

🕒 Создано: 02.02.2026 в 15:43

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 19:26

АН Владис, Владис

79851278046

Москва, Аминьевское шоссе, 4ДкЗлитВ

28 500 000 ₺

Москва, Аминьевское шоссе, 4ДкЗлитВ

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

64.8 м²

Этаж

16/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

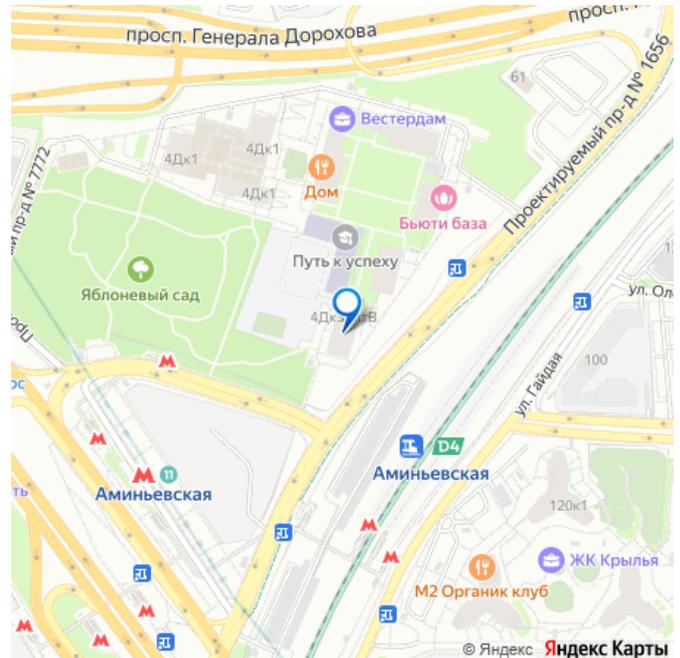
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2026225. Продается двухкомнатная квартира в жилом комплекса «Вестердам» Эта квартира для тех, кто хочет жить в красивом технологичном доме рядом с центром Москвы. Из окон открывается красивый панорамный вид на Яблоневый сад и на школу. Высота потолков 2,95 м.

Квартира очень теплая. Ремонт с минимальной отделкой: • установлены окна и входная дверь • нет межкомнатных перегородок • несущие стены и пол выровнены • подведено электричество, без разводки • разведено отопление, есть радиаторы • проложены, но не разведены коммуникации — вода, канализация, вентиляция, телефонные и ТВкабели На закрытой территории комплекса есть собственный двухуровневый подземный паркинг на 1200 мест и бесплатная наземная парковка. Уютные дворы с детскими площадками. Круглосуточная охрана. На первых этажах жилого комплекса работают - магазины, салоны красоты, рестораны, кофейни, пекарня, OZON и WB. Рядом с кварталом расположены: детский сад, школы 814, 97, 1589, Ломоносовская школа, гимназия 1448. За пятнадцать минут от «Вестердам» можно доехать до МГУ им. Ломоносова, институт международных

экономических связей, стадиона «Лужники», киностудии «Мосфильм», музея-панорамы «Бородинская битва», Большого московского цирка, а также до несколько зеленых зон сквер им. Анны Герман, Матвеевский лес, природный заказник «Долина реки Сетунь», природный заказник «Воробьевы горы», парк «Олимпийская деревня», Парк Победы. .

Удобная транспортная доступность: Метро Аминьевское шоссе в 2 минутах пешком.

Квартал «Вестердам» расположен недалеко от Кутузовского и Мичуринского проспектов, Рублевского шоссе. Один взрослый

собственник, в собственности более пяти лет.

Оперативный выход на сделку. Уважаемые покупатели, на все вопросы отвечу по телефону.



