

Создано: 19.08.2025 в 17:53

Обновлено: 06.01.2026 в 01:07

<https://move.ru/objects/9284319368>

Собственник

79857317272

**Москва, Космодамианская набережная,
36**

45 000 000 ₽

Москва, Космодамианская набережная, 36

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

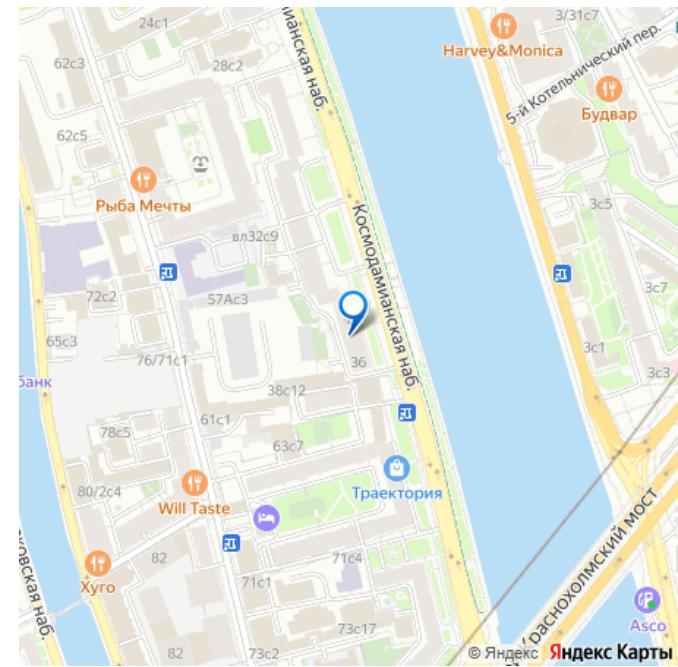
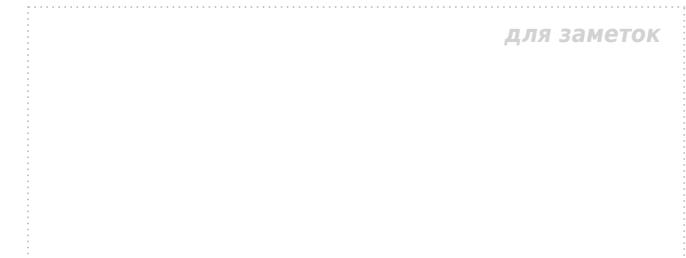
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

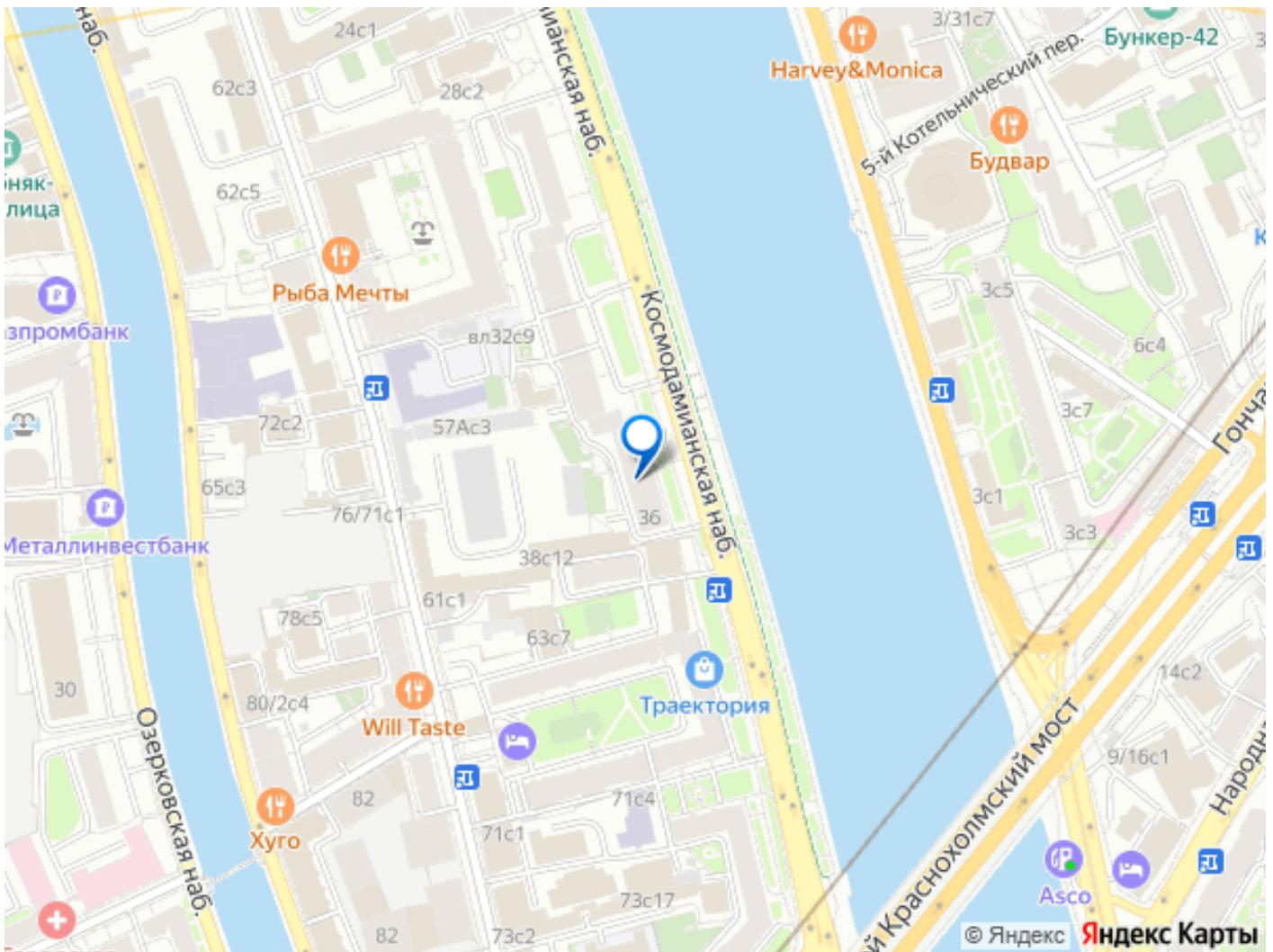
Агентам просьба не беспокоить.

Неповторимые видовые характеристики с острова Балчуг: Сити, Кремль, памятник Петру, Арбат, МГУ, Поклонная гора и многое другое. Нет шума от набережной, очень тихий двор - вы не поверите, что находитесь в самом центре Москвы. Перепланировка и ремонт выполнялись по индивидуальному проекту в 2005 году (согласовано в БТИ).

Недавно проводился косметический ремонт.

В квартире две ванные комнаты, объединенная кухня-гостиная, отдельная спальня с гардеробным помещением и балконом с потрясающими видами. Редкое предложение, последний этаж, никто не побеспокоит вас сверху. Перекрытия смешанные. 1 взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. В собственности более 5 лет.





Move.ru - вся недвижимость России