

🕒 Создано: 02.03.2026 в 15:41

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 17:04

Дмитрий Шевченко, Комета Эстейт

79862480979

Москва, 6-я Радиальная улица, 7/1к1

19 300 000 ₹

Москва, 6-я Радиальная улица, 7/1к1

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

20/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

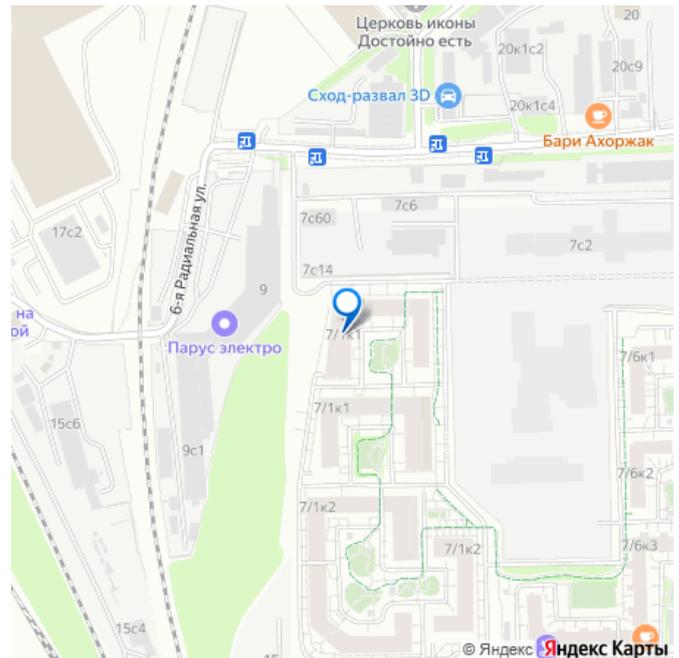
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

лифт

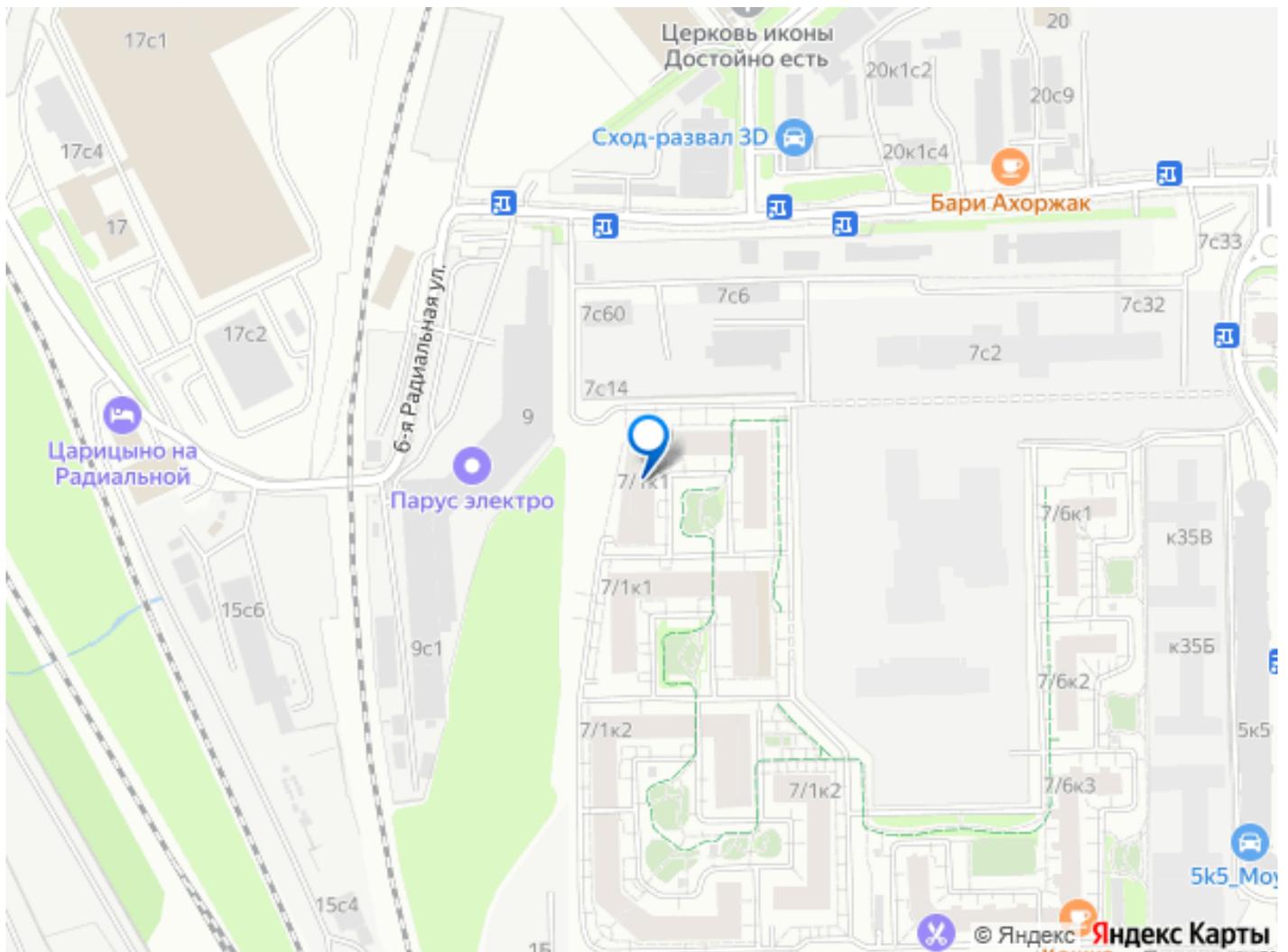
Описание

Продажа 2-комнатной квартиры с панорамным видом на Царицынский парк в ЖК «Царицыно 2» Описание: Продается светлая, видовая квартира с отдельными комнатами в ЖК «Царицыно 2» напрямую от собственника. Главное украшение дома — потрясающий панорамный вид на Царицынский парк и усадьбу (окна выходят на восток). О квартире и доме: Планировка: комнаты отдельные, санузел отдельный. Тишина и покой: над квартирой находится полноценный технический этаж — соседей сверху нет. Удобства в подъезде: 3 лифта (1 пассажирский + 2 грузовых), один из грузовых спускается прямо в подземный паркинг. Ремонт (под чистовую отделку): В квартире выполнен качественный этап «серых» работ, что существенно экономит ваше время и бюджет на шумные и грязные процессы: Стяжка пола. Стены выровнены по маякам (штукатурка), выполнена шпаклевка под обои. Потолок обработан грунт-краской. Разведена сантехника и электрика. Все работы выполнены из качественных материалов. Квартира полностью готова к финишной отделке и воплощению вашего дизайн-проекта. Все фото реальные, без фильтров. Локация и инфраструктура (все

плюсы района): Жилой комплекс расположен в экологически чистом и перспективном районе. Главное преимущество — соседство с природой: Зеленый пояс: В пешей доступности музей-заповедник «Царицыно» и новый Бирюлёвский дендропарк (отличное место для прогулок и спорта). Транспорт и доступность: Будущее метро: Отличная инвестиция в будущее — в 3 минутах ходьбы планируется открытие станции метро «Каспийская» (2026-2027 гг., информация на официальном сайте метро). Транспорт сейчас: До метро 7 минут на транспорте. Остановка общественного транспорта в 5 минутах ходьбы. Выезд: Удобный и быстрый выезд на улицу Липецкая и МКАД. Социальная и коммерческая инфраструктура: Для семей: Рядом достраиваются школа и детский сад (ввод в эксплуатацию 2026 год). Социальные объекты: В шаговой доступности детско-взрослая поликлиника, музыкальная школа, колледжи, образовательные центры. Покупки: Недалеко Торговый Центр «Среда», множество магазинов у дома. Юридическая чистота: Один взрослый собственник, квартира без прописки (никто не зарегистрирован). Быстрый выход на сделку. Готовы к показу.







Move.ru - вся недвижимость России