

Обновлено: 27.02.2026 в 19:39

<https://move.ru/objects/9287139048>

MR, MR

79230725084

31 244 258 ₪

Округ

ЗАО, Можайский район

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 M

Жилая площадь

 28.6 m^2

Общая площадь

 64.15 m^2

Этаж

33/35

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Вид из окна

на улицу

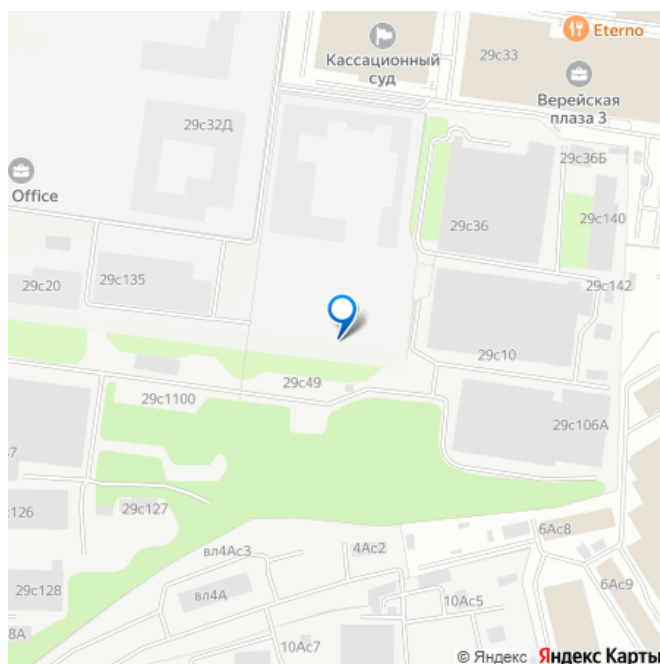
Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



4 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Старт продаж новой очереди! Продаётся 2-комнатная квартира общей площадью 64.15 м² без отделки в ЖК Веер на 33-м этаже 35-этажного дома. Веер.2 — вторая очередь футуристичного квартала бизнес-класса Веер. Это новая экосистема в престижном Западном округе Москвы, поражающая масштабностью внутренней инфраструктуры. ЖК находится всего в 5 минутах от Кутузовского проспекта и в 15 минутах от Сколково. Ансамбль из четырех стеклянных башен с доминантой в 237 метров разработан по принципу современного урбанизма и выражен в лаконичных объемах — параллелепипедах со сглаженными углами, которые придают зданиям утонченный вид.

Расположение и транспортная доступность:

- Образовательный комплекс в составе топовой школы, состоящий из двух зданий: основное на 1500 школьных и 450 дошкольных мест, отдельное здание детского сада на 300 мест.
- Парк «Долина реки Сетунь» площадью более 700 гектаров
- Рядом МГУ, МГИМО, РАНХиГС и Академия ФСБ
- 15 минут по Кутузовскому проспекту до ужина в центре с видом на Москву-реку
- 18 минут пешком до м. «Давыдково»
- Открытие новых станций метро в шаговой доступности в будущем

Инфраструктура: Двор в Веер.2 — это ассиметричные холмы, каменные «лабиринты», зеленые ковры и хвойные островки с единой живой экосистемой. Здесь есть все:

- Павильон умиротворения
- Место

отдыха под навесом в спокойной части двора, окруженное деревьями. • Активная тропа
Тактильная дорога из камней разного диаметра для расслабляющих прогулок. • Бизнес-гарден Оборудованное пространство для работы на свежем воздухе со столом и встроенными розетками. • Детская площадка
Двухуровневая площадка «Ботаника» с песочницей, переговорной трубой и горкой «Дружба». Компания MR предлагает своим клиентам специальные условия приобретения квартир в рамках программ ипотечного кредитования от банков-партнеров.



