

Андрей, Риелтор

89251234567

Создано: 08.02.2026 в 14:50

Обновлено: 12.02.2026 в 18:02

Москва, проезд Багратионовский, 5

36 700 000 ₽

Москва, проезд Багратионовский, 5

Улица

[проезд Багратионовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

64.1 м²

Этаж

31/57

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

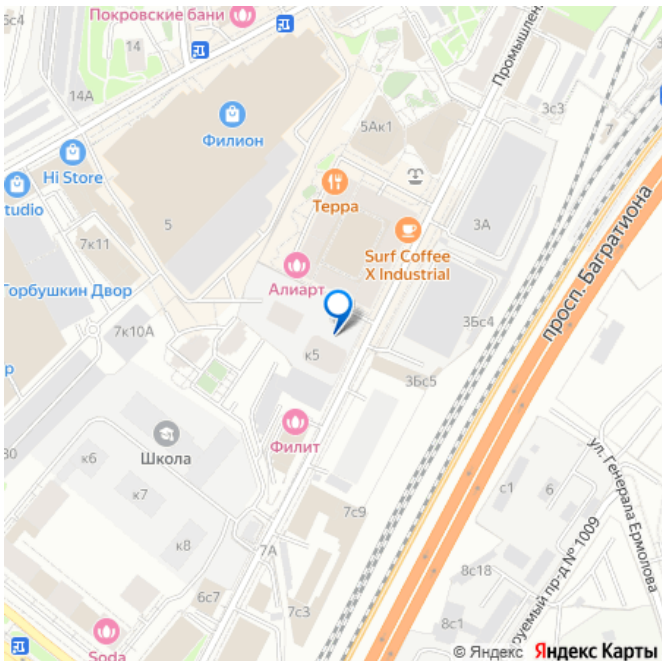
Квартира в новостройке

да

Описание

Продаётся по переуступке евро-3-х комнатная квартира площадью 64,07 кв. м. на 31-м этаже премиального небоскреба FAMOUS. Особенности дома: - проект премиум-класса рядом с центром Москвы; -

для заметок



футуристическая авторская архитектура от бюро ADM; - ультрасовременные инженерные решения современных небоскрёбов; - элегантное решение орнаментальной композиции фасада от бюро ADM; - панорамное остекление по всему фасаду, головокружительные виды на достопримечательности Москвы, парк Фили, Москва-Сити и Поклонную гору; - европейский подход к благоустройству: площадь с фонтанами, парк-променад, детские и спортивные площадки, зоны отдыха; - продуманная концепция инфраструктуры: уютные кафе и рестораны, супермаркет, фитнес-студия, службы сервиса, детский центр развития; - эргономичные планировки от бюро Олега Клодта. Транспортная доступность: Удобный выезд на Кутузовский проспект и ТТК. В пешей доступности станции метро «Фили», «Багратионовская» и «Парк Победы». Функциональная планировка квартиры: 2 спальни, просторная кухня-гостиная (4,46 м, гостиная 21,32 м), 2 санузла. Панорамное остекление наполнит квартиру светом, Вы будете наслаждаться прекрасными видами из окна. Срок сдачи - 2 квартал 2026 года. Полная стоимость в договоре. Звоните, ответим на все интересующие вопросы!



