

Создано: 08.12.2025 в 22:28

Обновлено: 15.12.2025 в 22:48

<https://move.ru/objects/9287358054>

**вишня, вишня**

**79834730837**

**Москва, 2-я Дубровская улица, 10/8**

**20 490 000 ₽**

Москва, 2-я Дубровская улица, 10/8

Округ

для заметок

[ЦАО, Таганский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

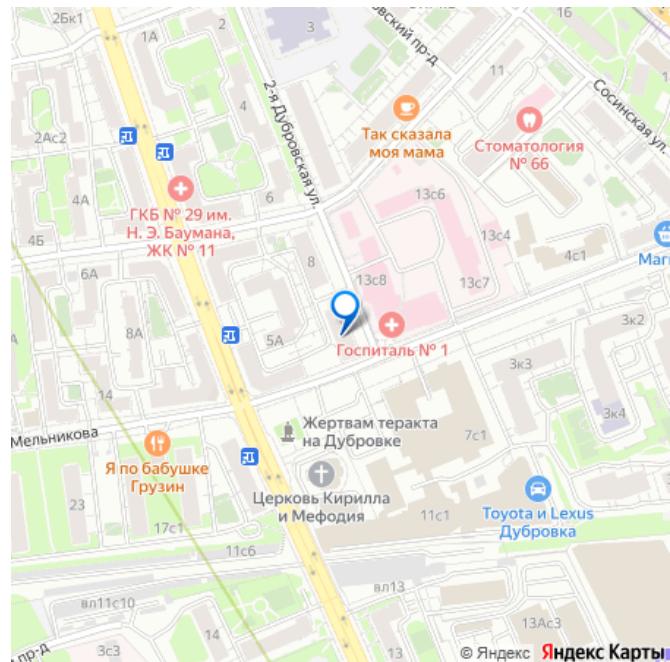
9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

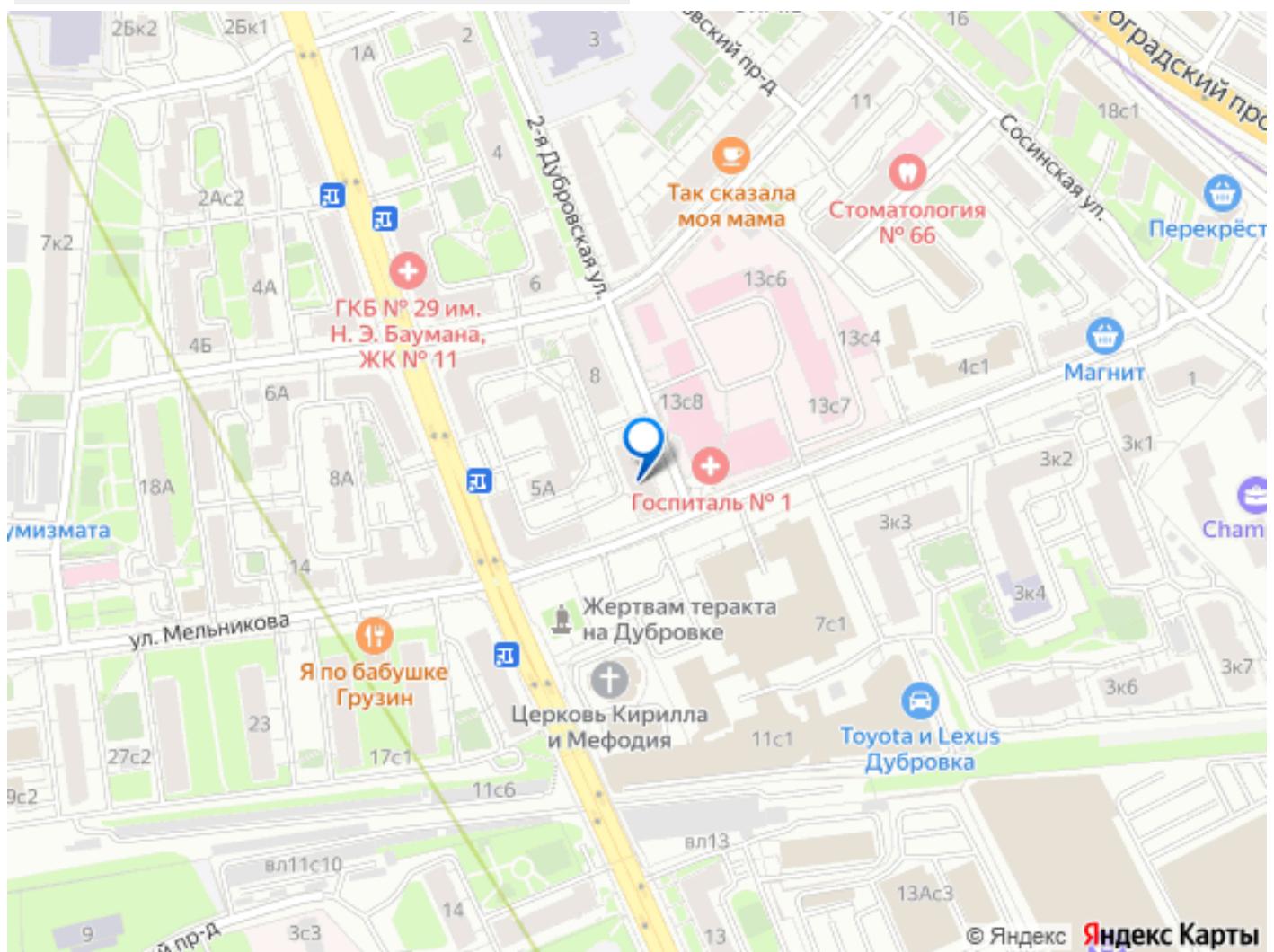
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная и тёплая 2-комнатная квартира в кирпичном доме в ЦАО (Центральный административный округ Москвы). Общая площадь квартиры 63 кв. м, из которых 41 кв. м - жилая площадь, кухня - 9.3 кв. м. Квартира находится на удобном 4-м этаже. До двух станций метро - «Пролетарская» и «Крестьянская застава» всего 9 минут пешком. Для автомобилистов также очень удобно - для них выезды и на ТТК и на юго-восточную хорду и на Волгоградку в сторону МКАДа и на дачу. Сам дом расположен на тихой улочке, есть места для машин, спокойный старомосковский двор. Дом построен из качественного кирпича и находится в хорошем состоянии. На территории есть наземная парковка, поэтому проблемы с парковкой у вас не будет. Комнаты светлые и просторные, а удачная планировка позволяет комфортно разместить всю необходимую мебель и технику. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов. Раздельный санузел. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни: рядом (4-6 минут пешком) находятся школы и детские сады для детей. Разнообразные магазины для ежедневных покупок. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности, что делает местоположение квартиры особенно привлекательным. Квартира без обременений, свободная продажа. 1 взрослый собственник. Возможна ипотека. Приглашаем вас на просмотр! Это отличная возможность приобрести уютную и комфортную квартиру в одном из самых развитых районов Москвы. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Если вам для покупки этой квартиры нужно

продать вашу недвижимость, обращайтесь -  
поможем!





Move.ru - вся недвижимость России