

🕒 Создано: 27.02.2026 в 12:46

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 14:16

Гуд Риелтор, Гуд Риелтор

79851238716

Москва, Орехово-Зуевский проезд, 22

14 500 000 ₺

Москва, Орехово-Зуевский проезд, 22

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Орехово-Зуевский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36.8 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

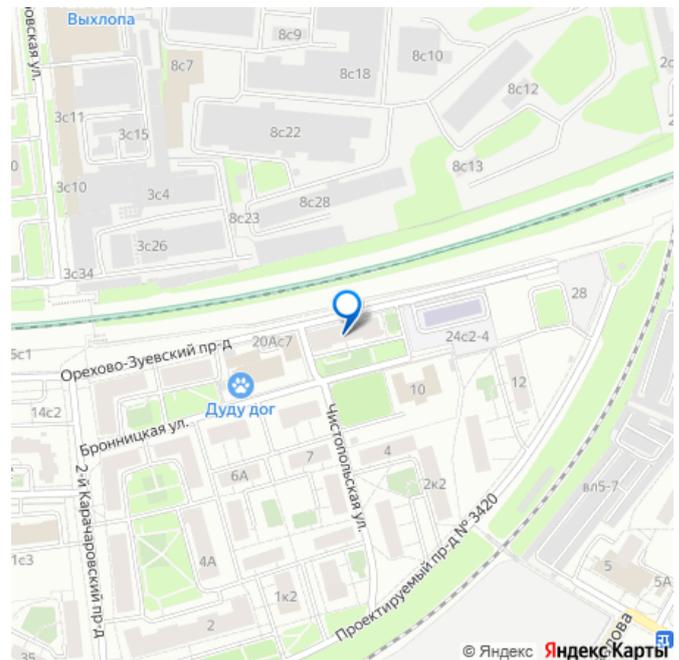
[Квартиры](#)

лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира общей

для заметок



площадью 63 м² на 5-м этаже 5-этажного кирпичного дома 1956 года постройки, Орехово-Зуевский проезд, дом 22. комнаты изолированные: 14,1 м² и 22,7 м², кухня 7 м², отдельный санузел. Квартира под ремонт. Один взрослый собственник (наследство по закону от матери дочери в 2022 году). Никто не прописан. Квартира сдается. Транспортная доступность: Стахановская — около 650 м (89 мин пешком). Чухлинка (МЦД-4 — Горьковское направление) — примерно 700 м (78 мин пешком). Перово (метро/платформа Казанского направления) — около 1 км (1215 мин пешком). Инфраструктура (пешая доступность): Детский сад ~100 м; Школа в 700 м от дома. Поликлиника — 1 км от дома. Продуктовые магазины, аптеки, салоны услуг — в пешей доступности вдоль ближайших улиц. В 1 км от дома - Кусковский лесопарк. Номер объекта: #1/537450/22079



