

Создано: 16.01.2026 в 13:26

Обновлено: 19.01.2026 в 11:44

<https://move.ru/objects/9288092262>

Роман Газизов, Прайм Самолет Плюс

79162361705

Москва, улица Эдуарда Стрельцова, 2к1

74 800 000 ₽

Москва, улица Эдуарда Стрельцова, 2к1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

41.6 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

64.8 м²

Этаж

5/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

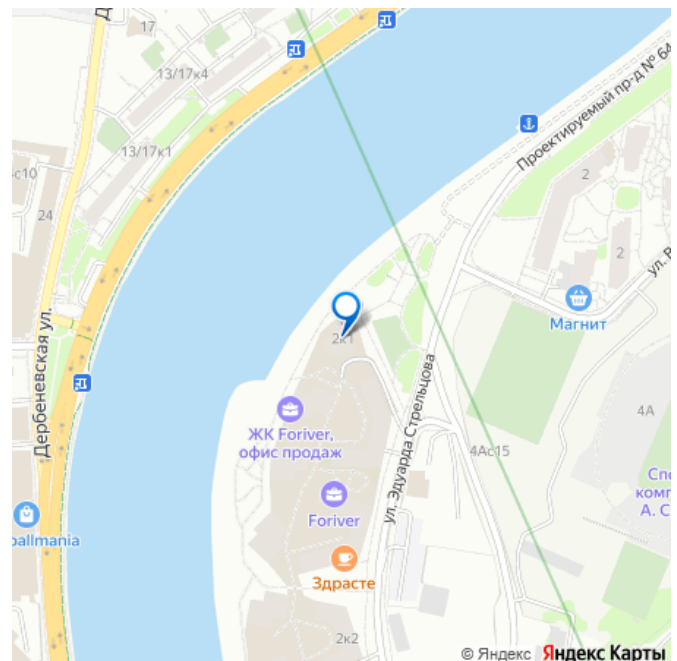
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

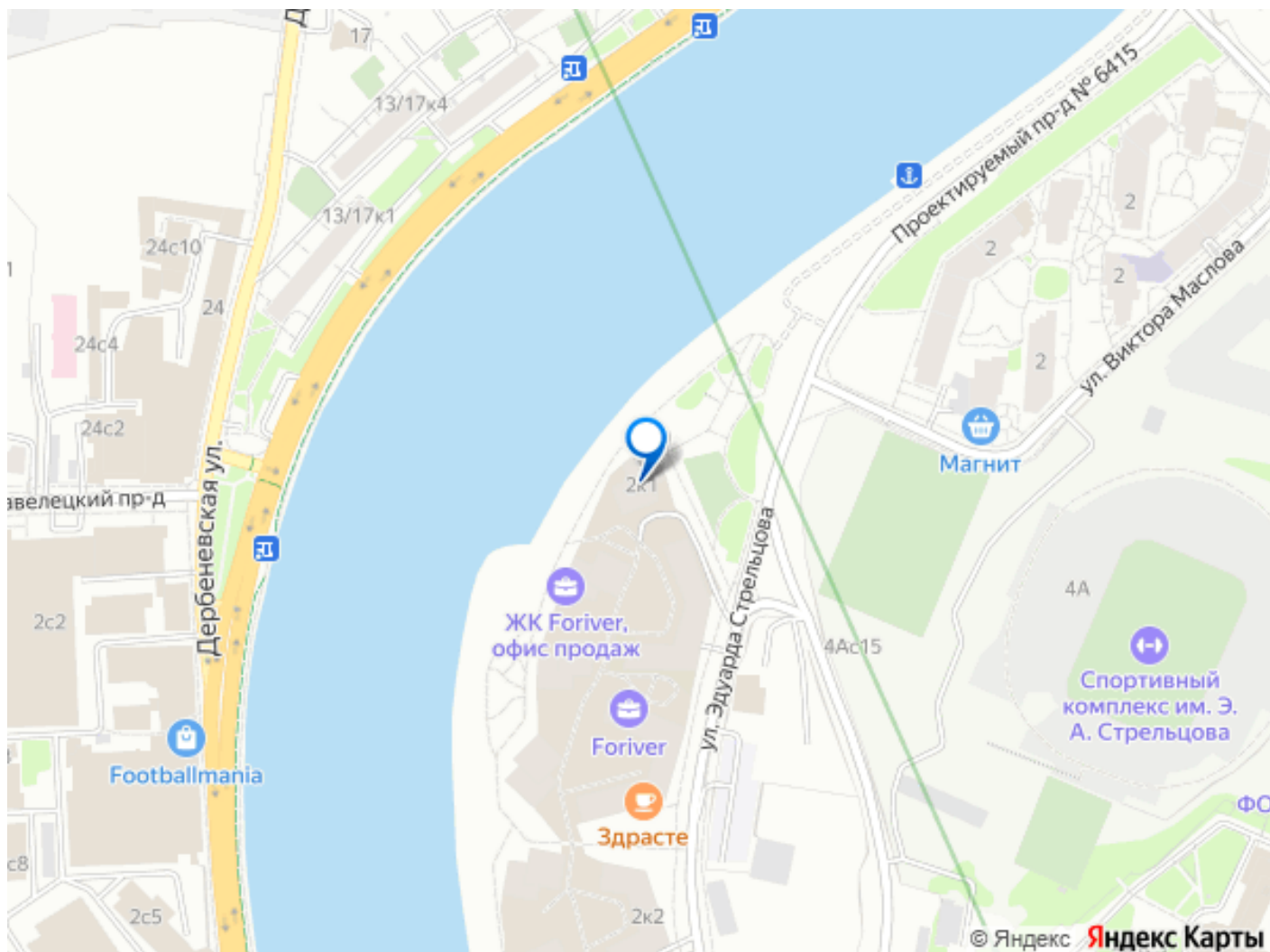
Описание

Арт. 128684395 СПЕЦИАЛЬНО для наших клиентов ставка на ипотеку от банка партнера составляет 12,25%! Продаётся просторная 2-комнатная квартира 64.8 м² с евро ремонтом Планировка: жилая площадь — 41.6 м², кухня — 10.1 м². Высота потолков — 3.2 метра Все фото на квартире реальные, при показе ничем отличаться не будет, все что есть в квартире остается! Документы: * 1 взрослый собственник * Обременений нет Быстрый выход на сделку! Преимущества квартиры: Просторная кухня 10.1 м² Квартира оснащена 2-мя совмещенными санузлами Окна На стадион и во двор, Река видна со стоянкой лодок Квартира с евро ремонтом В квартире свежий ремонт, все комнаты выполнены в светлых тонах Высота потолков - 3,2 м² Квартира полностью укомплектована итальянской встроенной бытовой техникой, а также продуманной системой хранения одежды и обуви Мебель и техника в отличном состоянии (Мебель остается) Здесь каждая деталь выполнена на заказ: ковры ручной работы, которые вы не встретите больше нигде, и интерьерные решения, созданные исключительно для вас

Благодаря работе современных дизайнеров красота интерьера гармонично сочетается с комфортом повседневной жизни Это пространство для эстета, где всё уже готово для проживания Предусмотрена возможность выхода на набережную с кафе и ресторанами, не встречаясь с автомобилями Это единственный объект в пределах ТТК, который не отделён от воды дорогой. Именно здесь расположена исключительно пешеходная зона В доме есть консьерж

Инфраструктура: Район с развитой инфраструктурой Всего в 5 минутах от ЖК пешком расположился Симоновский Монастырь и Церковь Рождества Богородицы В пределах 5-7 минут ходьбы находятся несколько фитнес залов и множество ресторанов и кафе таких как : Братья Караваевы, Моремания, Егерь В 10 минутах от ЖК „ЦСКА Арена,, Также несколько мед и учебных учреждений 2 Больших ТЦ „Ривьера,, и „Симонов Плаза,, Прошу обратить внимание на достопримечательности „Исторический особняк Сушило,, памятник знаменитому „футболисту Э. А. Стрельцову,, Музей профессионального образования города Москвы Детский парк Липки, Северный ландшафтный парк и Парк Кожухово Всего в 10 минутах пешком от ЖК две станции метро „Автозаводская,, и „Дубровка,, Для организации просмотра звоните.





Move.ru - вся недвижимость России