

Создано: 24.01.2026 в 01:42

Обновлено: 24.01.2026 в 16:51

<https://move.ru/objects/9288315849>

Агент

79802889490

**Москва, Космодамианская набережная,
40-42С3**

39 000 000 ₽

Москва, Космодамианская набережная, 40-42С3

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

35.1 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

64.5 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

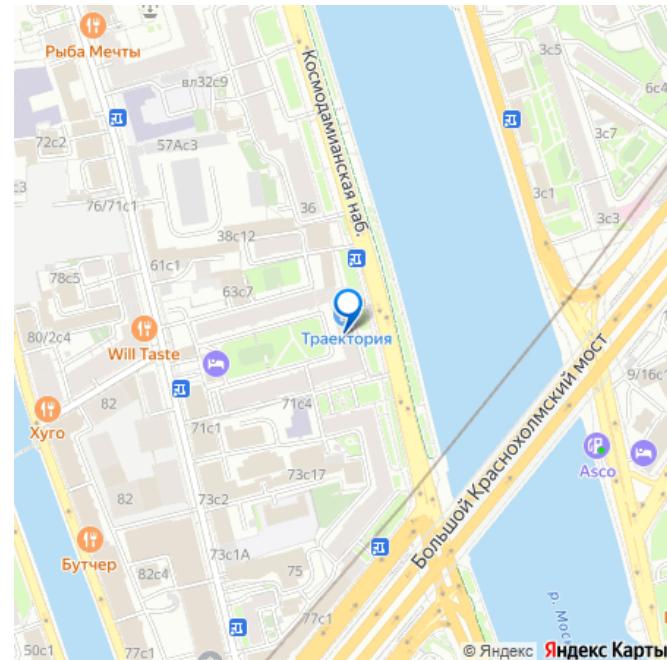
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

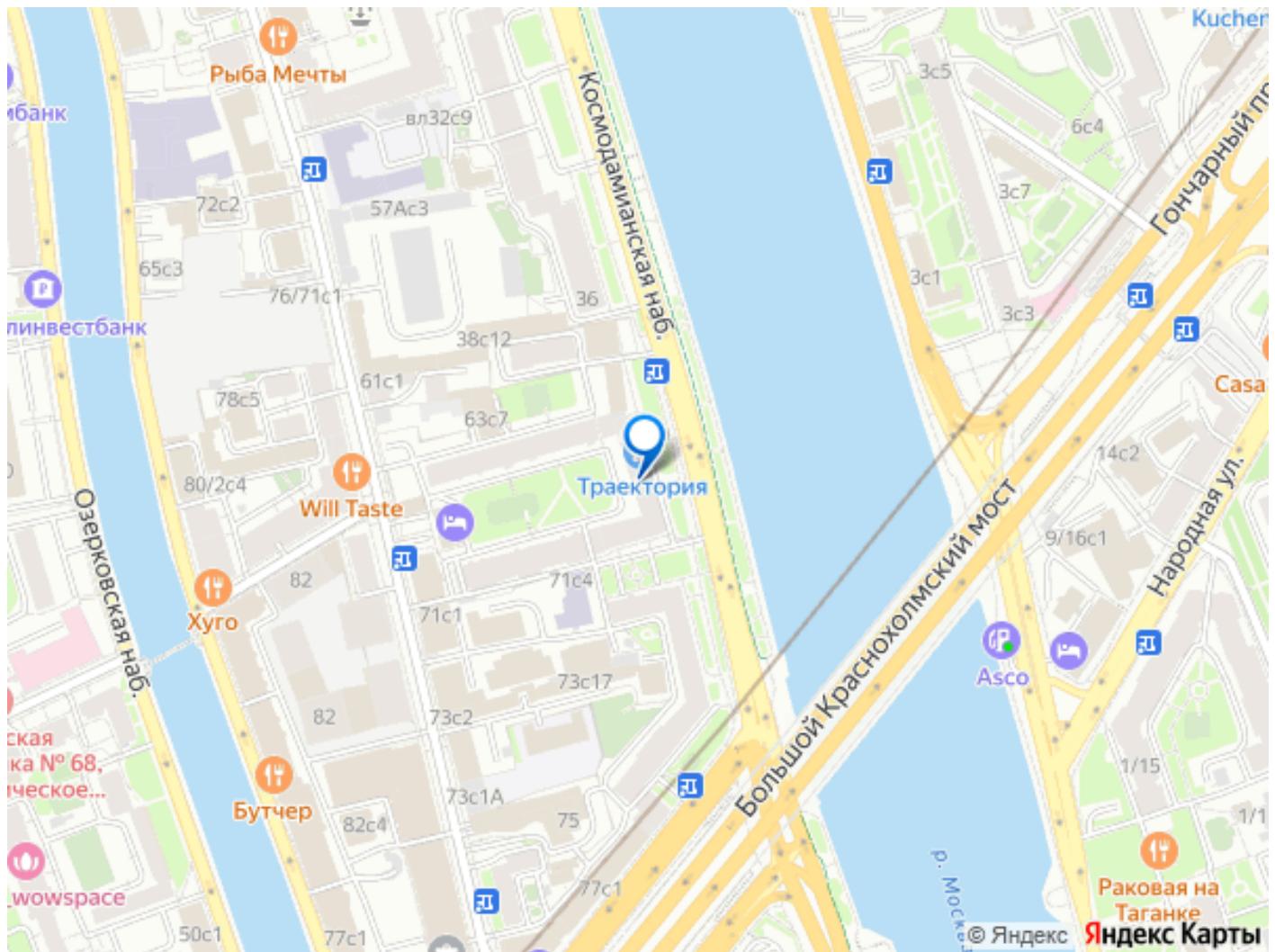
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В доме на набережной предлагается к продаже двухкомнатная квартира общей площадью 64,5 кв.м. Квартира с просторными, изолированными комнатами, окна на две стороны (распашонка), высокие потолки 3,20 м. Жилая площадь 35,1 кв.м., комнаты: 17,3 кв.м., и 17,8 кв.м. Кухня правильной квадратной формы площадью 10,0 кв.м. Санузел раздельный. Есть небольшое кладовое помещение. Два балкона. Подъезд очень чистый, новый лифт. Въезд на придомовую территорию через шлагбаум. Во дворе большая детская площадка, оборудованная спортивным инвентарем. В пешей доступности театры, музеи, художественные галереи, рестораны Москвы. До Кремля можно дойти за 25 минут. До станций метро Павелецкая (радиальная и кольцевая) 10 минут пешком. Собственник один, в собственности более 5 лет.







Move.ru - вся недвижимость России