

**Алина Ткаченко, HOMETOWN REALTY**  
**79852071942**

🕒 Создано: 06.03.2026 в 20:23

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 21:19

**Москва, улица 1-я Нововатутинская, 5**

**18 000 000 ₺**

Москва, улица 1-я Нововатутинская, 5

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

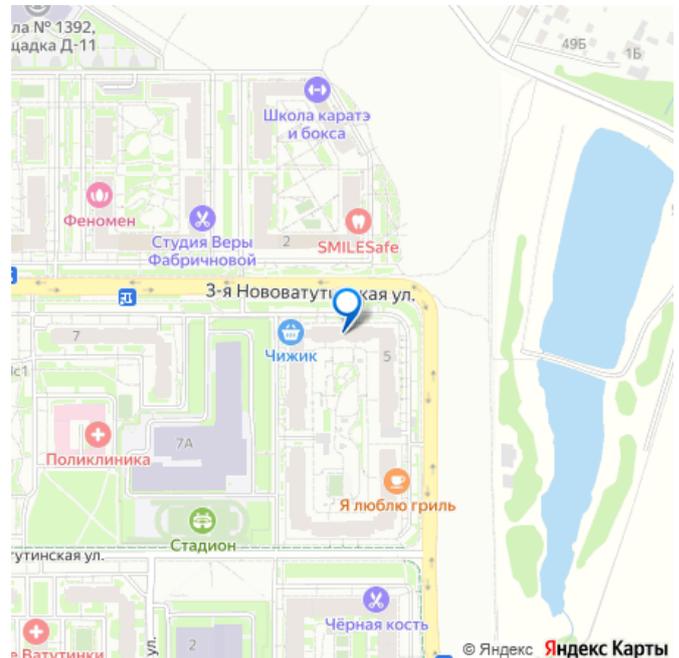
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

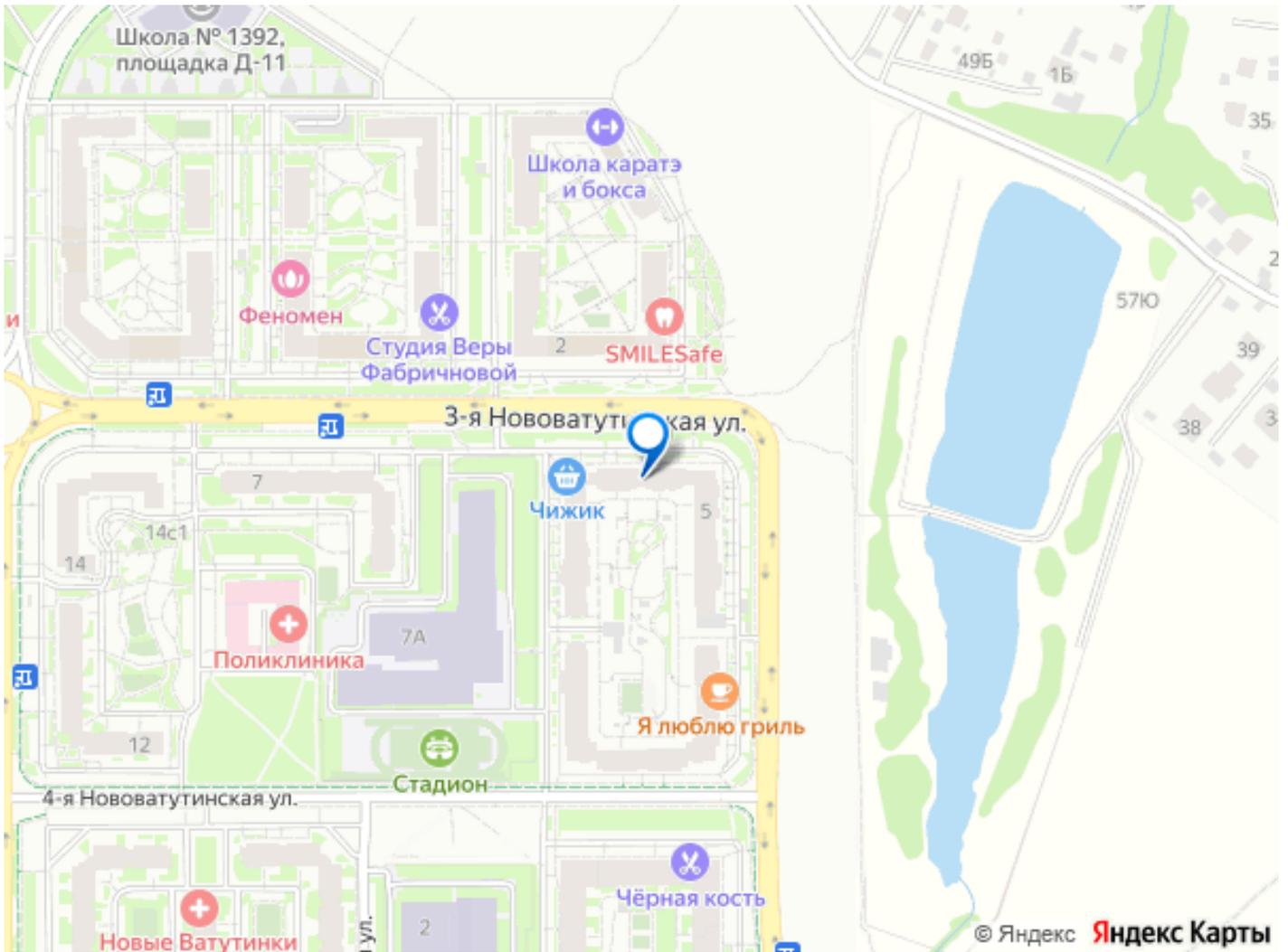
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 2-комнатная квартира с панорамным видом по адресу г. Москва, ул. 1-я Нововатутинская, д. 5. Квартира расположена на 12 этаже, благодаря чему из окон открывается шикарный панорамный вид и в квартире всегда много естественного света. Светлая и просторная 2-комнатная квартира с современным качественным ремонтом. Удобная планировка: изолированные комнаты, функциональная кухня, достаточно мест для хранения. Квартира полностью готова для комфортного проживания — можно заехать и жить без дополнительных вложений. Дом находится в развитом и благоустроенном районе Новой Москвы: рядом магазины, школы, детские сады, прогулочные зоны и вся необходимая инфраструктура. Отличная инвестиция: в 2029 году планируется открытие станции метро Кедровая в шаговой доступности, что значительно повысит транспортную доступность и стоимость недвижимости. Спокойные соседи, ухоженный подъезд, благоустроенный двор. Звоните для получения дополнительной информации и записи на просмотр. Оперативный показ и

выход на сделку !





Move.ru - вся недвижимость России