

Создано: 25.12.2025 в 18:06

Обновлено: 10.02.2026 в 17:39

<https://move.ru/objects/9287692345>

Владислав Гусаков, Монолит Столица

**79161872764**

Москва, улица Гризодубовой, 1К3

**31 000 000 ₽**

Москва, улица Гризодубовой, 1К3

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[улица Гризодубовой](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.8 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

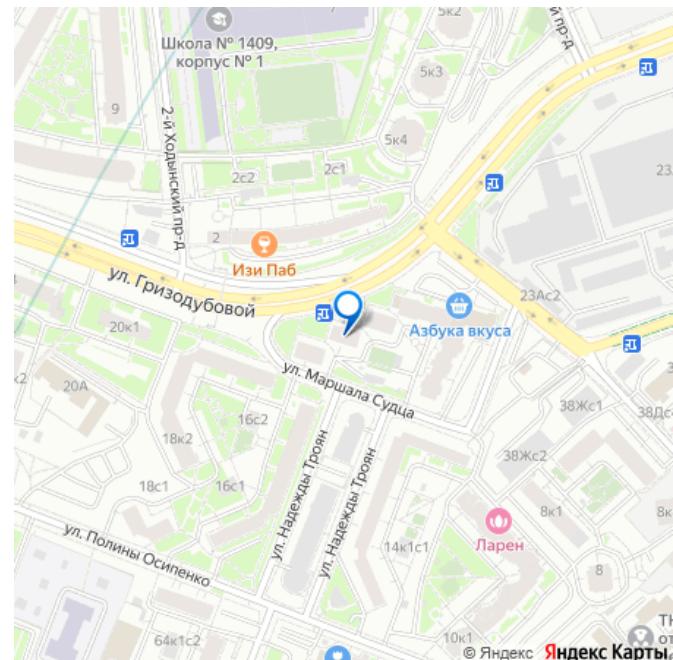
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ПРОДАЕТСЯ ПРОСТОРНАЯ 2-КОМНАТНАЯ

КВАРТИРА С РЕМОНТОМ У МЕТРО ЦСКА

Объект: Район: Ходынское поле (Покровское-Стрешнево). Метро: ЦСКА (8 минут пешком).

Общая площадь: 64,81 м<sup>2</sup>. Потолки: 3,3 м.

Планировка: изолированные комнаты 20 м<sup>2</sup> и 15 м<sup>2</sup>, кухня 12 м<sup>2</sup>. Ремонт: качественный

евроремонт, хорошая мебель, современная

кухня с техникой. Окна: на улицу, отличная

инсоляция. Парковка: наземная для жильцов дома. Инфраструктура: развитая (школы,

детские сады, магазины рядом). Ключевые

преимущества: Идеальное расположение:

всего 8 минут до метро ЦСКА, престижный и развитый район. Ощущение простора: высокие потолки 3.3 м, светлые помещения

(окна на улицу), продуманная планировка.

Готово к заселению: сделан качественный

дизайнерский ремонт, установлена мебель и техника. Можно жить сразу. Комфорт и

надежность: наличие парковки, развитая

инфраструктура для жизни. Сопровождение

сделки (предоставляется): Мы берем на себя

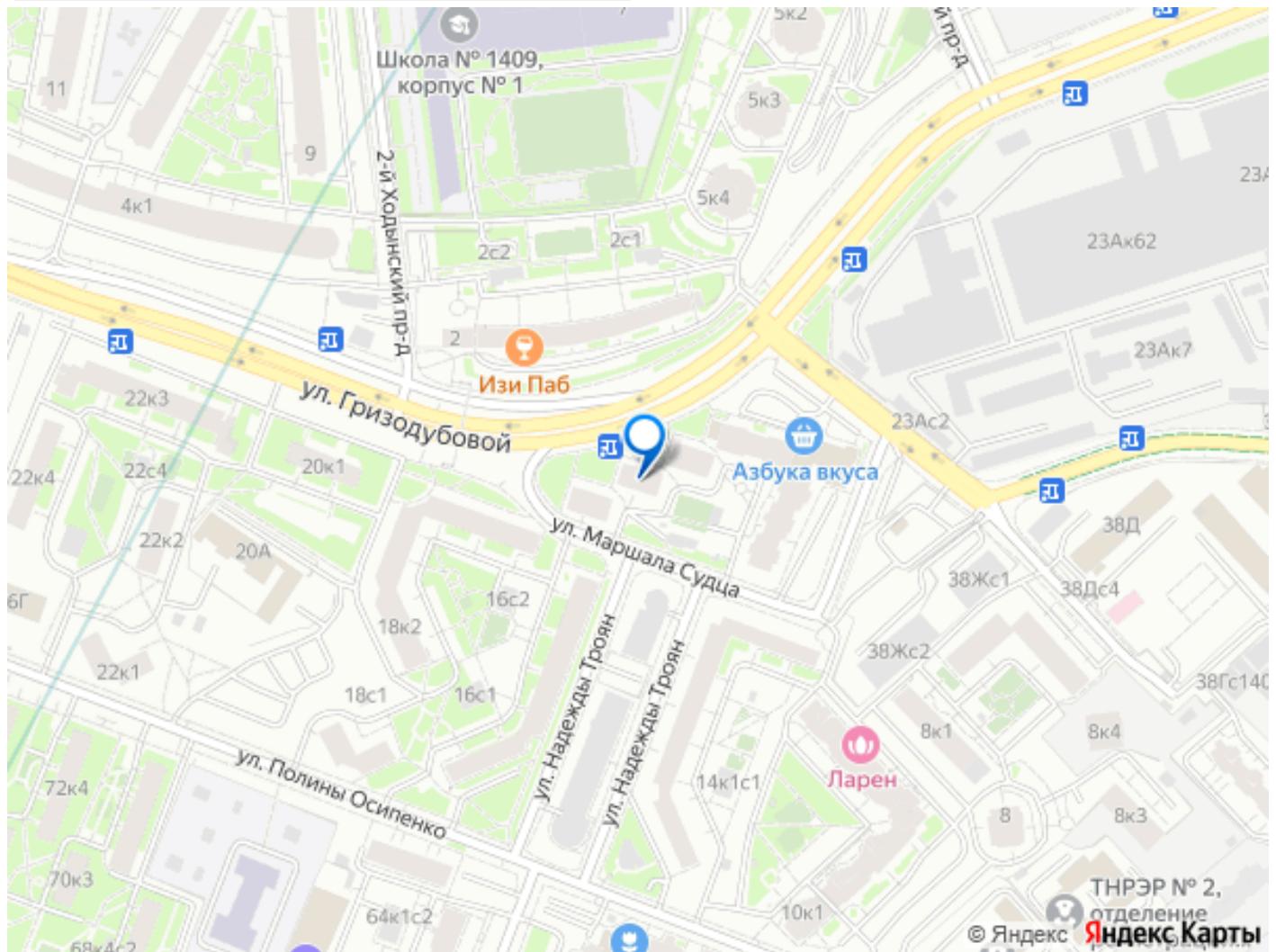
все заботы и гарантируем безопасность:

Юридическое сопровождение сделки

(проверка чистоты объекта, подготовка

документов). Одобрение ипотеки и рефинансирование с пониженной процентной ставкой от партнеров-банков. Сертификат безопасности объекта. Поддержка и консультации 24/7 на всех этапах. Апт. 128137993





Move.ru - вся недвижимость России