

Создано: 06.02.2026 в 15:30

Обновлено: 07.02.2026 в 16:20

<https://move.ru/objects/9289302665>

Сергей Денисович Грачков, Этажи  
Москва

**79230786110**

Москва, улица Островитянова, 49

**19 100 000 ₽**

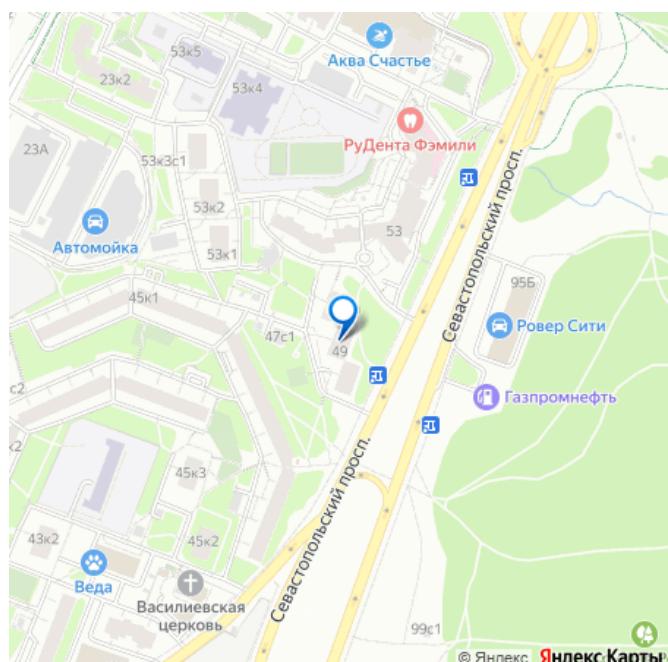
Москва, улица Островитянова, 49

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Островитянова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

1/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Номер в базе: 11696571. Для покупателей клиентов компании «ЭТАЖИ»: - Юридическая безопасность. Полная проверка объекта и всех участников сделки. - Безопасные расчёты между сторонами сделки. - Полное сопровождение. Консультируем вас на всех этапах покупки. - Помощь в ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ С ЛУЧШЕЙ СТАВКОЙ НА РЫНКЕ 16,9 %. Работаем в режиме «одного окна», быстрое решение от банков на выгодных условиях. - ФИНАНСОВАЯ ГАРАНТИЯ. Дополнительная защита вашей сделки. С нами покупка недвижимости — это комфорт, безопасность и уверенность в завтрашнем дне! Главная особенность дома — расположение! Дом стоит в двух минутах от огромного ЭКО пространства «Битцевский лес». Свежий воздух и постоянная реализация активностей: пешие прогулки, катание на велосипеде, бег. Квартира идеальна для молодой семьи с двумя детьми, ведь в пределах 5 минут пешком расположены: огромный парк с активностями, спортивные площадки, детские сады и школы, а также максимально развитая инфраструктура. КВАРТИРА Квартира имеет дизайнерское решение и ремонт, что отлично подходит для скорого заселения. Все продумано и каждый квадратный метр практичен. Оборудована всей необходимой мебелью: кухня, хранение, мебель в спальнях и огромный проектор для

просмотра фильмов всей семьей.

**ПЛАНИРОВКА** Планировка продумана для проживания трех/четырех людей: две спальни, кухня-гостиная, санузел, а также огромный балкона с местом для хранения вещей и спортивного инвентаря, в том числе и велосипедов. **ТРАНСПОРТ** 3 минуты пешком до остановки 8 минут на автобусе до метро (маршруты до Беляево, Коньково, Калужской). Пишите - покажем оперативно. Готовы к быстрой сделке. Код пользователя: 197061



