

Создано: 12.01.2026 в 16:54

Обновлено: 19.01.2026 в 22:24

Москва, улица Нижние Мневники, 16к5

**55 000 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мневники, 16к5

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.4 м<sup>2</sup>

Этаж

17/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

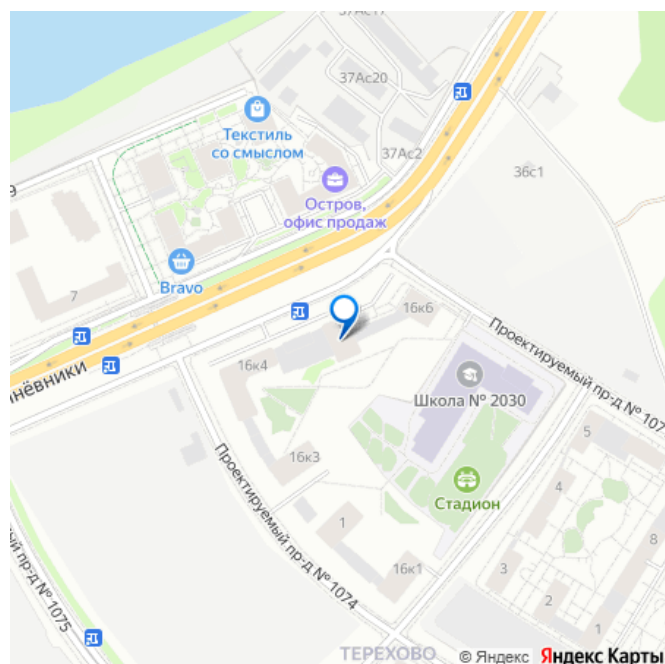
дизайнерский

<https://move.ru/objects/9288069661>

**Диана Бедоева, CENTURY 21 Premium  
Property**

**79337870452**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

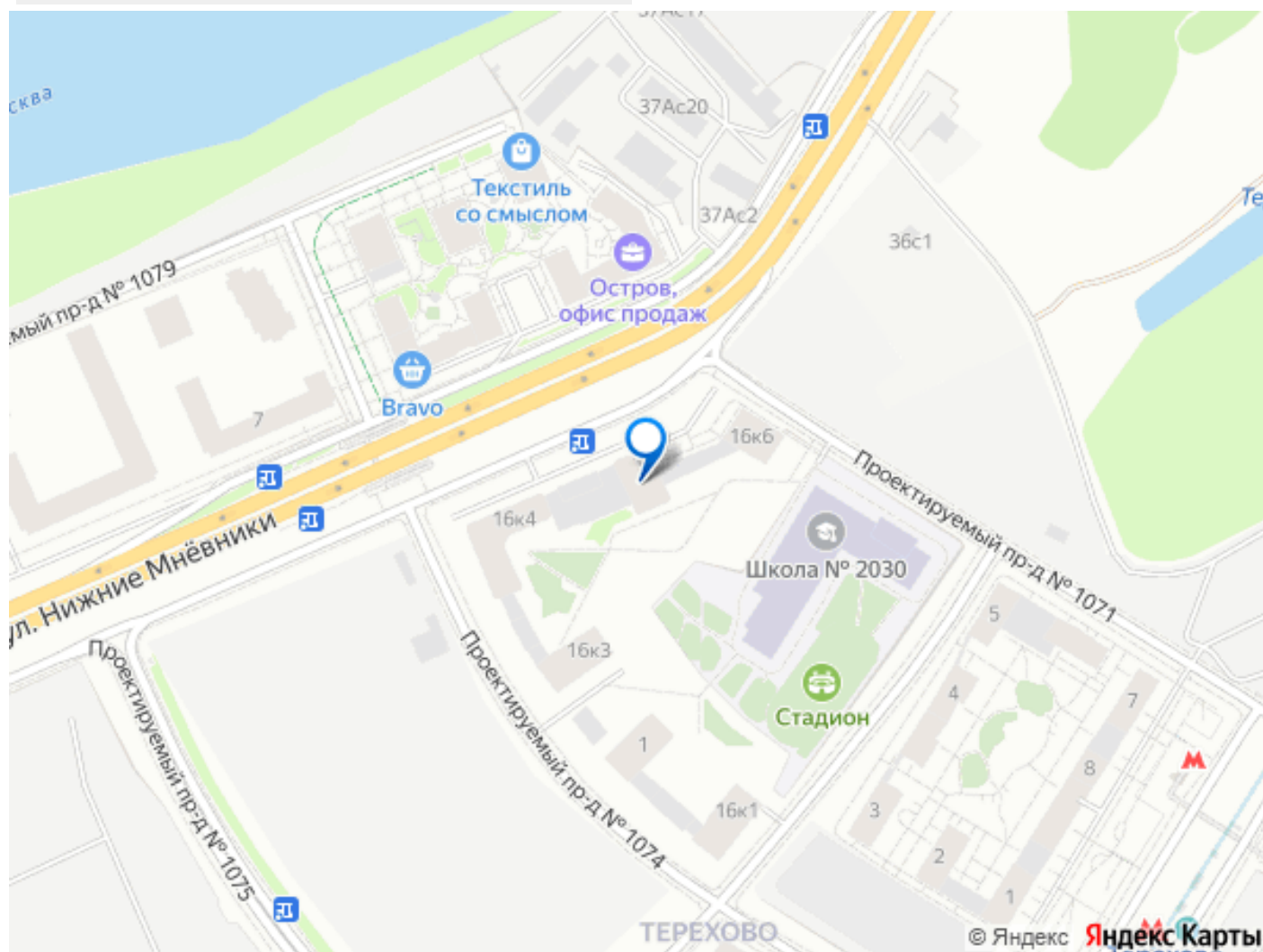
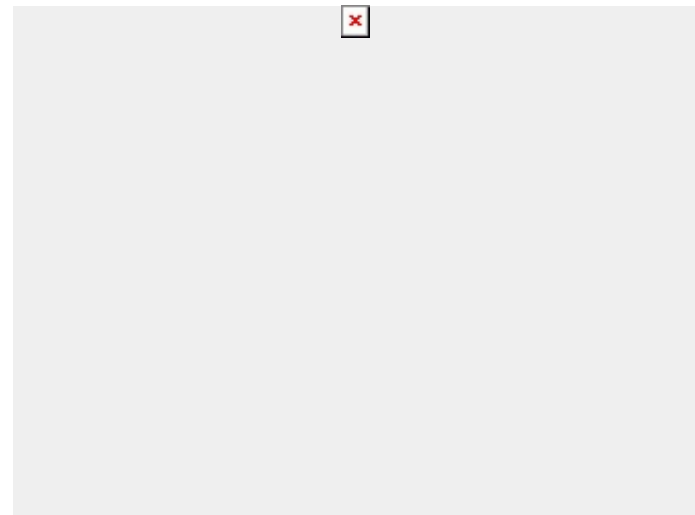
возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагаем к покупке комфортабельную квартиру 64.4 м с ремонтом в премиальном жилом комплексе «Остров». Этот вариант станет идеальным выбором для ценителей высокого качества жизни, современных архитектурных решений и уютной атмосферы. Отделка выполнена по авторскому дизайн-проекту с высококласными материалами: натуральная паркетная доска, керамогранит с системой теплого пола, экологически безопасная краска, надежные двери. На кухне уже установлен стильный современный гарнитур со встроенной бытовой техникой, обеденный стол и стулья, ванная комната укомплектована качественной сантехникой, комнаты мебелью. Увеличенные окна квартиры выходят на соседний корпус и школу, а внутренний двор-парк благоустроен собственным ручьём, ландшафтными террасами и холмами, обеспечивая отличную инсоляцию и приятные виды. ОСТРОВ — флагманский проект от компании ДОНСТРОЙ на западе Москвы. Премиальные дома в окружении реки и 650 га природных парков, суперсовременная самодостаточная инфраструктура, продуманные общественные пространства, инновационные и экологичные решения в строительстве и

благоустройстве территории. Один взрослый  
собственник, документы готовы к сделке.  
Указанная цена может быть скорректирована  
в ходе конструктивного диалога с  
заинтересованным покупателем.  
Оперативный показ по предварительной  
записи. C21 Premium Property - участник  
ассоциации AREA Арт. 127466244





Move.ru - вся недвижимость России