

Создано: 02.12.2025 в 12:34

Обновлено: 19.01.2026 в 10:53

<https://move.ru/objects/9287134900>

Игорь Ерхов, Частный маклер

79863042498

Москва, бульвар Матроса Железняка, 5

18 450 000 ₽

Москва, бульвар Матроса Железняка, 5

Округ

[САО, район Коптево](#)



Улица

[бульвар Матроса Железняка](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

36.6 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

64.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

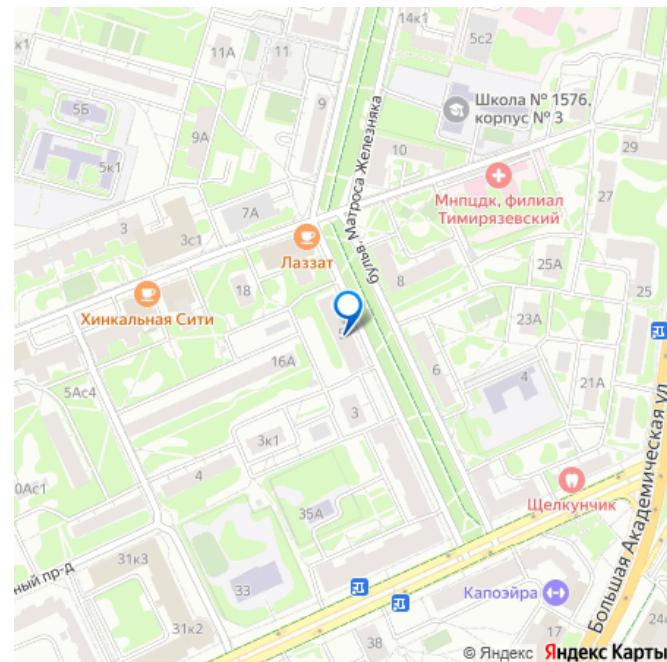
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

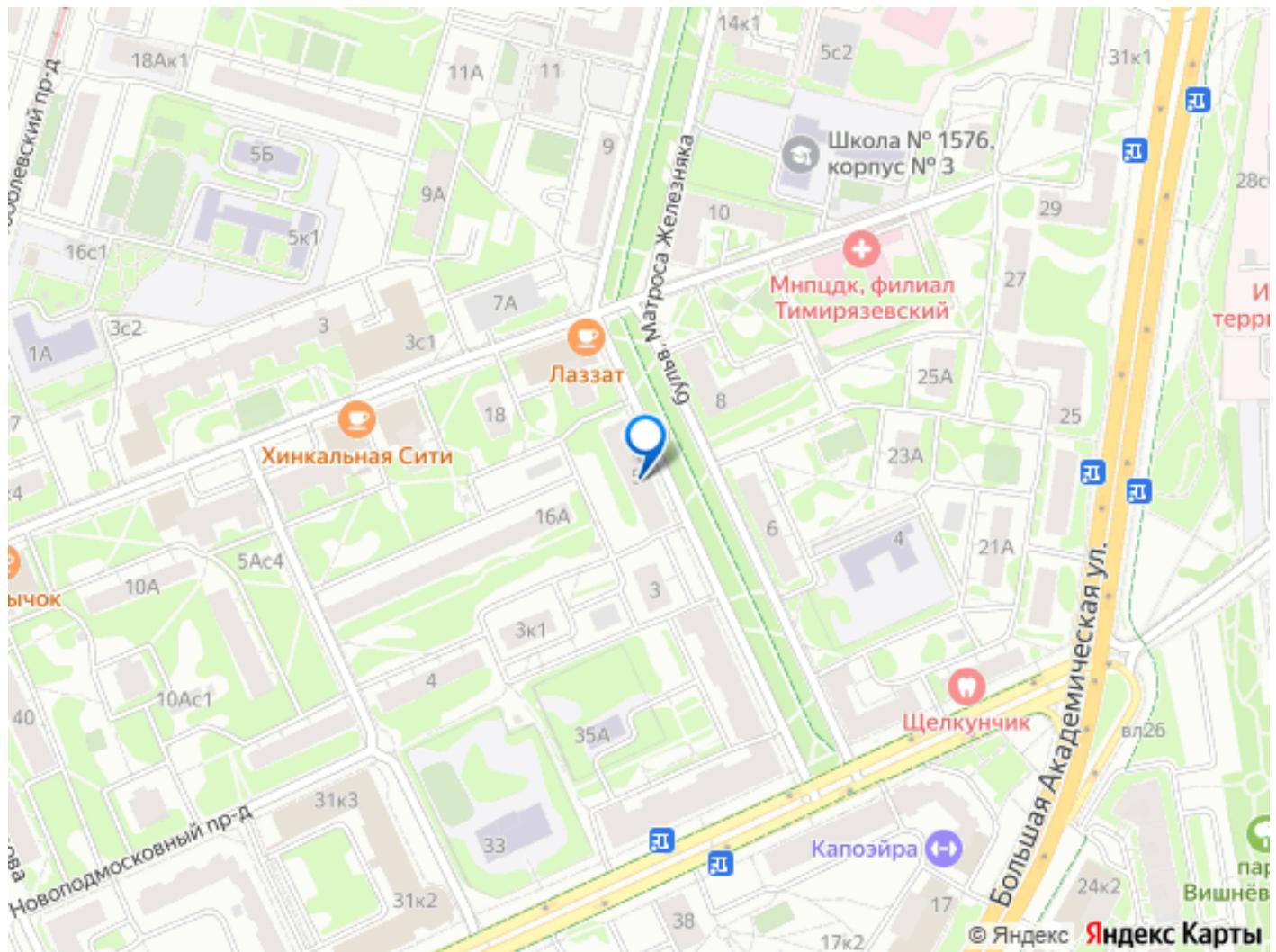
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-х комнатная квартира на Севере Москвы, район Коптево. Удобная планировка : - кухня 8,6 - две раздельные комнаты 18,8 и 17,8 - санузел раздельный - балкон - потолки 3,2 метра - окна выходят на бульвар

Расположение: - Тихий уютный район, отсутствие промышленных зон - станция Красный Балтиец МЦД 2 17 минут пешком, метро Войковская - 23 минуты пешком или 13 минут на общественном транспорте - рядом - Тимирязевский парк с прудом, Дендрологический сад, Большой Садовый пруд, Усадьба Михалково, парк Головинские пруды. Инфраструктура: - Школы, детские сады, детские центры (например Радость моя, Бригантина), поликлиники — рядом. - Коптевский рынок, магазины, аптеки, торговые центры, кафе, салоны красоты - в шаговой доступности. - удобное автотранспортное сообщение - в любое время суток наличие парковочных мест Один взрослый собственник с 2017 года, никто не прописан, документы готовы к сделке





Move.ru - вся недвижимость России