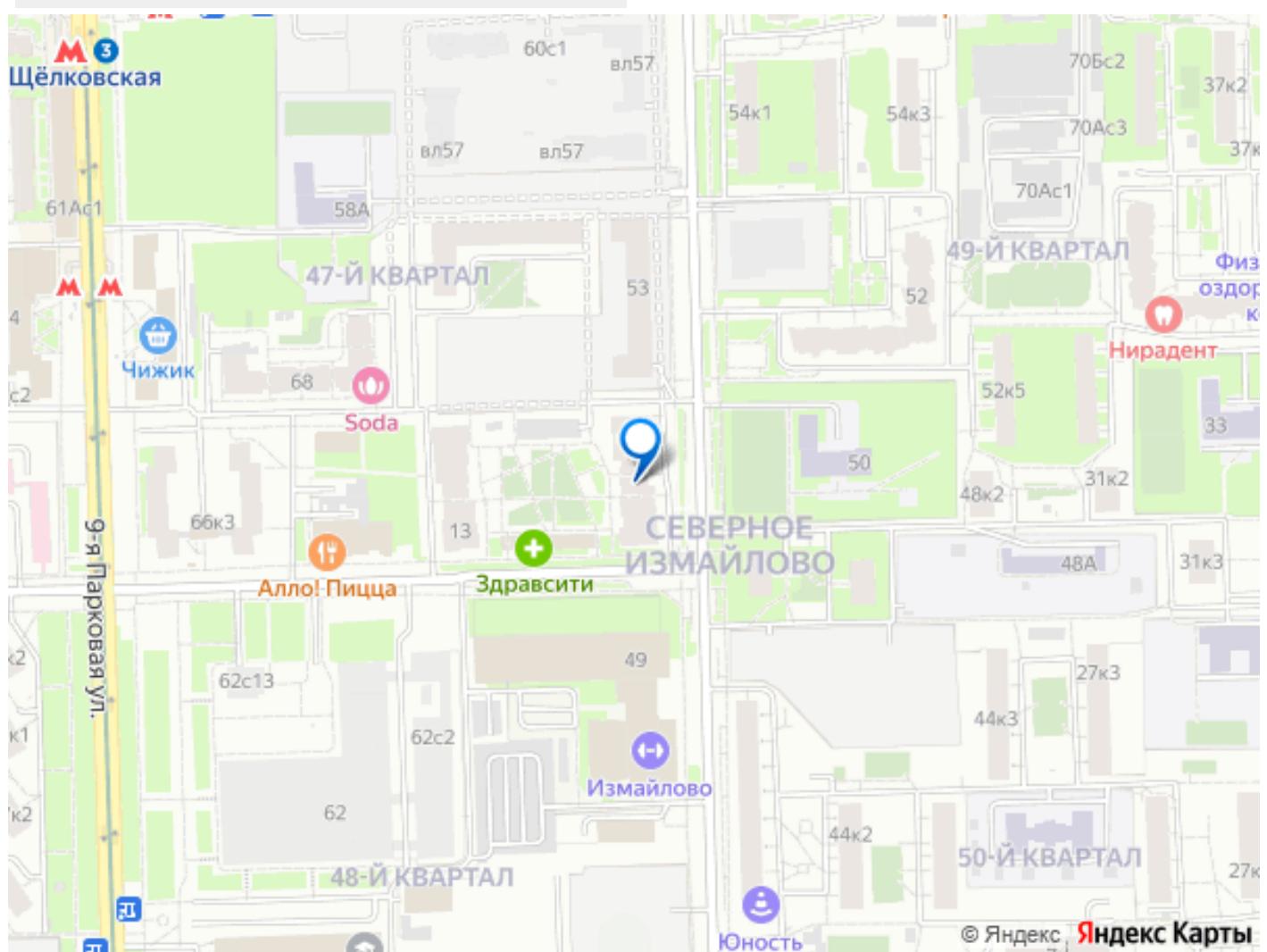
Квартира с качественным евроремонтом — можно заехать сразу, без дополнительных вложений. Грамотная планировка, отдельный санузел, балкон. Все помещения правильной формы — удобно расставлять мебель и зонировать пространство. О доме:

- Современный монолитный дом по программе реконструкции
- 2 пассажирских и 2 грузовых лифта — комфорт даже в часы пик
- Подземный паркинг
- Мусоропровод в доме
- Чистые входные группы, ухоженные общие зоны
- Локация и транспорт:

 - 5 минут пешком до метро «Щёлковская»
 - Быстрый выезд в центр и на основные магистрали
 - В шаговой доступности школы, детские сады,

поликлиники • Магазины, сервисы и всё
необходимое рядом с домом Юридически
чистый объект: • Без обременений • Ипотека
возможна • Документы готовы к сделке
Звоните — с удовольствием покажу квартиру
и расскажу, чем она выгодно отличается от
других предложений в этом районе. Код
пользователя: 192508





Move.ru - вся недвижимость России