

Создано: 16.01.2026 в 13:26

Обновлено: 19.01.2026 в 11:44

<https://move.ru/objects/9288092262>

Роман Газизов, Прайм Самолет Плюс

79162361705

Москва, улица Эдуарда Стрельцова, 2к1

74 800 000 ₽

Москва, улица Эдуарда Стрельцова, 2к1

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

41.6 м²

Площадь кухни

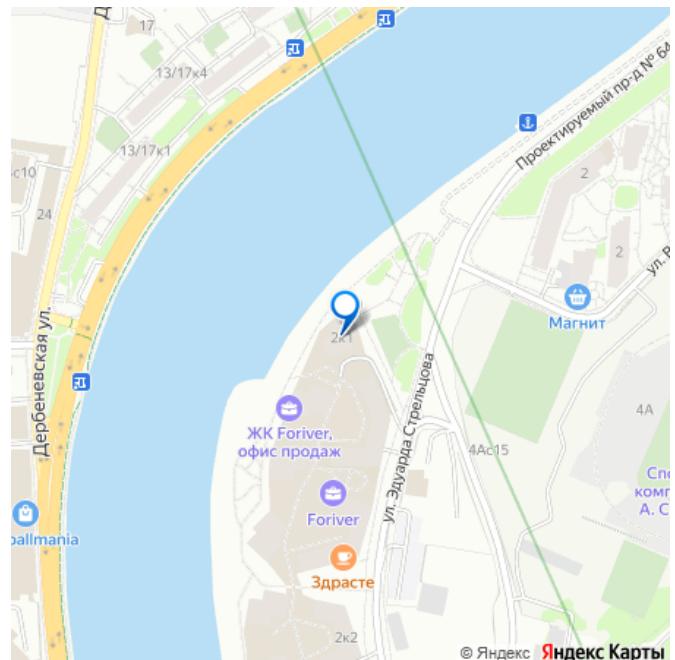
10.1 м²

Общая площадь

64.8 м²

Этаж

5/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128684395 СПЕЦИАЛЬНО для наших клиентов ставка на ипотеку от банка партнера составляет 12,25%! Продаётся просторная 2-комнатная квартира 64.8 м² с евроремонтом. Планировка: жилая площадь — 41.6 м², кухня — 10.1 м². Высота потолков — 3.2 метра. Все фото на квартире реальные, при показе ничем отличаться не будет, все, что есть в квартире остается! Документы: * 1 взрослый собственник * Обременений нет. Быстрый выход на сделку! Преимущества квартиры: Просторная кухня 10.1 м². Квартира оснащена 2-мя совмещенными санузлами. Окна на стадион и во двор, Река видна со стоянкой лодок. Квартира с евроремонтом. В квартире свежий ремонт, все комнаты выполнены в светлых тонах. Высота потолков - 3,2 м². Квартира полностью укомплектована итальянской встроенной бытовой техникой, а также продуманной системой хранения одежды и обуви. Мебель и техника в отличном состоянии (Мебель остается). Здесь каждая деталь выполнена на заказ: ковры ручной работы, которые вы не встретите больше нигде, и интерьерные решения, созданные исключительно для вас.

Благодаря работе современных дизайнеров
красота интерьера гармонично сочетается с
комфортом повседневной жизни Это
пространство для эстета, где всё уже готово
для проживания Предусмотрена возможность
выхода на набережную с кафе и
ресторанами, не встречаясь с автомобилями
Это единственный объект в пределах ТТК,
который не отделён от воды дорогой. Именно
здесь расположена исключительно
пешеходная зона В доме есть консьерж
Инфраструктура: Район с развитой
инфраструктурой Всего в 5 минутах от ЖК
пешком расположился Симоновский
Монастырь и Церковь Рождества Богородицы
В пределах 5-7 минутах ходьбы находятся
несколько фитнес залов и множество
ресторанов и кафе таких как : Братья
Караваевы, Моремания, Егерь В 10 минутах
от ЖК „ЦСКА Арена“, Также несколько мед и
учебных учреждений 2 Больших ТЦ
„Ривьера“, и „Симонов Плаза“, Прошу
обратить внимание на
достопримечательности „Исторический
особняк Сушило“, памятник знаменитому
„футболисту Э. А. Стрельцову“, Музей
профессионального образования города
Москвы Детский парк Липки, Северный
ландшафтный парк и Парк Кожухово Всего в
10 минутах пешком от ЖК две станции метро
„Автозаводская“, и „Дубровка“, Для
организации просмотра звоните.

☒

☒

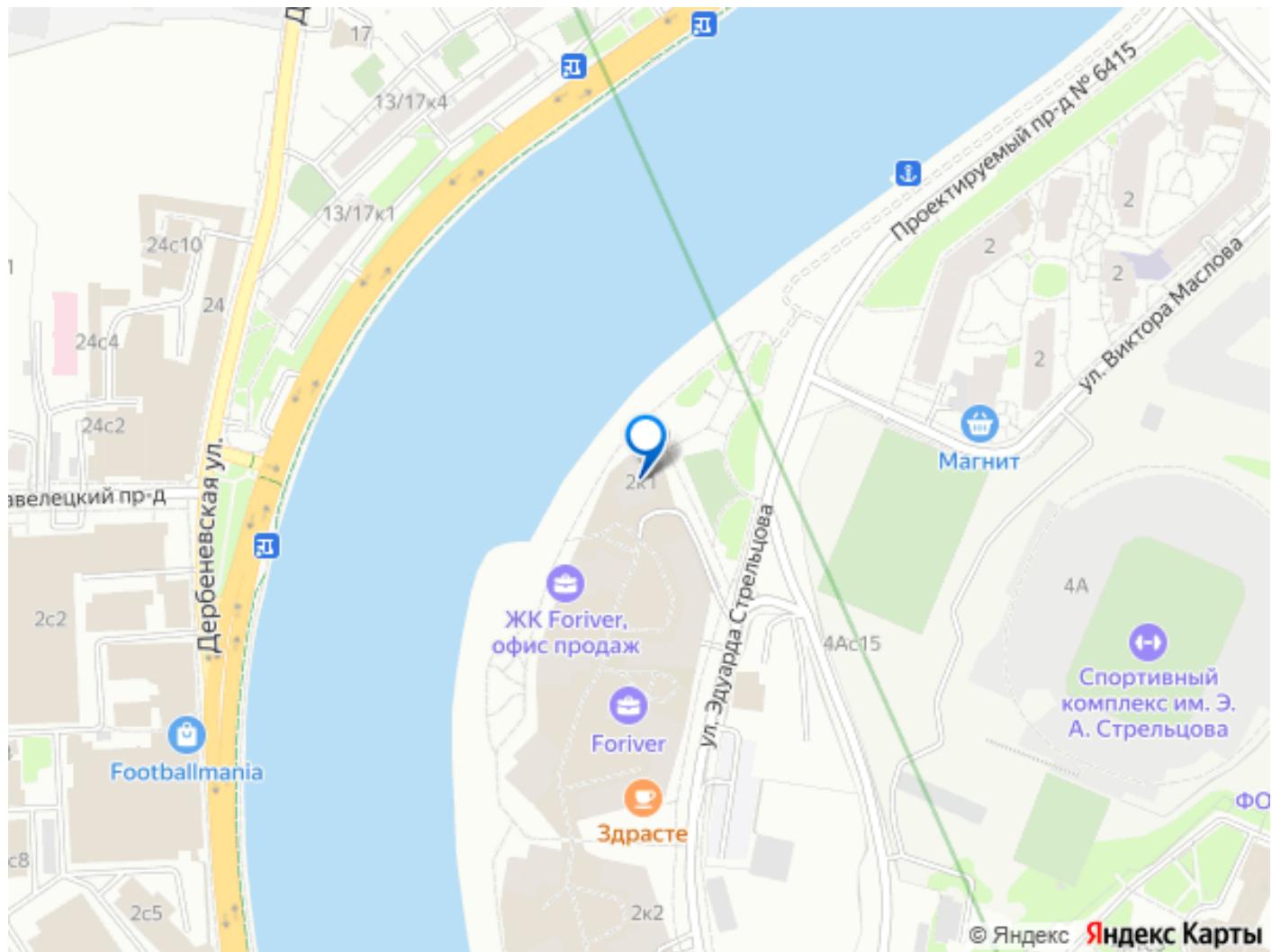
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России