

Создано: 12.11.2025 в 08:47

Обновлено: 15.11.2025 в 09:19

<https://move.ru/objects/9286678934>

Агент

**79230776358**

Москва, улица Новаторов, 36К3

**28 000 000 ₽**

Москва, улица Новаторов, 36К3

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.3 м<sup>2</sup>

Этаж

16/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

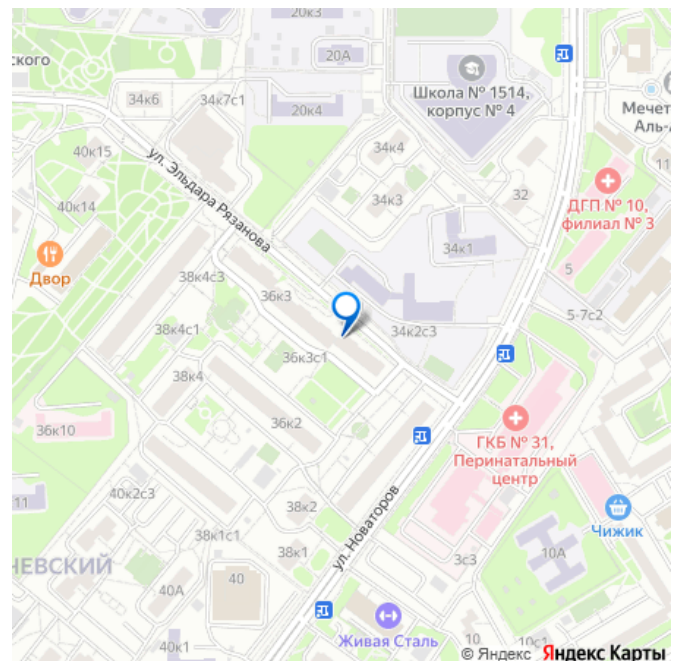
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

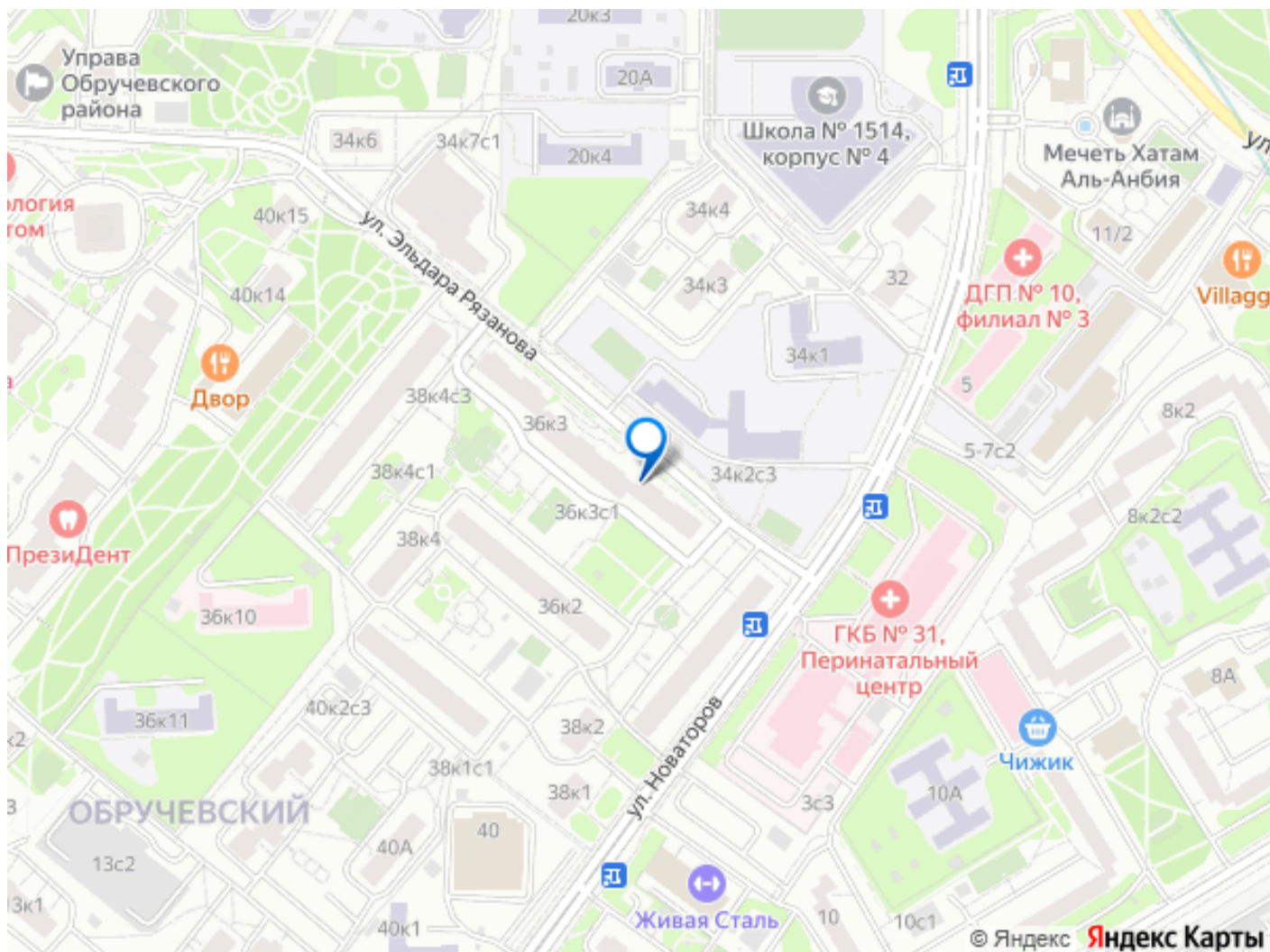
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся полностью меблированная квартира с качественным дизайнерским ремонтом на высоком видовом этаже. Функциональная планировка. Ремонт выполнен с использованием дорогостоящих материалов. Просторная гардеробная. Тёплый пол в кухне, санузле и коридоре. Дом КОПЭ-Парус с видеонаблюдением и консьержем. Чистый ухоженный подъезд. Спокойные соседи. Во дворе всегда есть парковочные места. Из окон вид на Воронцовский парк с благоустроенной парковой зоной и Воронцовскими прудами, все в пешей доступности. Развитая инфраструктура - рядом детские сады, школы, ведущие высшие учебные заведения страны (МГУ, МГИМО, РАНХИГС, МИРЭА), аптеки, клиники, детские и спортивные площадки, магазины и ТЦ, фитнес клубы. До метро Новаторская» 10 мин пешком. Удобный выезд на Ленинский проспект, проспект Вернадского, Профсоюзную улицу, МКАД. Два взрослый собственника. Без обременений. Первичные документы более 5ти лет. Полная стоимость в договоре. Оперативный показ. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России