

🕒 Создано: 18.02.2026 в 18:45

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 14:15

**Агент**

**79151582096**

**29 800 000 ₺**

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

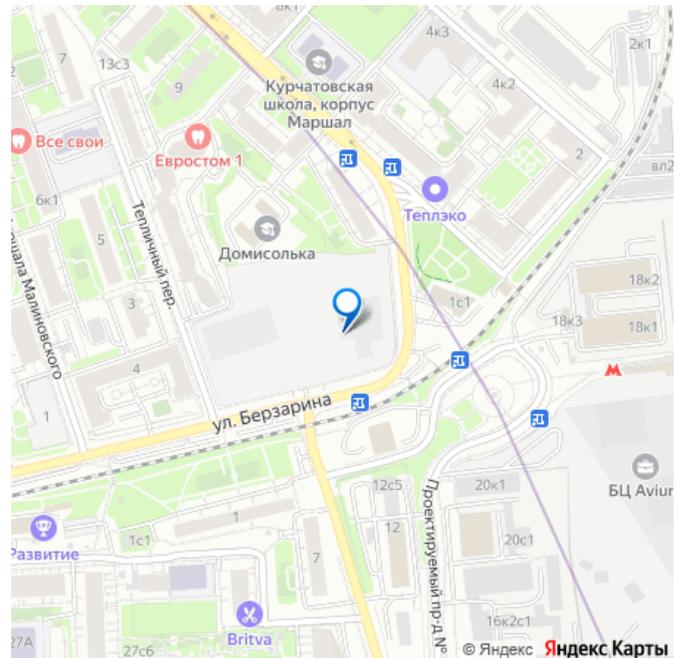
24.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.8 м<sup>2</sup>

Этаж

18/18



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

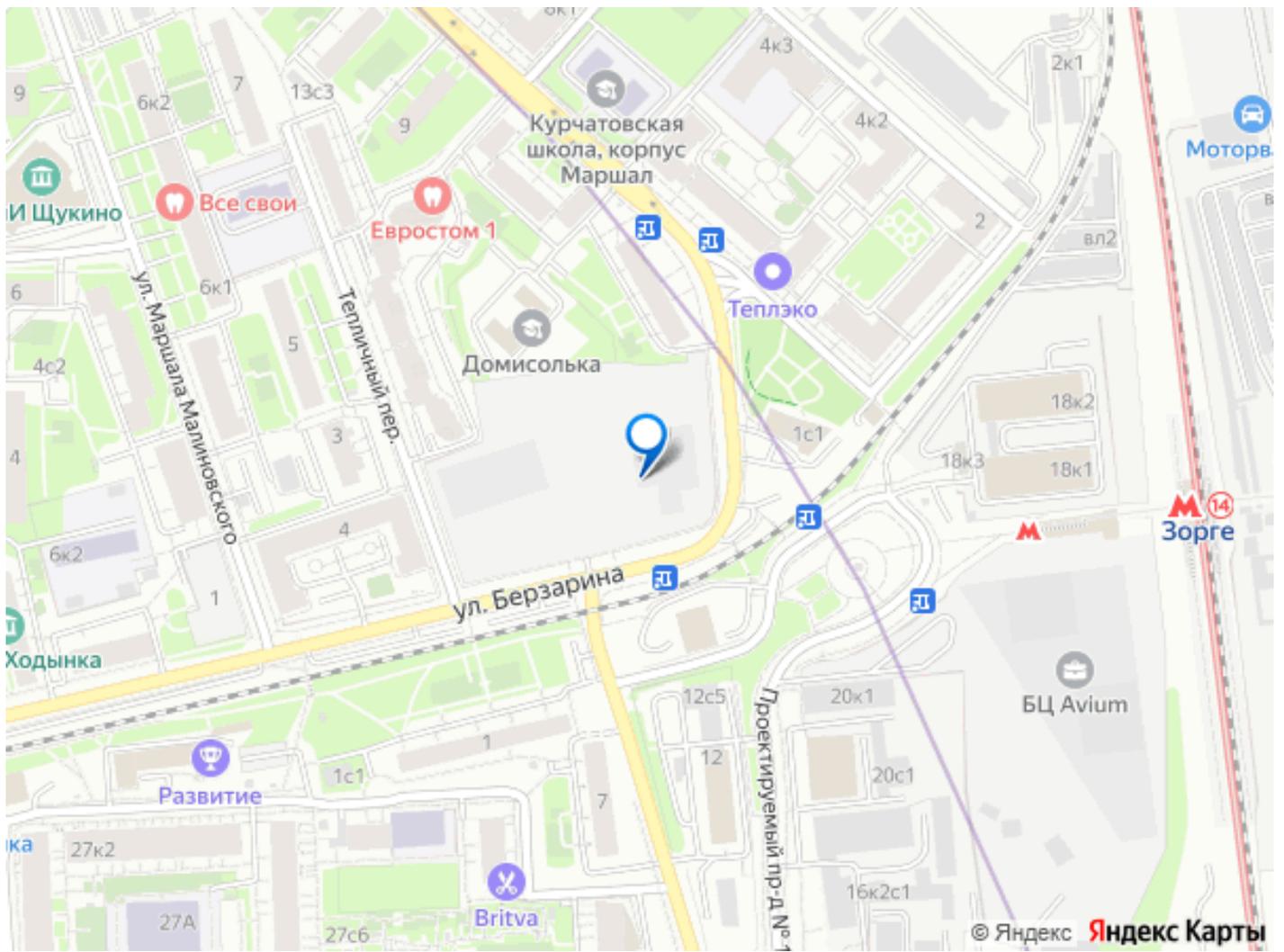
## Описание

ВЫГОДНЕЕ, чем у застройщика. Просторная Евро-3 квартира в ЖК Rakurs от Застройщика, создающего проекты бизнес- и премиум класса в престижных районах Москвы, формирующего не просто пространство для жизни, а среду для развития и вдохновения, с продуманными общественными пространствами и современным дизайном. О квартире: - Просторные 64.8 кв.м., с кухней-гостиной 24,4 кв.м. и дополнительным окном, что при желании позволит спланировать полноценную трехкомнатную квартиру - Панорамные окна, что очень востребовано на рынке недвижимости, эстетично и создает более объемное освещение - Последний этаж гарантирует отсутствие соседей сверху и открывает великолепный вид - Потолки 2.9 м - 2 Санузла - Улучшенная шумоизоляция - Коммуникации подведены к квартире - Индивидуальная система очистки воды в комплексе - Система видеонаблюдения с полным покрытием - Видеодомофон с управлением со смартфона - Без комиссии за согласование уступки - Ключи 3 кв 2028 г О ЖК: Жилой комплекс представляет собой продуманное пространство для жизни, отдыха, работы, коммуникаций и развития детей. - Современная архитектура с фасадами из клинкерной плитки и камня - На крыше одного из зданий появится терраса с

зонами для общения и уединения, в которых можно поработать, заняться йогой под навесом или настольными играми -  
Спортивная зона со стеклянным двухуровневым павильоном -  
Многоуровневый игровой комплекс для детей. - Частная библиотека - В проекте откроется собственное дошкольное учреждение и школа по новому стандарту «Московская школа» версии 2.0 - Жилой комплекс окружен образовательными учреждениями и исследовательскими институтами, в непосредственной близости Курчатовская школа - Придомовая территория с плотным озеленением теневой зоны и открытой солнечной площадкой - Интеллигентное лобби с авторским освещением и мебелью - Подземный паркинг - Пешая доступность ст.м. Октябрьское Поле - 6 мин., и МЦК, удобный выезд на Ленинградское шоссе и ТТК. ЗВОНИТЕ!







Move.ru - вся недвижимость России