

🕒 Создано: 06.03.2026 в 21:29

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 20:40

**Артурс Якуповс, Офис на  
Серпуховской  
79163559901**

**Москва, улица Амундсена, 15К2**

**23 500 000 ₺**

Москва, улица Амундсена, 15К2

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[улица Амундсена](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

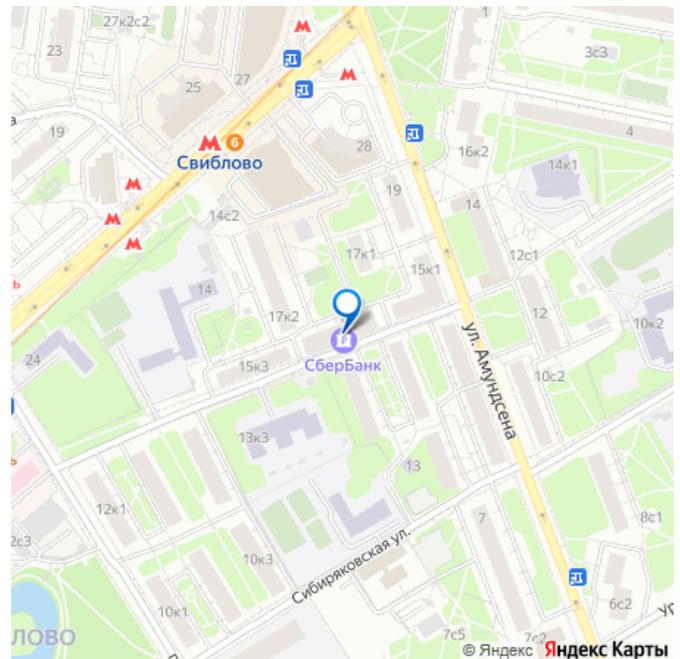
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

### Описание

для заметок

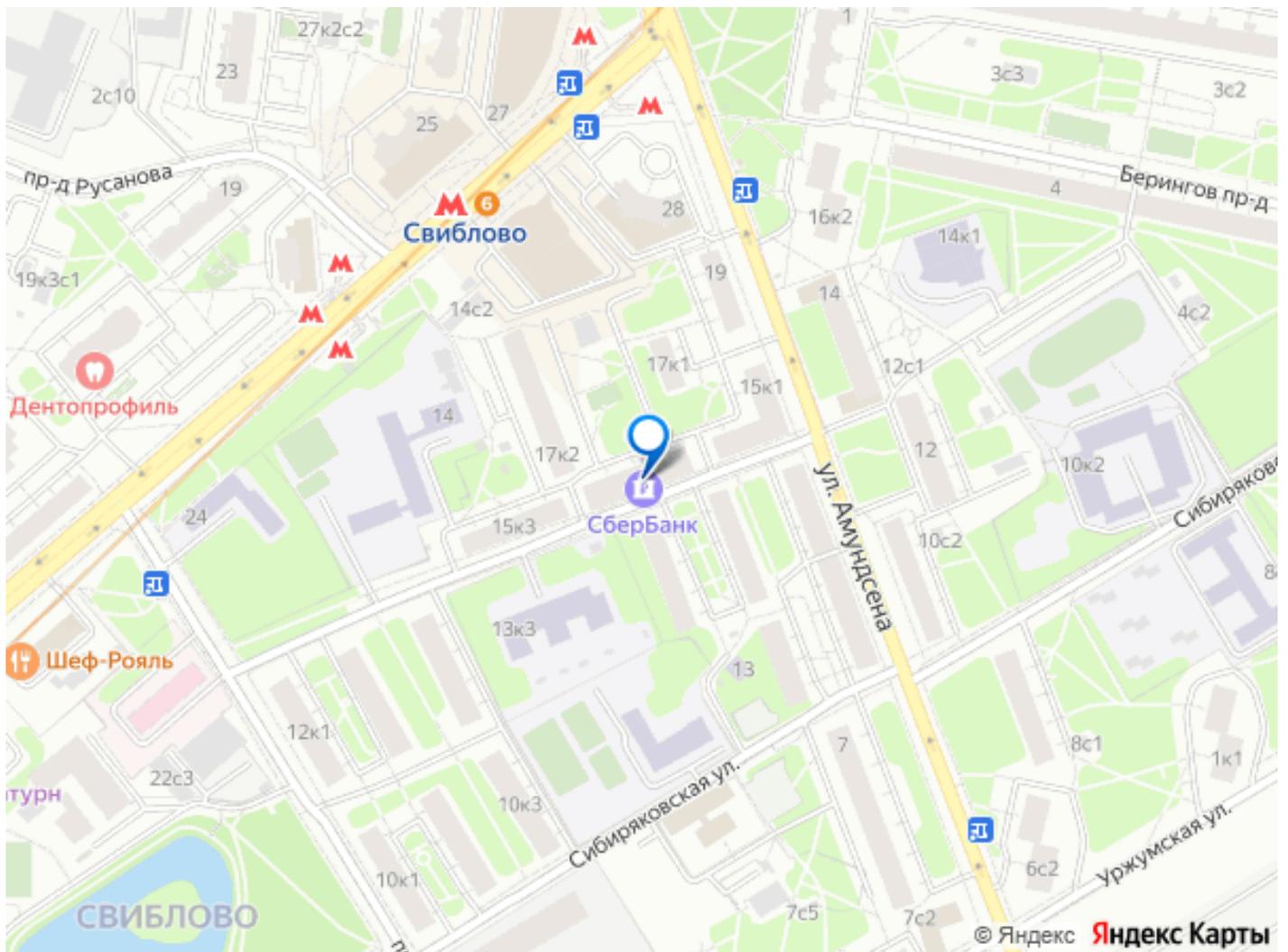


3 минуты до Метро. Просторная квартира с потолками 3 м в квартире Сталинского периода. Квартира: Потолки — 3 метра  
Функциональная планировка Комнаты: 19,2 м<sup>2</sup> и 17,5 м<sup>2</sup> Отдельная гардеробная Комнаты изолированные Хорошая инсоляция и ощущение пространства благодаря высоким потолкам Дом кирпичный, теплый, построен в 1955 году, всего 5 этажей и 48 квартир, что создаёт камерную атмосферу проживания. Метро — буквально рядом: 3 минуты пешком до станции метро Свиблово — второй дом от метро. Документы к сделке готовы Полная стоимость в договоре Транспортная доступность Метро Свиблово — 3 минуты пешком Метро Ботанический сад — 16 минут пешком Остановки наземного транспорта — 24 минуты пешком (автобусы и электробусы по Енисейской улице и проезду Серебрякова) Удобный выезд на: • Проспект Мира • Северо-Восточную хорду Речной транспорт (Северный речной вокзал) — около 2025 минут транспортом. Образование (до 15 минут пешком) Школа 281 — 6 минут Школа 1568 имени Пабло Неруды — 12 минут Детский сад 1256 — 5 минут Детский сад 1415 — 7 минут Район удобен для семей: большинство образовательных учреждений расположены внутри жилых кварталов. Медицина Городская поликлиника 218 (филиалы) — 1012 минут пешком Детская поликлиника — около 12 минут пешком Аптеки — 23 минуты пешком. Магазины и торговые центры Eurospar / Пятёрочка / ВкусВилл — 36 минут ТЦ Свиблово — 5 минут ТРЦ Европолис Ростокино — около 1012 минут транспортом Кафе, пекарни, банки и бытовые сервисы находятся буквально рядом с домом. Парки и места отдыха Парк Яуза — около 10 минут пешком Главный ботанический сад РАН — 15 минут ВДНХ — около 20 минут пешком

или несколько минут на транспорте Район считается одним из самых зелёных в северо-восточной части Москвы. Площадки и спорт Собачья площадка — 6 минут Современные детские площадки — 35 минут Спортивные площадки и воркаут-зоны — 7 минут. Район Свиблово — история и атмосфера Дом расположен в районе Свиблово — одном из старых районов Москвы, известном с XVII века благодаря дворянской усадьбе Свиблово. Район активно развивался после войны, когда здесь строились качественные кирпичные дома с высокими потолками для инженерной и научной элиты столицы. Сегодня Свиблово ценят за: • близость к центру Москвы • большие зеленые массивы • развитую инфраструктуру • удобное метро и транспорт Рядом находятся такие знаковые места Москвы, как: — ВДНХ — Ботанический сад РАН — Ростокинский акведук Итог: Квартира отлично подойдет тем, кто ищет просторное жильё с высокими потолками в кирпичном доме рядом с метро, в зелёном и развитом районе Москвы.







Move.ru - вся недвижимость России