

Создано: 04.12.2025 в 19:32

Обновлено: 20.01.2026 в 16:54

<https://move.ru/objects/9288220086>

Жанна Сухотина, WHITE BROKER

79883878052

Москва, улица Новый Арбат, 15

68 000 000 ₽

Москва, улица Новый Арбат, 15

Округ

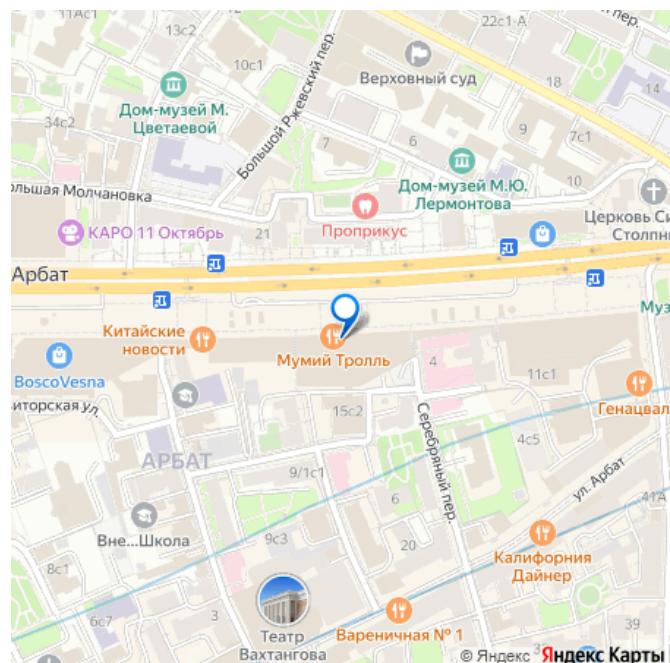
для заметок

[ЦАО, район Арбат](#)



Улица

[улица Новый Арбат](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4.5 м

Жилая площадь

39.7 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

64.7 м²

Этаж

26/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127356797 Представляем видовые апартаменты с мезонином с дизайнерским ремонтом в жилом комплексе «The Book» на Новом Арбате. Качественная отделка в современном стиле. ЖК The Book это знаменитый «дом-книжка» на Новом Арбате, после капитального ремонта и модернизации превратившийся в современный многофункциональный комплекс.

Потрясающий вид на Москву! Высота потолков 6 м! (таким образом можно увеличить метраж за счёт возведения в квартире второго этажа). Есть балкон, в отличие от этажей ниже. Апартамент оснащён всей необходимой техникой.

Просторная зона кухни-столовой-гостиной, большая спальня. Встроенные гардеробные системы. Идеален как для постоянного проживания, так и для деловых визитов в столицу. Лучшая локация в центре Москвы с удобным подъездом на автомобильном и общественном транспорте. Исключительная инфраструктура для отдыха и деловой активности. Высокий стандарт обслуживания

жилого комплекса. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимые учреждения будут буквально под рукой. Вас также порадует обилие кафе, ресторанов и культурных достопримечательностей, которыми славится Арбат. Тишина и покой. Маргиналов тут нет. Соседи культурные обеспеченные люди. Квартира без обременений. Взрослый собственник и несовершеннолетний. Свободная продажа. Мы поможем получить положительное ипотечное решение в ведущих банках с пониженной процентной ставкой, а также предложим страхование со скидкой 25-30 %. Полное юридическое сопровождение сделки, безопасные расчёты и финансовая гарантия. Приглашаем вас на просмотр! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры.



