

Создано: 31.12.2025 в 15:34

Обновлено: 31.12.2025 в 15:01

<https://move.ru/objects/9287832265>

ПИК, ПИК

79339378164

24 562 920 ₽

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат



2

Жилая площадь

21.4 м²

Площадь кухни

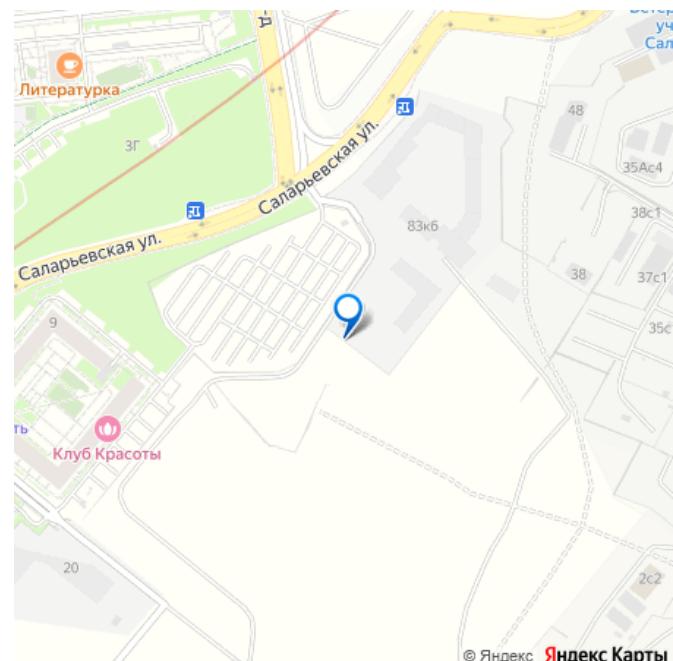
26.2 м²

Общая площадь

64.2 м²

Этаж

19/24



© Яндекс Яндекс Карты

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-комн. квартира площадью 64,2 кв.м на 19 этаже 24 этажного дома (Корпус 82.7, Секция 7) проекта ПИК Саларьево парк. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Жилой район «Саларьево парк» расположен в Новой Москве, в четырёх километрах от МКАД по Киевскому шоссе. Две станции метро: «Саларьево» и «Филатов луг», — находятся в пешей доступности от проекта. Дойти до них можно за 510 минут. В квартале уже создана качественная среда, где есть абсолютно всё для полноценной жизни, работы и отдыха. Благодаря удобному расположению проекта всё важное будет рядом: детские сады, школы, кафе и рестораны, шопинг в торговых центрах, фитнес и даже аэропорт. Все корпуса в квартале гармонично сочетаются, образуя единую городскую среду. Между собой их объединяет невысокая этажность и натуральная цветовая гамма. Здесь приятно гулять и проводить время на улице всей семьёй. В «Саларьево парке» создана уникальная образовательная среда, включающая в себя шесть школ, рассчитанных на 6 250 учеников. Две из них уже открыты, их посещает 2 300 детей. Также на территории «Саларьево парка» находится 12 детских садов, один из которых с бассейном. Сейчас уже открыты 7 садов. В «Саларьево парке» открыта уникальная игровая площадка — PlayHub «Оригами». Здесь есть ручей, горка-труба и рельефные холмы. Взрослые смогут отдохнуть в уютном кафе, пока дети играют. Также на территории проекта есть SportHub — большая спортивная зона, разделённая по интересам и возрастам. Здесь можно заниматься

разными видами спорта: футболом,
баскетболом, волейболом и стритболом.

Зимой центральную часть площадки
превращают в каток. Во дворах-парках
жилого квартала есть места для отдыха,
детские и спортивные площадки. На первых
этажах домов расположены магазины, кафе и
полезные сервисы. Также вблизи проекта
есть несколько масштабных торговых
центров. До ТЦ «Саларис» пять минут
пешком, до «Рио», Metro Cash & Carry и
«Леруа Мерлен» — пять минут на
автомобиле. Артикул 1033081 (Застройщик
ООО «Специализированный Застройщик
«Тирон»)

