

🕒 Создано: 13.01.2026 в 22:12

Обновлено: 14.01.2026 в 12:19

Агент

**79230776358**

**Москва, улица Новаторов, 36К3**

**28 000 000 ₽**

Москва, улица Новаторов, 36К3

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.3 м<sup>2</sup>

Этаж

16/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

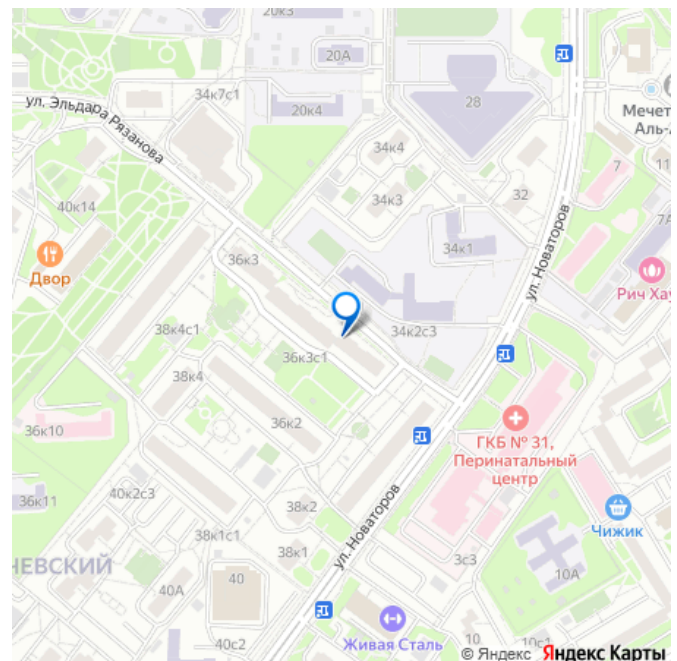
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок

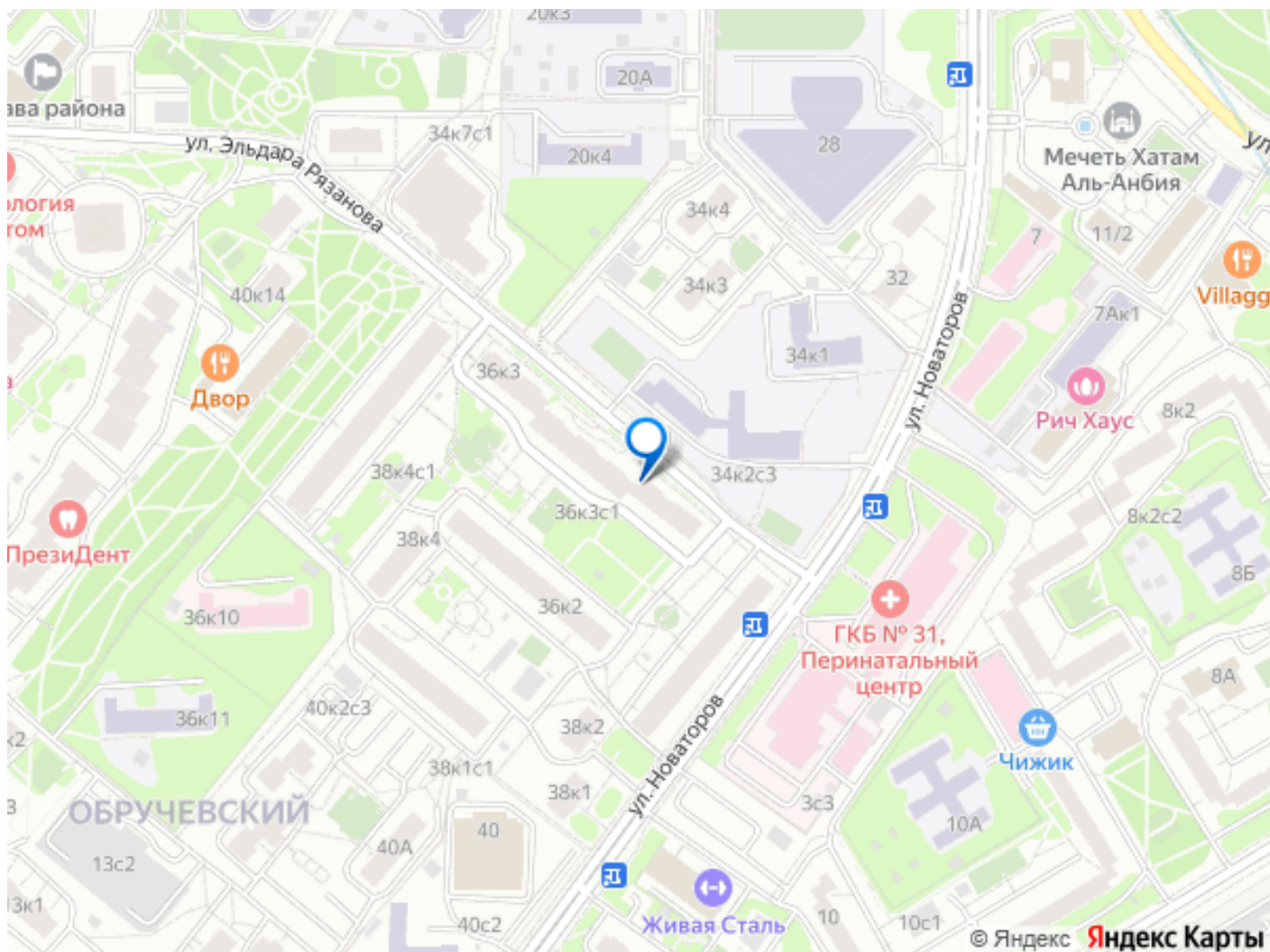


## Описание

Продаётся полностью меблированная квартира с качественным дизайнерским ремонтом на высоком видовом этаже. Функциональная планировка. Ремонт выполнен с использованием дорогостоящих материалов. Просторная гардеробная. Тёплый пол в кухне, санузле и коридоре. Дом КОПЭ-Парус с видеонаблюдением и консьержем. Чистый ухоженный подъезд. Спокойные соседи. Во дворе всегда есть парковочные места. Из окон вид на Воронцовский парк с благоустроенной парковой зоной и Воронцовскими прудами, все в пешей доступности. Развитая инфраструктура - рядом детские сады, школы, ведущие высшие учебные заведения страны (МГУ, МГИМО, РАНХИГС, МИРЭА), аптеки, клиники, детские и спортивные площадки, магазины и ТЦ, фитнес клубы. До метро Новаторская» 10 мин пешком. Удобный выезд на Ленинский проспект, проспект Вернадского, Профсоюзную улицу, МКАД. Два взрослый собственника. Первичные документы более 5-ти лет. Полная стоимость в договоре. Оперативный показ. Быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России