

🕒 Создано: 06.04.2026 в 00:20

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 10:10

**Москва, улица Земляной Вал, 34С3а**

**35 500 000 ₺**

Москва, улица Земляной Вал, 34С3а

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

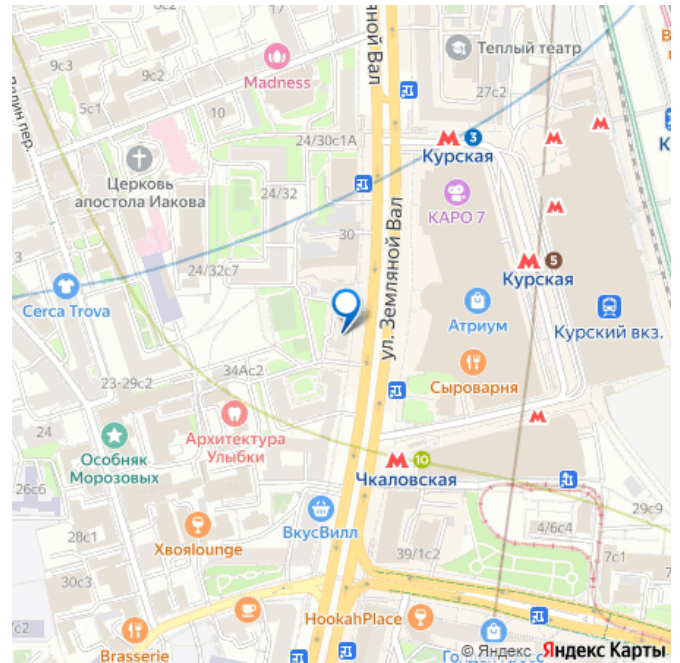
Тип санузла

два

<https://move.ru/objects/9293462788>

**Юлия Кузнецова, Юлия Кузнецова**  
**79167341686, 7916759**  
**9458**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

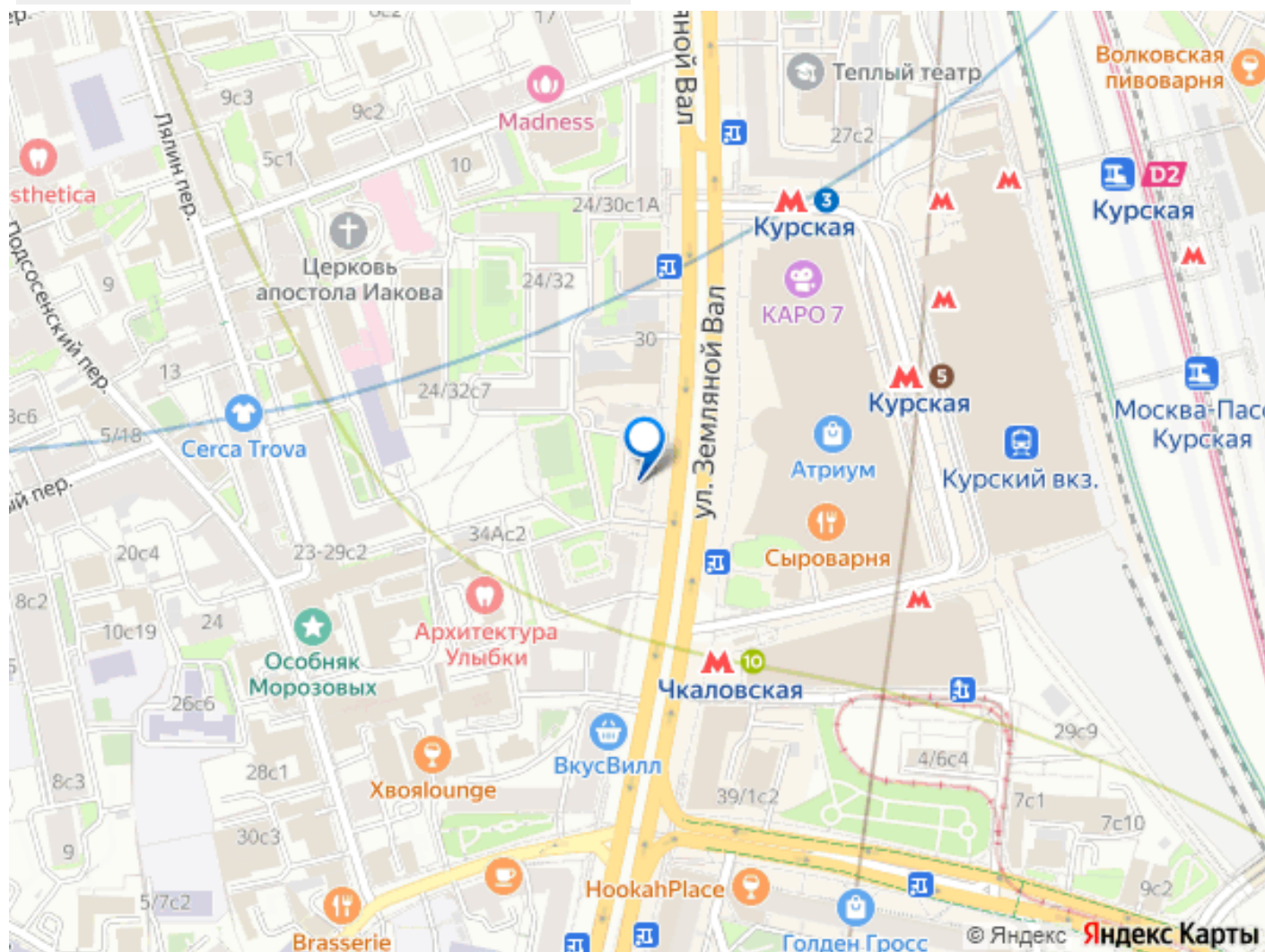
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

2 минуты до метро | Капремонт | Заезжай и живи Продаётся полностью готовая квартира с капитальным ремонтом, сделанным для себя. Это идеальный вариант как для комфортной жизни, так и для инвестиций — можно сразу заехать или сдавать без дополнительных вложений. В квартире есть абсолютно всё необходимое — вплоть до посуды. Текущие владельцы готовы оставить новым собственникам всю мебель, технику и даже новые шторы, ничего не вывозя. Вы получаете полностью укомплектованное пространство, где уже продумана каждая деталь. Квартира прошла полный капитальный ремонт: заменены перекрытия на металлические балки, обновлены трубы и коммуникации, использованы дорогие материалы, включая штучный дубовый паркет, качественную мебель и сантехнику. Квартира не под сдачу — делалась для себя, поэтому здесь действительно чувствуется уровень и подход. Планировка удобная и функциональная: полноценная двушка со смежными комнатами, отдельный кабинет с раздвижными дверями, два санузла, полностью оборудованная кухня с техникой (Liebherr, варочная поверхность, духовка, микроволновка, посудомоечная машина — всё остаётся). При входе — просторный

гардероб, который решает вопрос хранения.  
Окна выходят на две стороны — во двор и на сад, с видом на атриум. В квартире тихо и светло, несмотря на центральную локацию. Милые соседи, комфортная атмосфера и всего 2 минуты до метро делают это предложение действительно редким. Заезжай и живи без вложений. Показ по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России