

🕒 Создано: 20.11.2025 в 00:31

Обновлено: 29.01.2026 в 12:35

**Собственник**

**79164326482**

**Москва, Штурвальная улица, 3С2**

**22 300 000 ₽**

Москва, Штурвальная улица, 3С2

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Штурвальная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.52 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

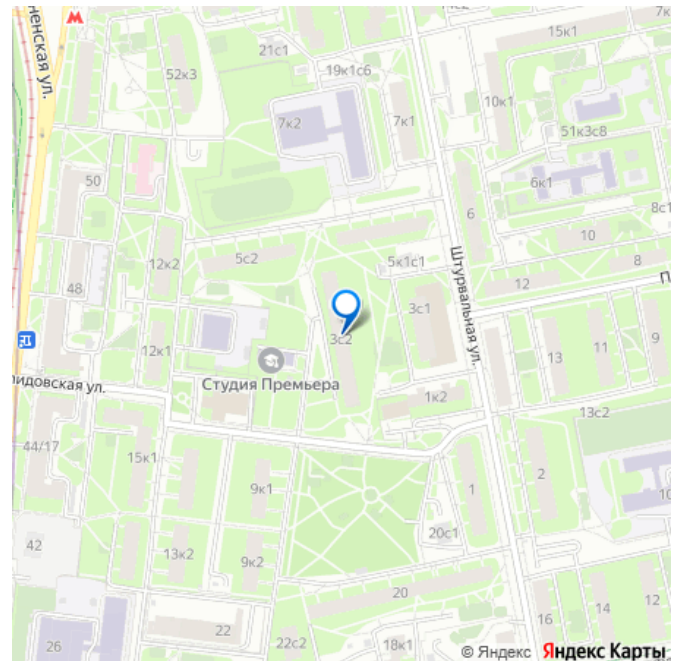
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

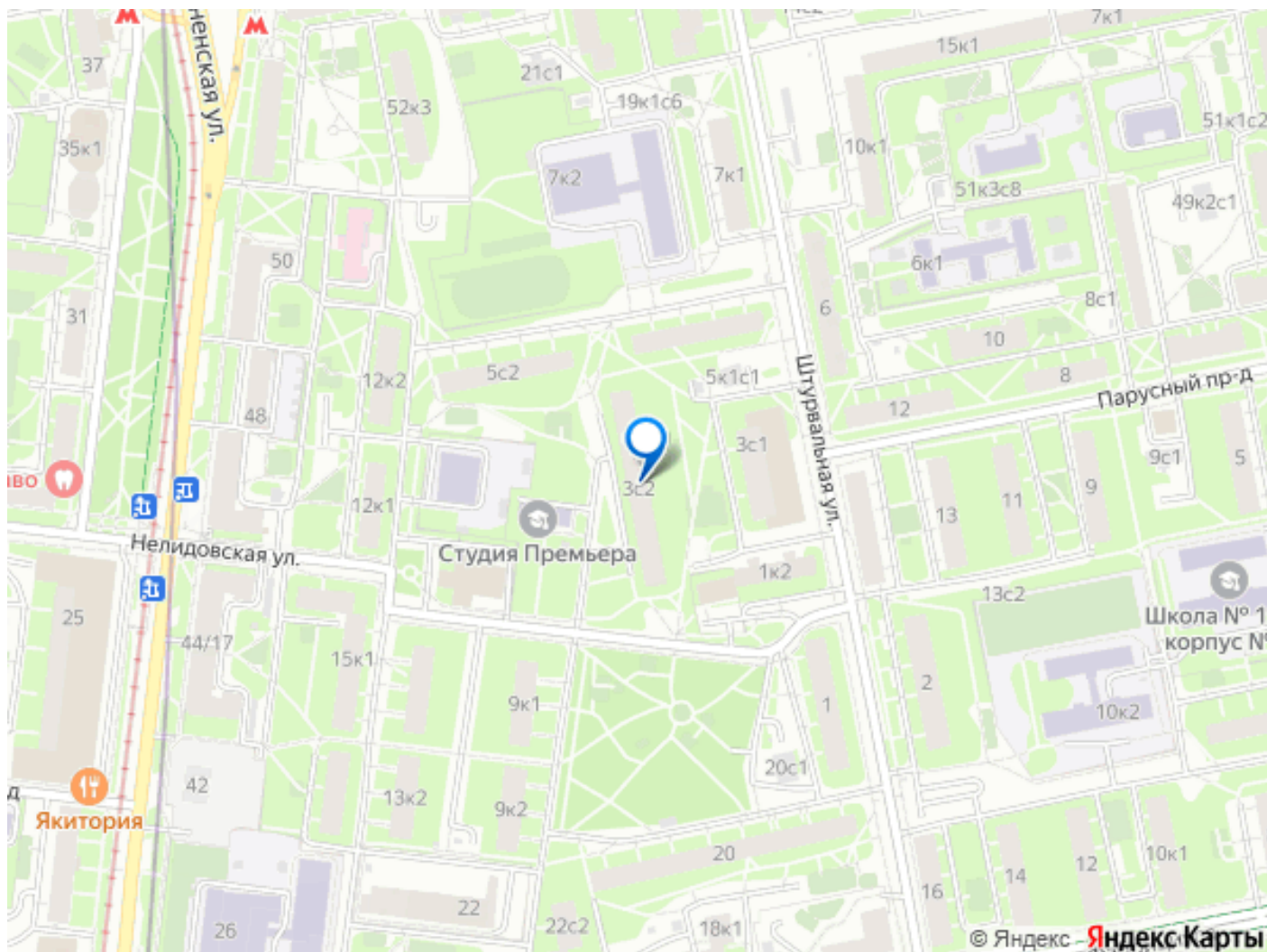
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная 2-комнатная квартира с уникальной планировкой на Северо-Западе Москвы: кухня-столовая, спальня (за раздвижными зеркальными дверями шкафа-купе), гостиная и кабинет (в одном просторном помещении с двумя окнами и выходом на балкон), совмещенный санузел. Квартира угловая, с длинным балконом, в окружении деревьев и вдали от дорог, при этом — 5 минут пешком до метро. Окна выходят на восток, окно спальни — на юг. Квартира тёплая зимой (часть батарей можно перекрывать) и прохладная летом. Качественный ремонт: выровнены стены, полностью заменены электропроводка, трубы и другие коммуникации. Проведён быстрый интернет. Зеленый район, со своей историей и ритмом жизни. Рядом — парк Северное Тушино и Химкинское водохранилище, на противоположном берегу — Северный Речной вокзал (летом можно переплыть на речном трамвайчике по карте Тройка). В другую сторону от дома — Сходненский ковш и усадьба Братцево, чуть дальше — лесопарк Северное Тушино (с прекрасными велосипедными дорожками). Мебель по договоренности, частично может остаться вам. Легко купить: 1 собственник (договор дарения 2012 г.) / без обременений





Move.ru - вся недвижимость России