

Создано: 26.11.2025 в 11:19

Обновлено: 25.01.2026 в 11:07

<https://move.ru/objects/9286876782>

MOVE Брокер, Агрострой

+7 (495) 127-65-74

Москва, ул Николинские Ключи, 42

10 272 702 ₽

Москва, ул Николинские Ключи, 42

Округ

для заметок

[НМАО, район СП Сосенское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33.38 м²

Площадь кухни

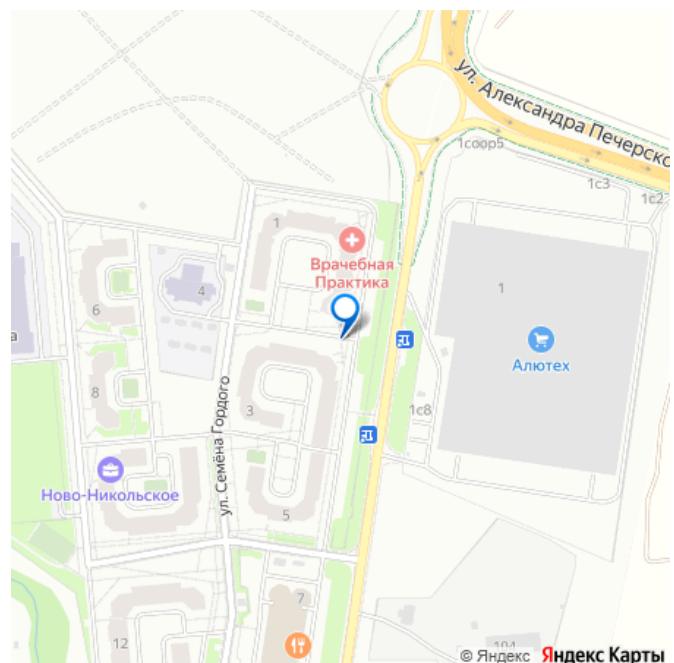
10.32 м²

Общая площадь

64.1 м²

Этаж

1/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Квартира в ЖК Ново-Никольское, очередь 1 (застройщик Агрострой) расположена в районе Новая Москва. Высота потолков 3 м.

Площадь комнат 20.38 кв.м. + 13 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 5.03 кв.м.

Неподалёку расположены станции метро Филатов Луг, Рассказовка. Жилой комплекс представляет собой застройку в едином архитектурном стиле на территории 115 Га, на которой представлены разнообразные форматы жилья: малоэтажные и многоэтажные дома, таунхаусы, дуплексы и коттеджи. В комплексе предложено множество планировочных решений

классического типа. Квартиры в многоэтажных домах сдаются без отделки и чистовой отделкой, высота потолков 2.85 метра. Проект огорожен по периметру, на въездах установлены КПП со шлагбаумами.

Территория комплекса полностью благоустроена — организованы детские и спортивные площадки, высажены деревья, кустарники и газоны, разбиты клумбы. На придомовой территории построена школа на 825 мест и детский сад «Ново-Никольская гимназия» на 150 мест. Для владельцев автомобилей предусмотрена стоянка и севиуровный паркинг с коммерческими помещениями на 1 этаже. Жилой комплекс находится в районе Новая Москва.

Инфраструктура развита, в шаговой доступности: супермаркет «Пятёрочка», семейный ресторан «Апрель», лаборатория «Гемотест», аптека.

☒

☒

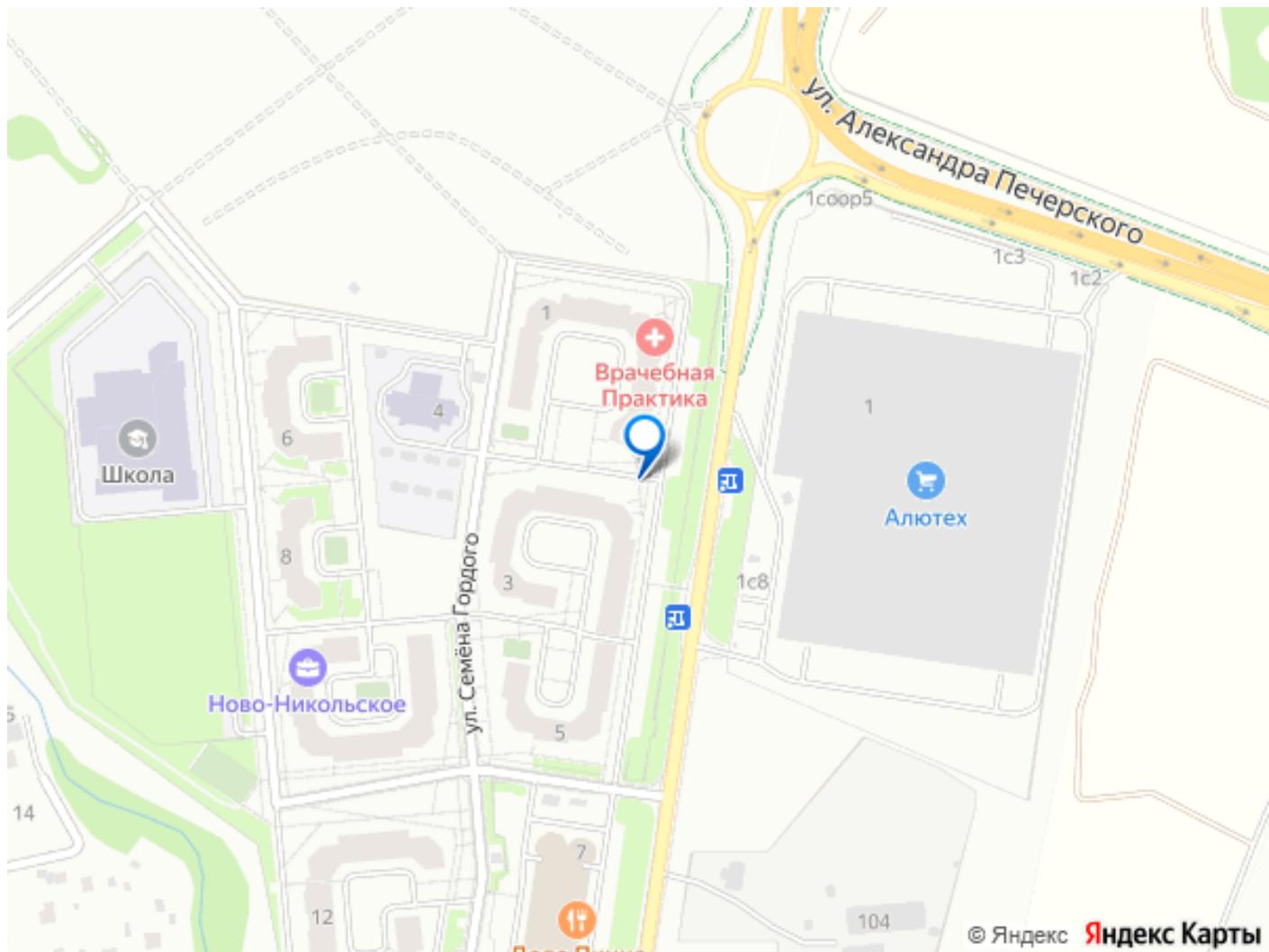
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России