

Создано: 07.07.2025 в 14:25

Обновлено: 22.01.2026 в 09:54

<https://move.ru/objects/9282553003>

Ануар Магманов, Unlock

**79100035136**

**Москва, Большая Академическая улица,  
59/1ка**

**21 500 000 ₽**

Москва, Большая Академическая улица, 59/1ка

Округ

[САО, район Коптево](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

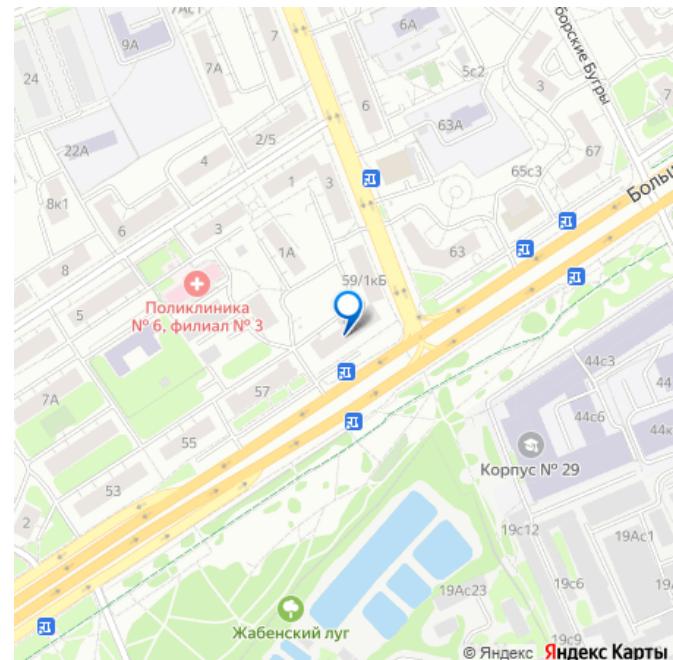
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

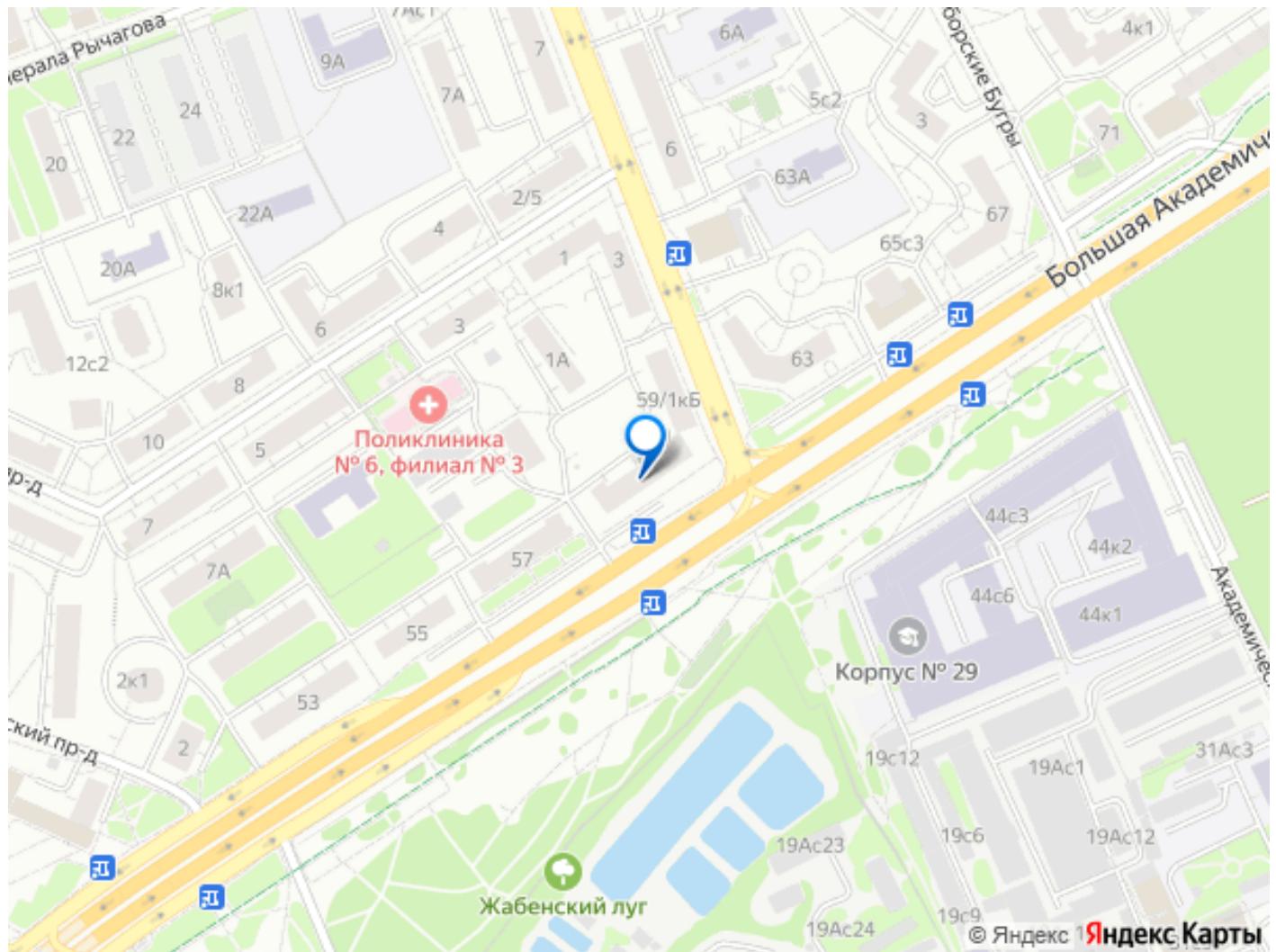
Ремонт

## Описание

Вашему вниманию предлагается двухкомнатная квартира 64.5м<sup>2</sup> с высокими потолками. Функциональная планировка включает в себя: \* Кухню-гостиную; \* Первую комнату с небольшой гардеробной; \* Вторую комнату; \* Раздельный санузел. В квартире выполнен евроремонт. Два кондиционера: в гостиной и спальне. В одной из спален есть небольшая гардеробная. Горячая вода от водонагревателя, что позволяет не зависеть от горячего водоснабжения города. Дом не включен в реновацию. Был выполнен капитальный ремонт. Развитая и сложившаяся инфраструктура района: \* сетевые продуктовые магазины; \* детские сады, школы, поликлиники в пешей доступности (5 минут пешком); \* аптеки, рестораны, салоны красоты. Транспортная доступность: \* МЦК Лихоборы 13 минут на автобусе, Метро Петровско-Разумовская 10 минут на автобусе; \* Удобный выезд на Дмитровское шоссе, Ленинградский проспект; \* 10 минут на машине до Тимирязевского парка. Выгодное предложение. Один взрослый собственник. Номер в базе: J628







Move.ru - вся недвижимость России