

Создано: 25.12.2025 в 18:06

Обновлено: 10.02.2026 в 17:39

<https://move.ru/objects/9287692345>

**Владислав Гусаков, Монолит Столица**

**79161872764**

**Москва, улица Гризодубовой, 1К3**

**31 000 000 ₽**

Москва, улица Гризодубовой, 1К3

Округ

[САО](#), [Хорошёвский район](#)

Улица

[улица Гризодубовой](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.8 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

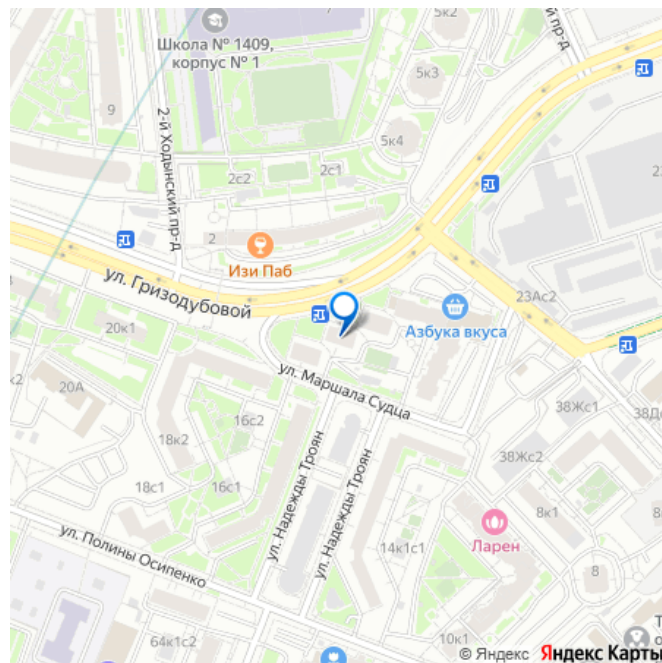
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ПРОДАЕТСЯ ПРОСТОРНАЯ 2-КОМНАТНАЯ  
КВАРТИРА С РЕМОНТОМ У МЕТРО ЦСКА

Объект: Район: Ходынское поле (Покровское-  
Стрешнево). Метро: ЦСКА (8 минут пешком).

Общая площадь: 64,81 м?. Потолки: 3,3 м.

Планировка: изолированные комнаты 20 м? и  
15 м?, кухня 12 м?. Ремонт: качественный

евроремонт, хорошая мебель, современная

кухня с техникой. Окна: на улицу, отличная

инсоляция. Парковка: наземная для жильцов

дома. Инфраструктура: развитая (школы,

детские сады, магазины рядом). Ключевые

преимущества: Идеальное расположение:

всего 8 минут до метро ЦСКА, престижный и

развитый район. Ощущение простора:

высокие потолки 3.3 м, светлые помещения

(окна на улицу), продуманная планировка.

Готово к заселению: сделан качественный

дизайнерский ремонт, установлена мебель и

техника. Можно жить сразу. Комфорт и

надежность: наличие парковки, развитая

инфраструктура для жизни. Сопровождение

сделки (предоставляется): Мы берем на себя

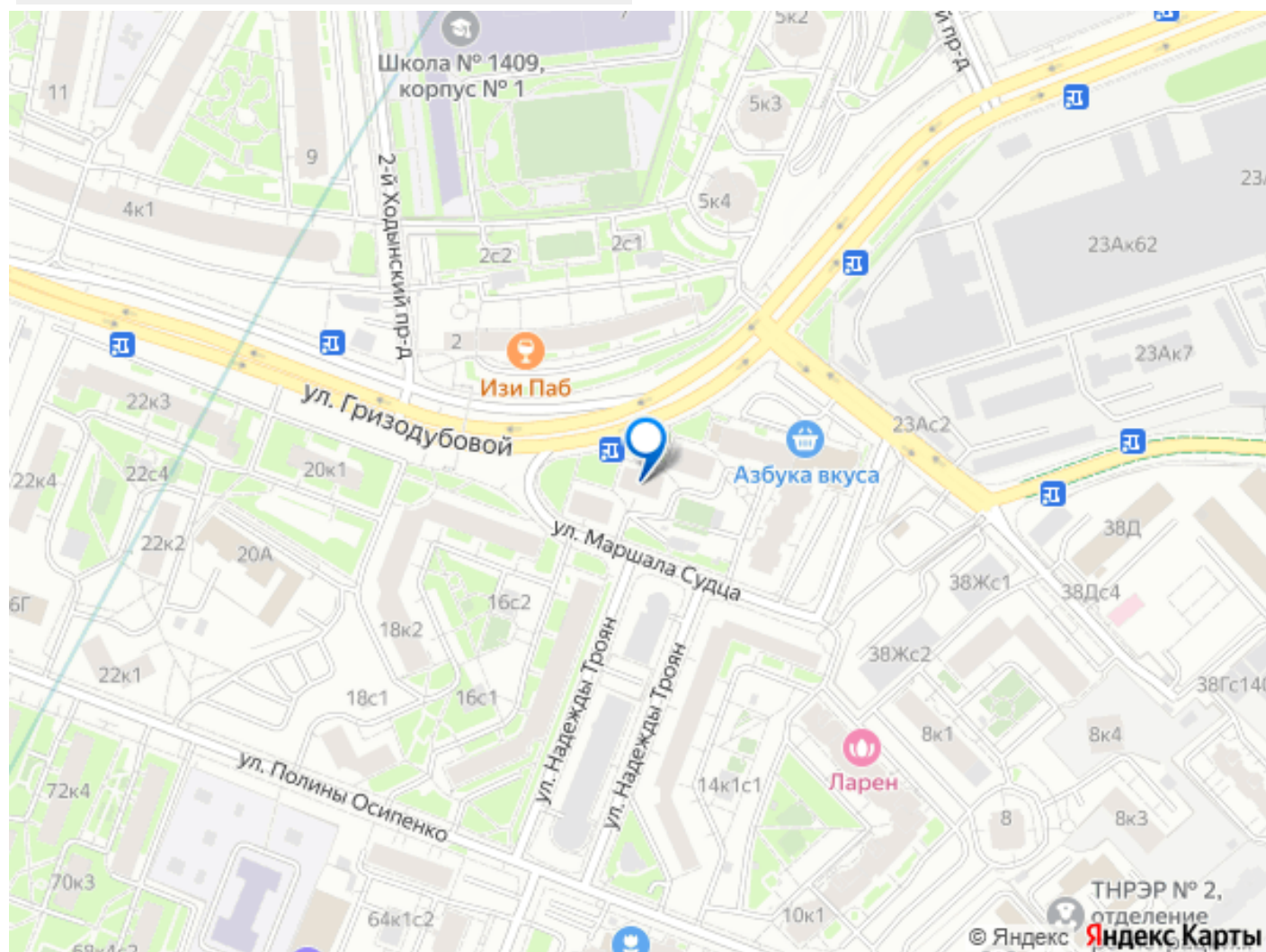
все заботы и гарантируем безопасность:

Юридическое сопровождение сделки

(проверка чистоты объекта, подготовка

документов). Одобрение ипотеки и  
рефинансирование с пониженной процентной  
ставкой от партнеров-банков. Сертификат  
безопасности объекта. Поддержка и  
консультации 24/7 на всех этапах. Арт.  
128137993





Move.ru - вся недвижимость России