

🕒 Создано: 20.03.2026 в 22:50

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 08:59

Агент

79863845118

Москва, улица Вавилова, 52К1

42 600 000 ₺

Москва, улица Вавилова, 52К1

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

14.1 м²

Общая площадь

64.1 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

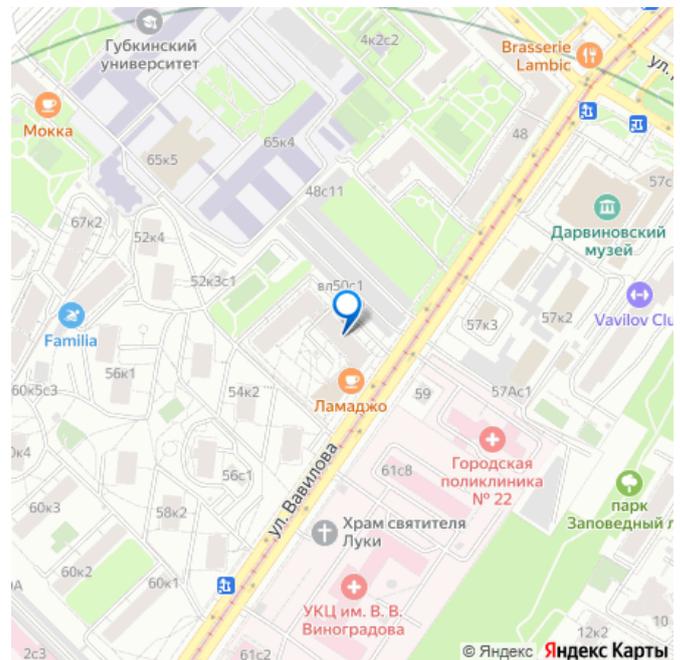
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

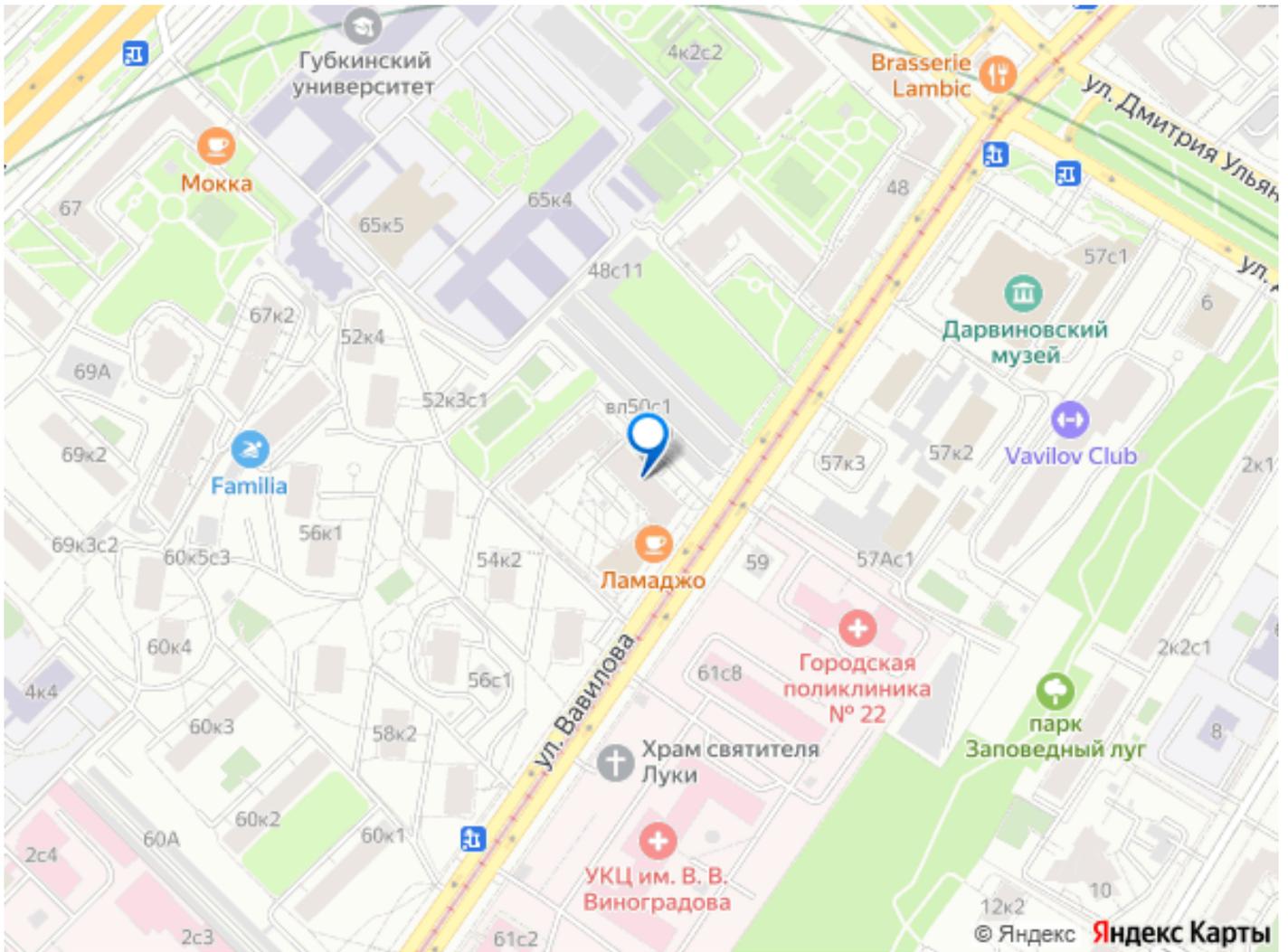
Описание

Продается светлая и уютная квартира в Гагаринском районе, в пешей доступности от парков (парк МГУ, Школьников, Воробьевы горы, Академический парк). Поблизости лучшие образовательные учреждения г. Москвы. Малоэтажный дом, в ЖК всего 211 квартир, огороженная территория, круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Планировка включает: -кухню 14,09м² - мастер-спальню с гардеробом и балконом 18,41м² -детскую/гостевую спальню 14,47м². При желании мебель частично можем оставить новому владельцу: кровать с подъемным механизмом, прикроватные тумбы, стол раздвижной со стульями из массива дерева-все в отличном состоянии). Высокие потолки, выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов. Кухонная зона оснащена всей необходимой бытовой встроенной техникой. Установлена качественная инверторная сплит-система. Система защиты от протечек воды под все мокрые точки, в том числе на кухне. Установлена система фильтрации воды. Теплые полы в прихожей и санузле. Никаких перепланировок и переносов. На 1-м этаже имеется помещение для хранения самокатов/велосипедов/колясок. Во дворе спортивная и детская площадки. В пешей доступности несколько станций метро, до станции Университет сквозь аллею 17 минут неспешным шагом. Престижный, интеллигентный район с устоявшейся инфраструктурой, очень благоустроенный,

комфортный для проживания, досуга и работы! Юридическая чистота.

Предоставление всех необходимых документов банку для ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России