

Создано: 06.12.2025 в 12:19

Обновлено: 20.12.2025 в 17:15

<https://move.ru/objects/9287217161>

Диана Бедоева, CENTURY 21 Premium  
Property

**79804146659**

Москва, улица Нижние Мневники, 16к5

**55 000 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мневники, 16к5

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

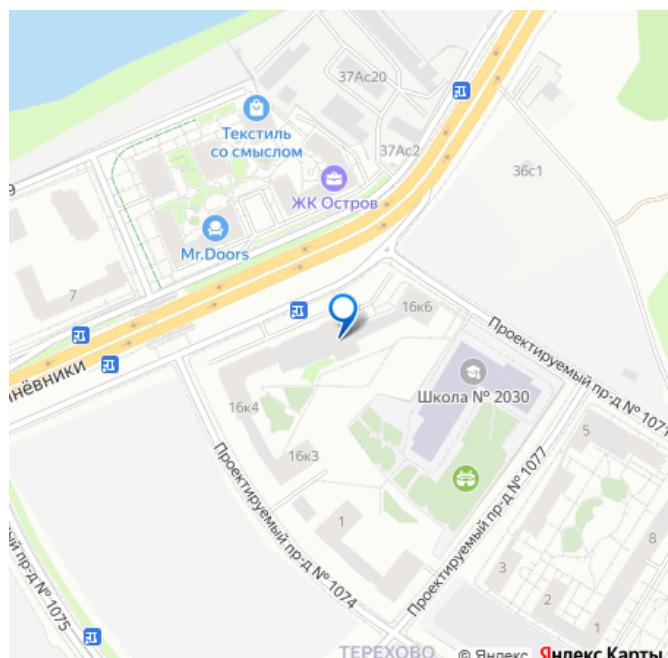
2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25.7 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

22.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.4 м<sup>2</sup>

Этаж

17/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Предлагаем к покупке комфортабельную квартиру 64.4 м<sup>2</sup> с ремонтом в премиальном жилом комплексе Остров. Этот вариант станет идеальным выбором для ценителей высокого качества жизни, современных архитектурных решений и уютной атмосферы. Отделка выполнена по авторскому дизайн-проекту с высококлассными материалами: натуральная паркетная доска, керамогранит с системой теплого пола, экологически безопасная краска, надежные двери. На кухне уже установлен стильный современный гарнитур со встроенной бытовой техникой, обеденный стол и стулья, ванная комната укомплектована качественной сантехникой, комнаты мебелью. Увеличенные окна квартиры выходят на соседний корпус и школу, а внутренний двор-парк благоустроен собственным ручьём, ландшафтными террасами и холмами, обеспечивая отличную инсоляцию и приятные виды. ОСТРОВ — флагманский проект от компании ДОНСТРОЙ на западе Москвы. Премиальные дома в окружении реки и 650 га природных парков, суперсовременная самодостаточная

инфраструктура, продуманные общественные пространства, инновационные и экологичные решения в строительстве и благоустройстве территории. Один взрослый собственник, документы готовы к сделке.

Указанная цена может быть скорректирована в ходе конструктивного диалога с заинтересованным покупателем.

Оперативный показ по предварительной записи. C21 Premium Property - участник ассоциации AREA

