

Создано: 14.06.2024 в 04:07

Обновлено: 12.12.2025 в 10:28

<https://move.ru/objects/9286995527>

Дмитрий Шубин, ФСК Агент

**79150851571**

**Москва, Шелепихинская набережная,  
38к5**

**38 000 000 ₽**

Москва, Шелепихинская набережная, 38к5

## Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

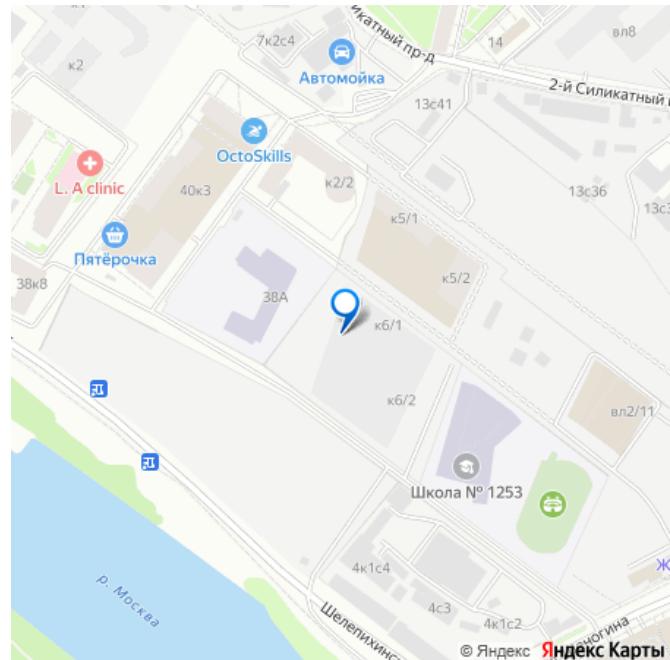
14.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/20



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

Готовая отделка под ключ. Сдача корпуса 4 квартал 2025 года. Ключи: декабрь 2025 года. Отделка: Классический Светлый Бизнес. Один взрослый собственник. Без обременений. Вторая очередь жилого комплекса бизнес класса «Сидней Сити» является главной изюминкой всего комплекса. Самый технологический с точки зрения инженерного оснащения комплекс.

Система умный дом сделает Вашу жизнь еще удобней. Современные скоростные лифты не заставят Вас долго ждать. Очистка воздуха уровня F8, центральное кондиционирование, приточная вентиляция с 7-ми ступенчатой системой очистки воздуха. Многоступенчатая система очистки воды. В каждой квартире установлена отдельная подача очищенной питьевой воды хорошего качества.

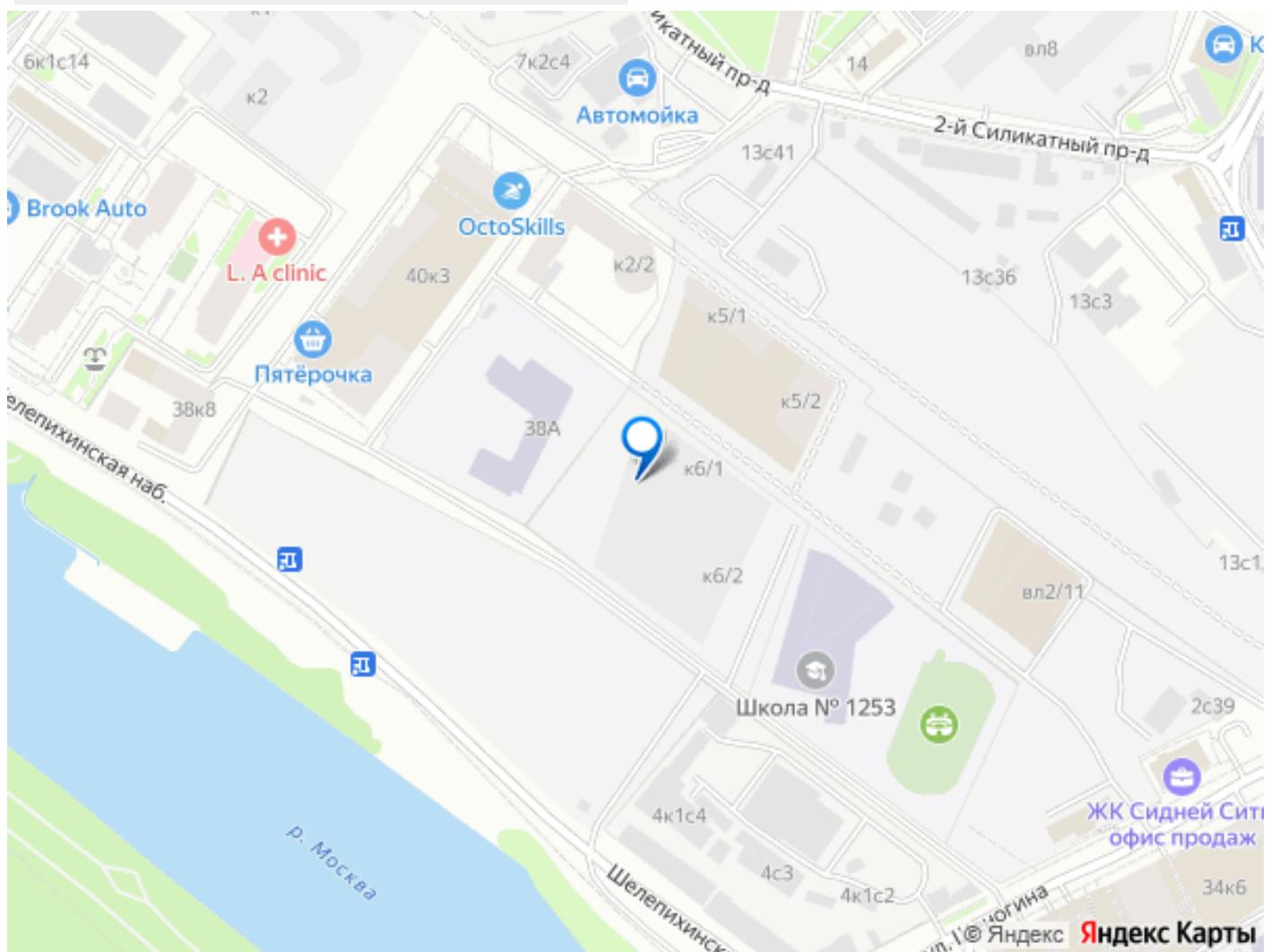
Повышенная шумоизоляция всех перекрытий. Мембранные шумоизоляция перегородок.

Виброгашение. Чугунная канализация.

Циркадное освещение в местах общественного пользования, основанное на биоритмах человека. Огороженная и охраняемая территория обеспечивают безопасность во время прогулок на свежем воздухе. Обилие растительности на территории создают видимость оазиса в шумном городе. Сидней сити- не просто жилой комплекс, а целый город внутри города со своей экосистемой и всей нужной инфраструктурой. Комплекс был разработан совместно с психологами и мировыми стандартами качества жилья. Открой для себя квартал будущего, где каждая деталь продумана профессионалами. Торопитесь данного планировочного решения уже не осталось у застройщика! По всем вопросам звоните, предоставим всю информацию и

расскажем подробней. Квартира реализуется вторичным отделом ГК ФСК . Сделку будет сопровождать сотрудник Застройщика. Согласие на уступку прав требования получено. По всем вопросам звоните.





Move.ru - вся недвижимость России