

Создано: 10.02.2026 в 15:20

Обновлено: 13.02.2026 в 18:03

<https://move.ru/objects/9289413752>

Logan Estate, Logan Estate

**89251234567**

Москва, Херсонская ул, 43к5

**26 300 000 ₽**

Москва, Херсонская ул, 43к5

Улица

[улица Херсонская](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

64.5 м<sup>2</sup>

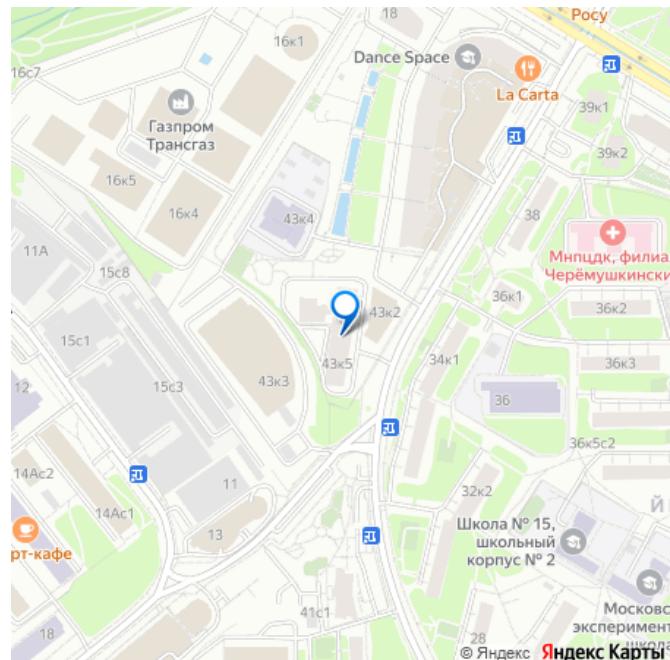
Этаж

11/32

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

ЖК премиум-класса «Onyx Deluxe».

Расположена в самой престижной секции комплекса «А», визитной карточкой которой являются роскошные входные группы, панорамные скоростные лифты Otis и малое количество квартир на этаже. Технических этажей ни над, ни под квартирой нет, что немаловажно. В квартире 9 панорамных окон на 2 стороны (юг и запад), что делает её очень светлой и дарит завораживающие

виды на закаты. Предчистовая отделка White box избавит от черновых работ и существенно сократит срок ремонта.

Функциональная планировка предусматривает: просторную гостиную 31.1м<sup>2</sup> мастер-спальню 17м<sup>2</sup> с санузлом 4.2м<sup>2</sup> уютную кухню 11.5м<sup>2</sup> гостевой санузел 2.2м<sup>2</sup> холл 11.1м<sup>2</sup> Геометрия помещения и большое количество окон позволяют также при желании спланировать квартиру как 3-комнатную. О ЖК «Onyx Deluxe» действительно уникальный проект в престижном районе «Черёмушки» ЮЗАО, выделяющийся необычной архитектурой, роскошной отделкой и премиальной инфраструктурой: приватный двор-парк площадью 6га с каскадными фонтанами и авторской подсветкой, фруктовым садом, променадом, беседками для отдыха, детскими и спортивными площадками дизайнерские лобби и холлы с отделкой из натурального камня, с элементами фитодизайна, многоуровневой подсветкой подземный паркинг и гостевая парковка во дворе, места для хранения велосипедов и колясок закрытая территория, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, система контроля и учёта доступа только для резидентов дома фитнес-зал с профессиональным оборудованием Matrix, детская игровая комната, приватный Vip-кинозал, премиальный круглосуточный консьерж-сервис на территории комплекса частный детский сад Legacy Kids премиум-класса с бассейном и многочисленными секциями дополнительного образования, Детский центр, школа танцев Романа Ковгана, студия красоты Maison de Sante, винный ресторан La Carta, пекарня-кафе, супермаркет, химчистка, аптека, винотека год сдачи комплекса 2021 большинство

квартир уже заселено район, в котором находится ЖК с давно сложившейся инфраструктурой, подразумевающей практически всё в шаговой доступности; благоприятная экологическая обстановка; для любителей прогулок Битцевский лесопарк, усадьба Воронцово; рядом 3 школы, входящие в топ-300 Москвы, известные университеты (МГУ, МГИМО, РУДН). Транспортная доступность: удобный выезд на главные магистрали столицы Профсоюзную улицу и Севастопольский проспект, до делового центра Москва-Сити и аэропорта Внуково всего 25 минут; 4 станции метро в пешей доступности, от 12 до 20 минут (Зюзино, Калужская, Воронцовская, Новые Черёмушки).



