

🕒 Создано: 17.11.2025 в 19:22
Обновлено: 26.12.2025 в 11:41

Московская область, Котельники, улица Кузьминская, 13

12 200 000 ₽

Московская область, Котельники, улица Кузьминская, 13

Улица

[улица Кузьминская](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40.5 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

64.1 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

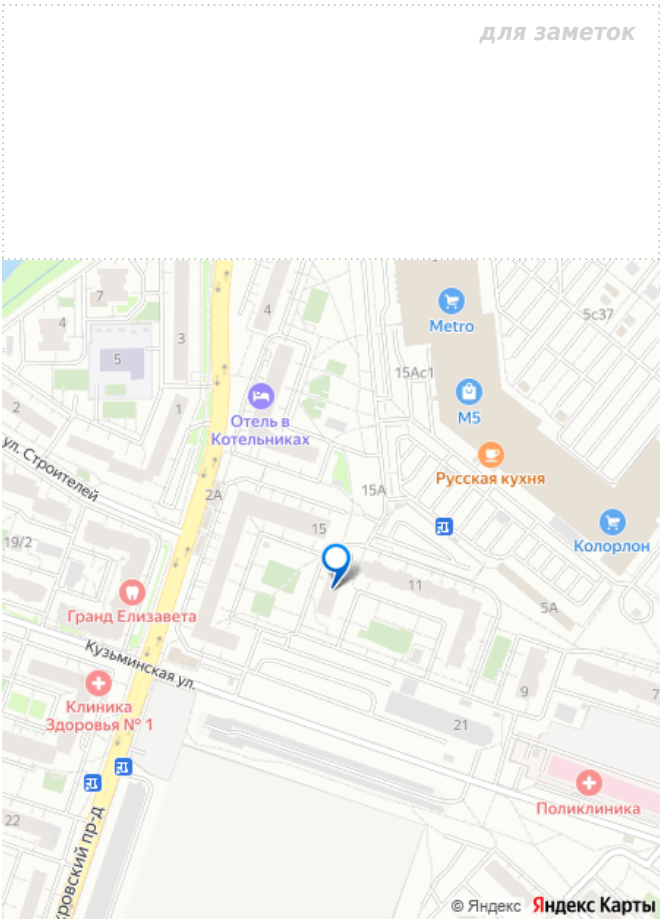
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Котельниках с лёгкой альтернативой. Общая площадь составляет 67 кв. м, из которых 40 кв. м — жилая. Просторная кухня в 12 кв. м идеально подойдет для семейных ужинов. Квартира расположена на 16 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 2008 году. Высокие потолки 2.6 метра создают ощущение простора. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает спокойствие и тишину. Квартира с евроремонтом, что позволяет сразу заехать и жить с комфортом. В интерьере использованы светлые тона, добавляющие уюта и тепла. В квартире есть отдельный санузел. Лоджия станет отличным местом для отдыха на свежем воздухе. Вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания уже установлены. Дом в отличном состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Для удобства жителей предусмотрены один пассажирский и один грузовой лифт, а также мусоропровод, что делает жизнь здесь более комфортной. Район прекрасно подходит для

семей с детьми — рядом находятся школы и детские сады, а также магазины для повседневных покупок. До станции метро «Котельники» всего 9 минут пешком, что делает это место удобным для тех, кто предпочитает общественный транспорт. Продажа осуществляется по договору. Квартира без обременений, что упрощает процесс покупки. Возможна ипотека. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните, чтобы договориться о времени визита.

