

**Ирина Балаева, Whitewill**  
**79682400766**

🕒 Создано: 23.09.2025 в 16:34

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 13:00

**Москва, Долгоруковская улица, 25к2**

**79 900 000 ₺**

Москва, Долгоруковская улица, 25к2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Долгоруковская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

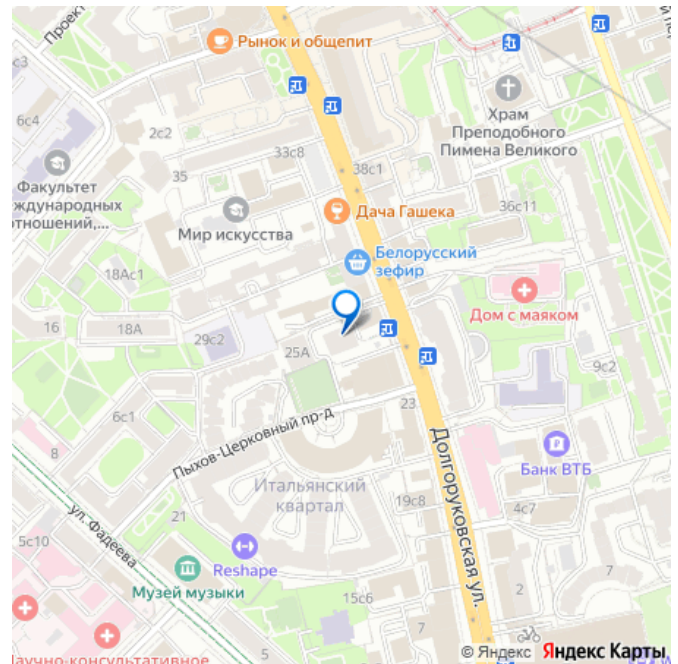
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

лифт, парковка

## Описание

Апартаменты с двумя спальнями общей площадью 63 м<sup>2</sup> в комплексе клубных домов «Долгоруковская, 25». Угловые апартаменты расположены на третьем этаже в корпусе Музыкальный. Светлый интерьер оформлен в стиле дорогой современной классики.

Апартамент оснащен всей необходимой техникой мировых производителей Kuppertsbusch, Hotpoint. Мебель изготавливалась по индивидуальному заказ.

Высокие потолки и панорамные окна в пол дают много естественного света создают атмосферу респектабельного уюта — словно вы находитесь за городом, а не в центре мегаполиса. Функциональная планировка:

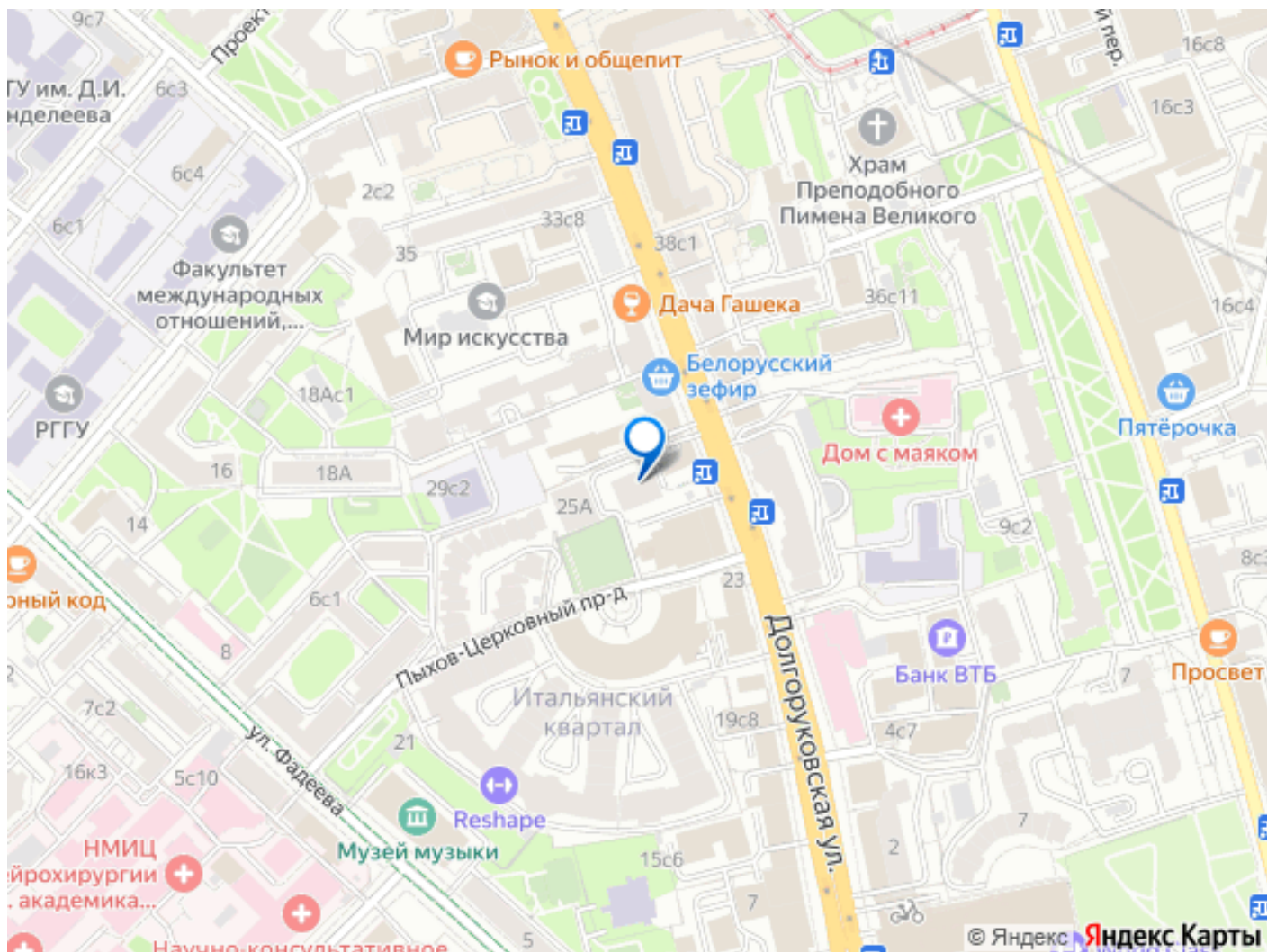
просторная кухня-гостиная, две спальни, два санузла, гардеробная, холл. Окна выходят на две стороны, в приватный внутренний двор и в сторону улицы. Главное о доме. Дом, спроектированный бюро Apex Project в стиле аккуратной голландской архитектуры, состоит из двух элегантных корпусов — «Музыкального» и «Художественного».

Внутри царит атмосфера частного клуба: начните день с тренировки в современном фитнес-зале, поработайте в тихом коворкинге, а вечером проведите встречу в стильном лаундже. Концепция «двор без машин» с зелёными зонами отдыха и

подземным паркингом обеспечивает тишину и безопасность. Главное о локации. Клубный дом «Долгоруковская 25» находится в сердце Тверского района, где жизнь кипит днём и ночью. Всего в нескольких минутах пешком от дома — знаменитая улица Тверская, место для шопинга, деловых встреч и культурных мероприятий. Вечер можно провести Театре имени Маяковского или прогуляться по Парку имени Горького. Здесь же расположены несколько популярных ресторанов, таких как «Кафе Пушкинъ» или «Белуга», отмеченная звездой Мишлен. Это место подходит для встреч с друзьями, бизнес-обедов и романтических ужинов. В районе открыто несколько престижных школ, например, школа 1503. Комментарий эксперта. Меня зовут Ирина Балаева — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 203 048.







Move.ru - вся недвижимость России