

🕒 Создано: 28.11.2025 в 13:33

Обновлено: 16.01.2026 в 11:44

Агент

79230738506

Москва, Черноморский бульвар, 4к3

27 700 000 ₽

Москва, Черноморский бульвар, 4к3

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[бульвар Черноморский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

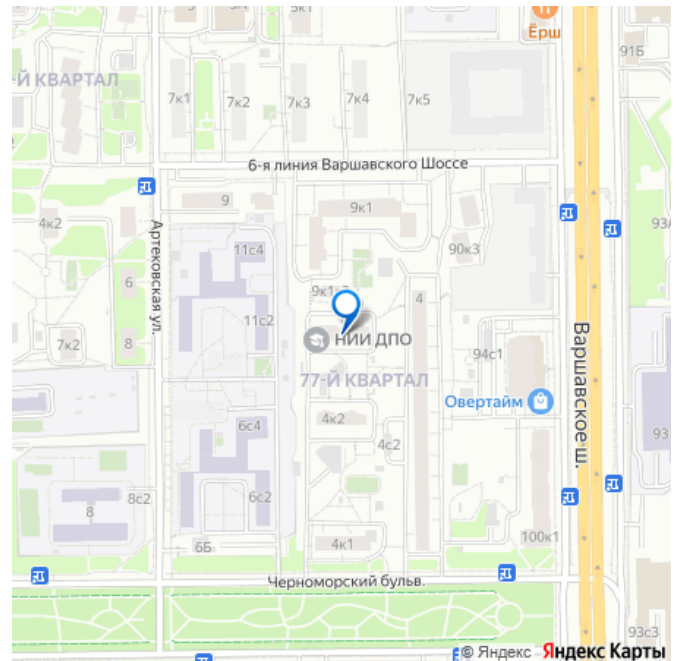
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

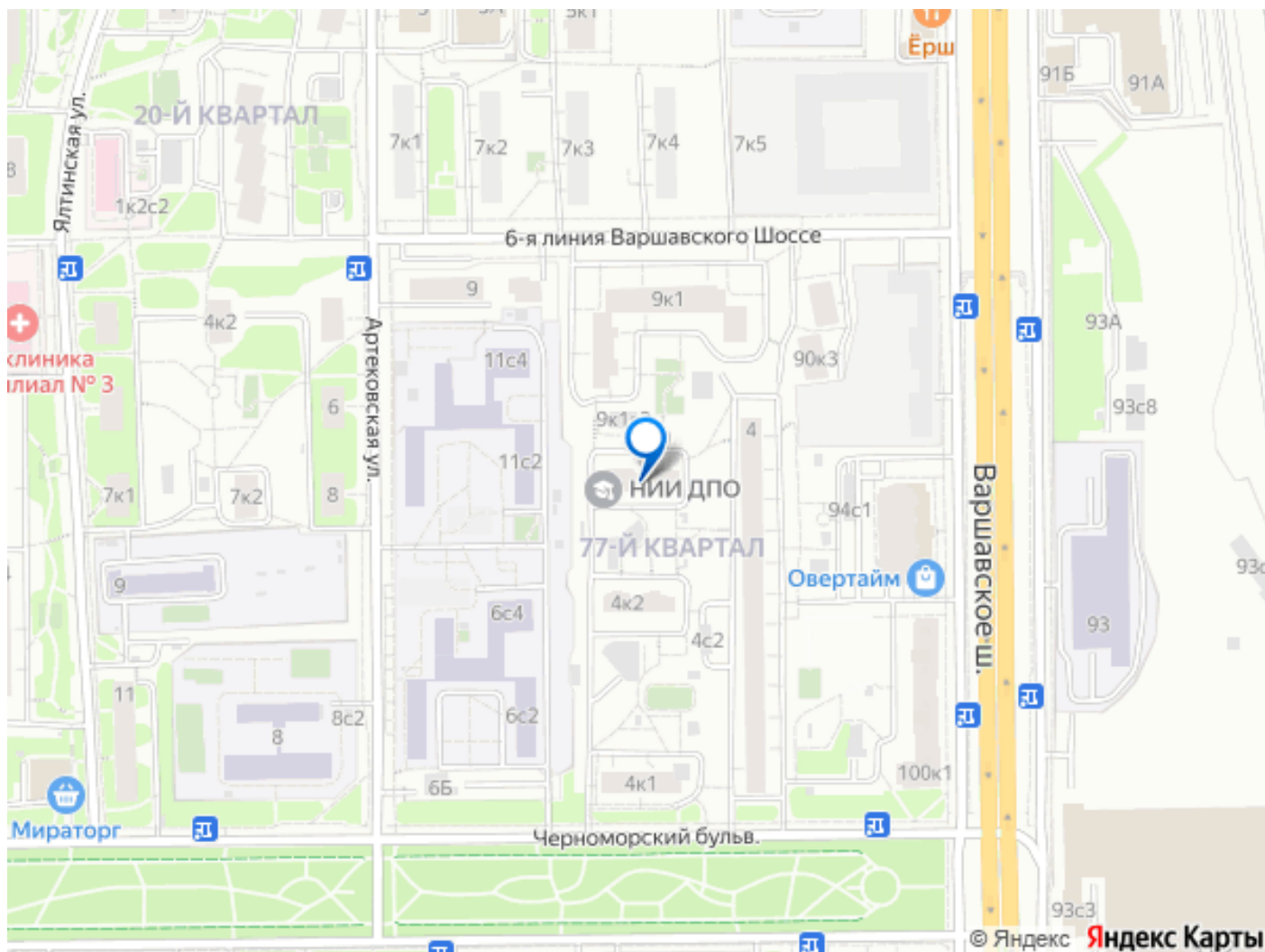
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Дом расположен рядом с метро Варшавская (входит в состав БКЛ) 7 минут пешком . Также в шаговой доступности от метро Севастопольская и Чертановская.(15 минут пешком.) 2008 года постройки. Квартира большая, распашонка. Окна смотрят на разные стороны. Два больших обустроенных балкона. Общая площадь с учетом балконов 63 метра кв., без балконов 59, Кухня с эркером 13 метров. Комнаты большие. Очень хорошее состояние. Остается встроенная кухня, два кондиционера, шкафы. Входная сейфовая дверь. Европодъезд. Консьерж. Идеальные документы. Единственный собственник с момента постройки дома. Не пенсионер. Квартира покупалась не в браке. Будет собран весь пакет документов необходимый для сделки. Чистая кредитная история, никогда не брал кредитов. Никто не прописан. Физически никто не проживает. никто не прописан.Единственный дом во дворе которого есть подземный паркинг. Также будет установлен шлагбаум для наземной парковки.





Move.ru - вся недвижимость России