

Создано: 07.10.2025 в 14:45

Обновлено: 04.12.2025 в 11:37

<https://move.ru/objects/9285551137>

Павел Ковтун, АЯКС

79160582779

Москва, Кутузовский проспект, 17

29 500 000 ₽

Москва, Кутузовский проспект, 17

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

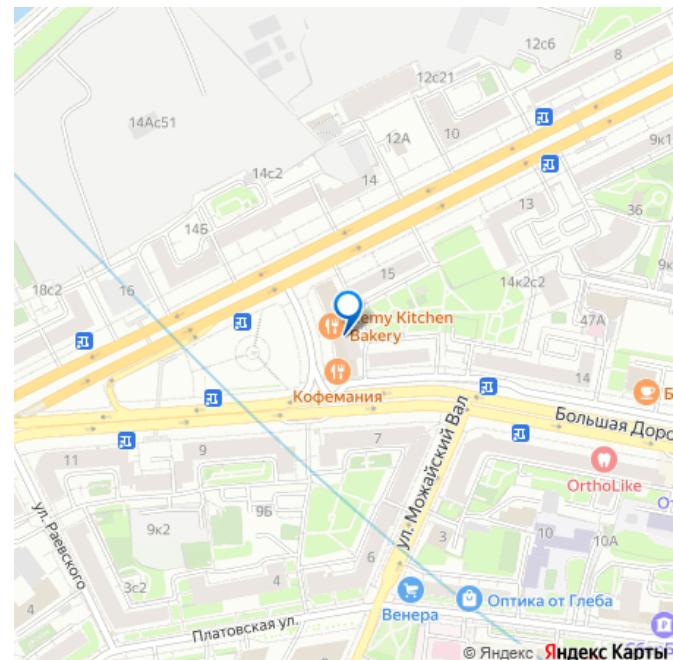
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

РЕДЧАЙШИЙ ВАРИАНТ В ОДНОМ ИЗ ЛУЧШИХ РАЙОНОВ МОСКВЫ ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ БИЗНЕС-ЛОФТ С ТВОРЧЕСКОЙ СВОБОДОЙ
УНИКАЛЬНОСТЬ КВАРТИРЫ: Пентхаус на мансардном закрытом этаже в многоквартирном доме Без соседей. Без компромиссов Интерьер Loft Tech: индустриальная эстетика и цифровой комфорт Произведена замена всех коммуникаций и выполнен дорогой дизайнерский ремонт: мрамор, паркет, теплый пол, видеонаблюдение Продается со всей мебелью и техникой Много функциональных зон: рабочее место, зона отдыха и кухни, отдельная спальня Ваша приватная смотровая площадка с панорамой Москвы (Личный выход на крышу)
Капитальный кирпичный дом Высокие потолки, под уклоном - Верхняя точка 3,8м Все окна выходят во двор, тишина Кутузовского редкая опция Частная парковка для резидентов Это не квартира. Это деловой актив. Стоимость вашего нетворкинга здесь вырастет на 30% только благодаря адресу в записной книжке ИНФРАСТРУКТУРА: ТЦ «Европейский» - 7 мин пешком Гостиница

«Украина» - 10 мин пешком До метро
Киевская всего 12 минут пешком До ТТК - 15
мин на автомобиле До Москва-Сити - 13
минут на автомобиле До Шереметьево 50 мин
на такси До Красной площади 15 мин на
автомобиле Бонус для будущего владельца:
огромный технический чердак - ваше
потайное помещение для всего, что должно
быть вне поля зрения. Юридическая чистота
Один собственник, личное присутствие Без
обременений - быстрый выход на сделку! Для
покупателей через компанию АЯКС:
Юридическое сопровождение сделки
Безопасный расчёт ТОРГ С РЕАЛЬНЫМ
ПОКУПATEЛЕM! Арт. 111651059



