

Ирина Радайкина, ВЫКУП И ТОЧКА
79893169309

🕒 Создано: 02.03.2026 в 17:35
Обновлено: 17.03.2026 в 18:02

Москва, Авиационная улица, 61/2

27 000 000 ₺

Москва, Авиационная улица, 61/2

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Авиационная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35.2 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

64.2 м²

Этаж

4/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

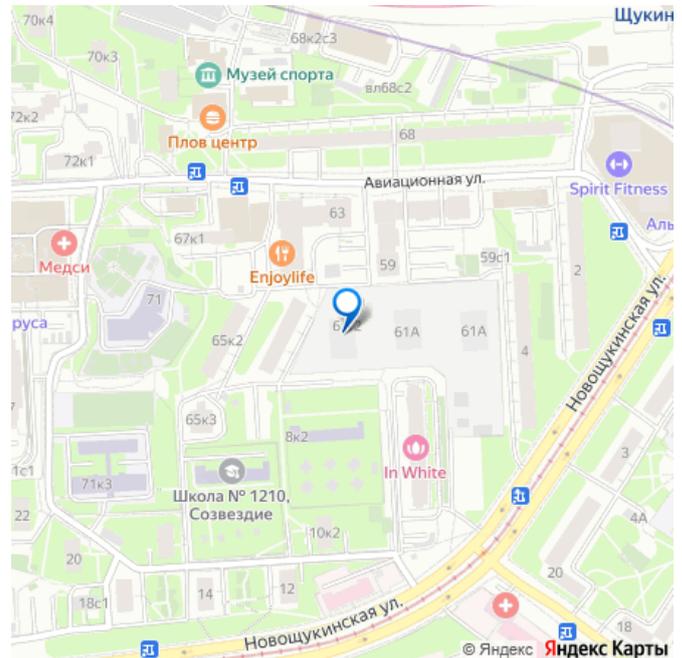
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Москве на Авиационной улице, дом 61/2. Общая площадь — 64,2 кв. м, жилая — 35,2 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 24-этажного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков составляет 2,7 метра, что создает ощущение простора. До станции метро «Щукинская» всего 7 минут пешком. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам быстро переехать и обустроиться. Планировка включает отдельную кухню площадью 10,9 кв. м, где можно удобно готовить и собираться всей семьей. В квартире есть совмещенный и отдельный санузлы, что очень удобно для большой семьи или гостей. Из окон открывается вид во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Также есть лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним закатом. Дом свежий и современный, с двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, поэтому можно без проблем перемещаться между этажами. Для вашего удобства предусмотрена подземная парковка, что особенно актуально в мегаполисе. Пандус и мусоропровод

добавляют комфорта в повседневной жизни. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы и детские сады для детей, клиники и магазины для повседневных нужд. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Сделка оформляется по договору купли-продажи, возможна ипотека. Юридически чистая квартира, без обременений. Профессиональная поддержка на всех этапах сделки гарантируется агентством. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр, и мы с удовольствием покажем вам все преимущества этого объекта. Ваше новое комфортное жилье ждет вас!



