

Создано: 30.01.2026 в 20:09

Обновлено: 02.02.2026 в 10:11

<https://move.ru/objects/9288629826>

**Людмила Кузьмина, Акрополь**

**79341053941**

**Москва, Нижняя Первомайская улица,  
48/9**

**23 000 000 ₽**

Москва, Нижняя Первомайская улица, 48/9

Округ

[ВАО, район Восточное Измайлово](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

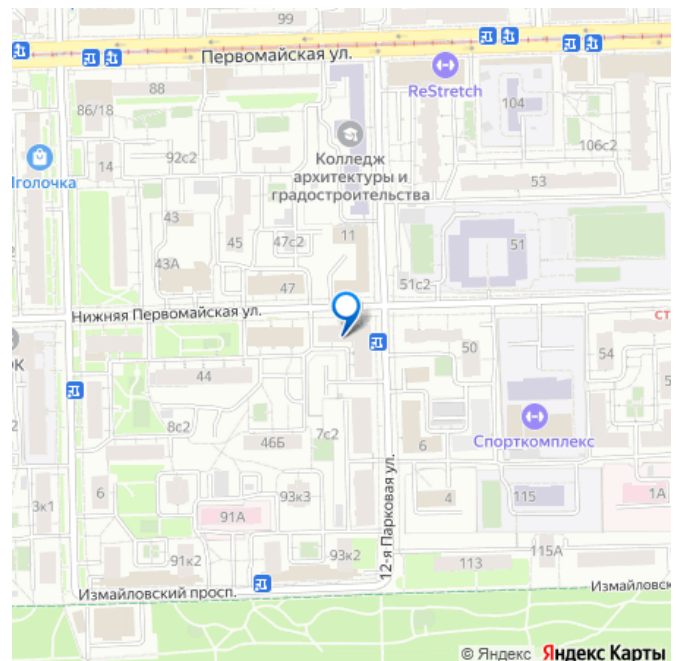
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

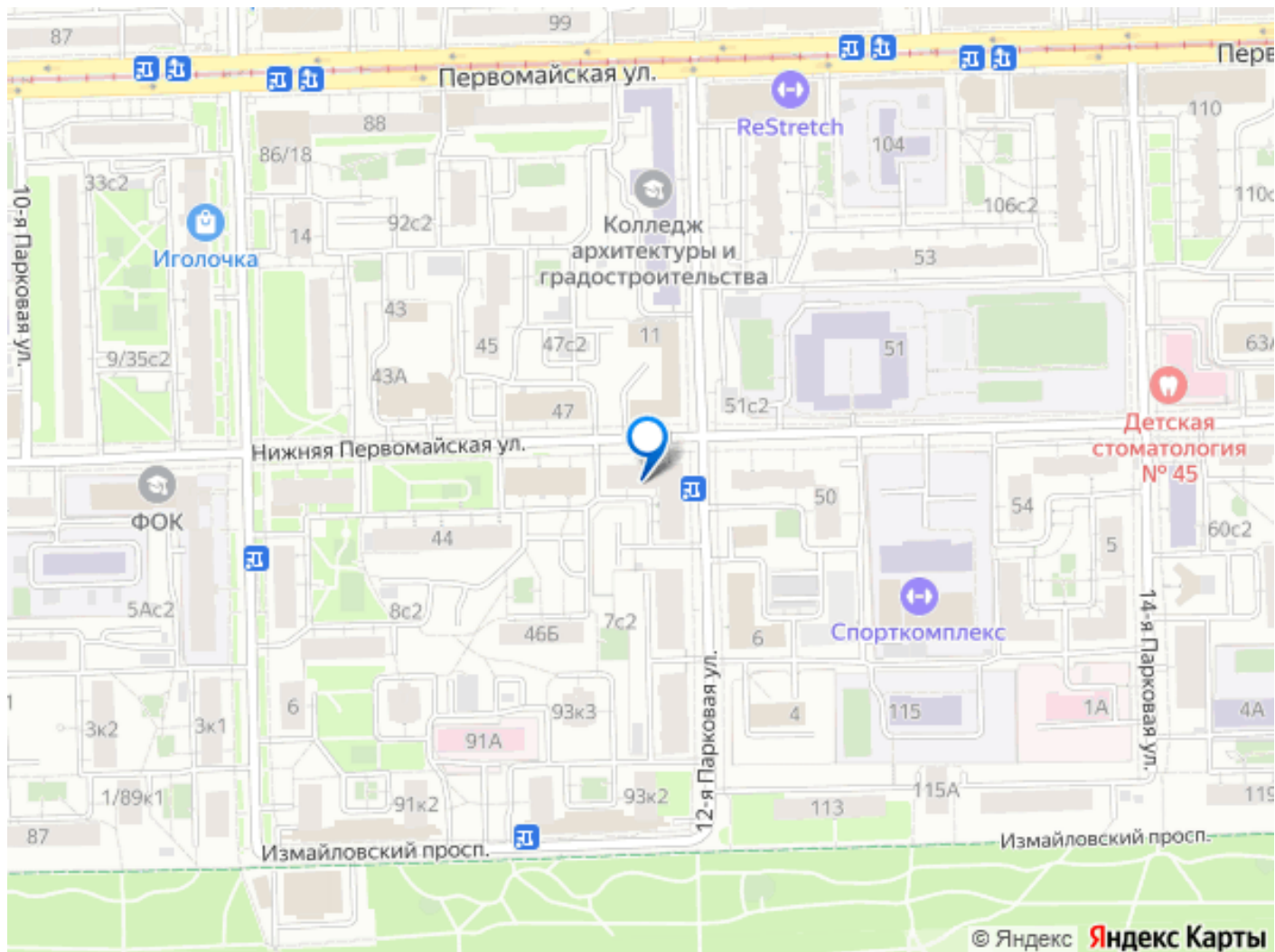
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продам квартиру с Сталинском доме, рядом( 3 минуты пешком) возле Измайловского парка. В квартире производился капитальный ремонт с заменой сантехнических труб, электрики, сантехники ,установлены стеклопакеты . Комнаты изолированные ( 19 - 17) кв.м., из гостиной выход на застекленный балкон.Окна двор При входе в квартиру просторная прихожая со встроенным шкафом,переходящая в длинный коридор. в коридоре есть гардеробная и кладовка. Сан/узел раздельный: в просторной ванной комнате джакузи. Подъезд дома в отличном состоянии, дружные соседи.В доме, на 1-м этаже находится Московская школа искусств, ателье , маникюрный салон, кофейня. Вокруг дома развитая инфраструктура: школы, детский сад, магазины, рядом с домом Пятерочка, Измайловсий лесопарк: с пешеходными тропами, велодорожками, спортивными и детскими площадками, прудами, в 10 минутах ходьбы - Метро Первомайская. Стоянка машин за шлагбаумом во дворе. Полная стоимость в договоре. Торг.





Move.ru - вся недвижимость России