

Создано: 04.12.2025 в 19:07

Обновлено: 04.12.2025 в 23:00

<https://move.ru/objects/9287199669>

МАЯК, МАЯК

79850431310

Москва, Новокуркинское шоссе, 31

19 900 000 ₽

Москва, Новокуркинское шоссе, 31

Округ

[СЗАО, район Куркино](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38.7 м²

Площадь кухни

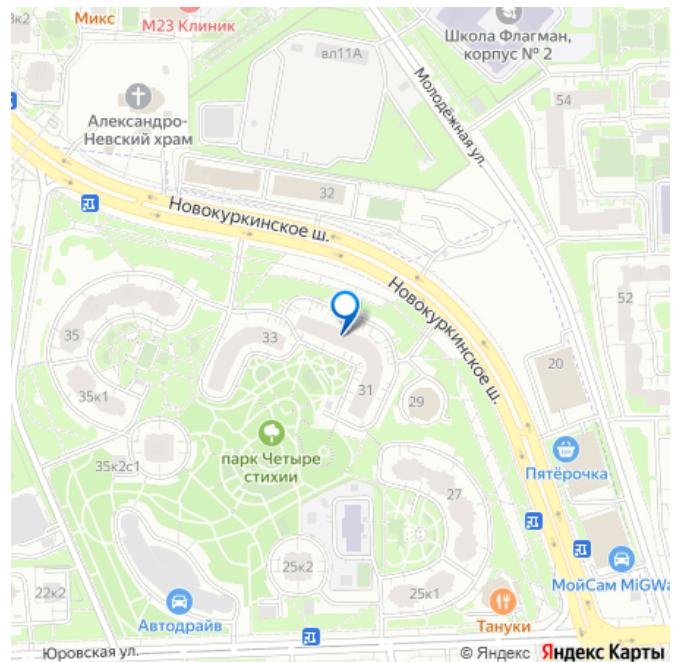
10.2 м²

Общая площадь

64.9 м²

Этаж

3/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-х комнатная квартира с отличной планировкой в районе Куркино. Общая площадь 64,9 кв.м., с кухней 10,2 кв.м, комнаты изолированные 22,0 кв.м. и 16,7 кв.м. Две застекленные лоджии (площадь лоджий не включена в общую). Дом и подъезд под видеонаблюдением, есть консьерж, два лифта: 1 пассажирский и 1 грузовой. Придомовая территория с ландшафтным дизайном, много парковочных мест. Однородный социальный состав жителей. Район Куркино имеет хорошо развитую инфраструктуру: недалеко большой парк с рекой и зонами отдыха, есть горнолыжный спуск. Магазины разных форматов, фитнес, школы, детские сады, развивающие центры для детей и взрослых все в шаговой доступности. Несколько выездов на МКАД и другие крупные магистрали города. Рядом автобусная остановка, до метро Планерная, Беломорская, станция Химки МЦД-3 примерно 20 минут. Один взрослый собственник с момента постройки дома (2003 г.), никаких обременений, полная стоимость в ДКП. Альтернатива подобрана. Быстрый выход на сделку. Эксклюзивный договор АН МАЯК.

✗

✗

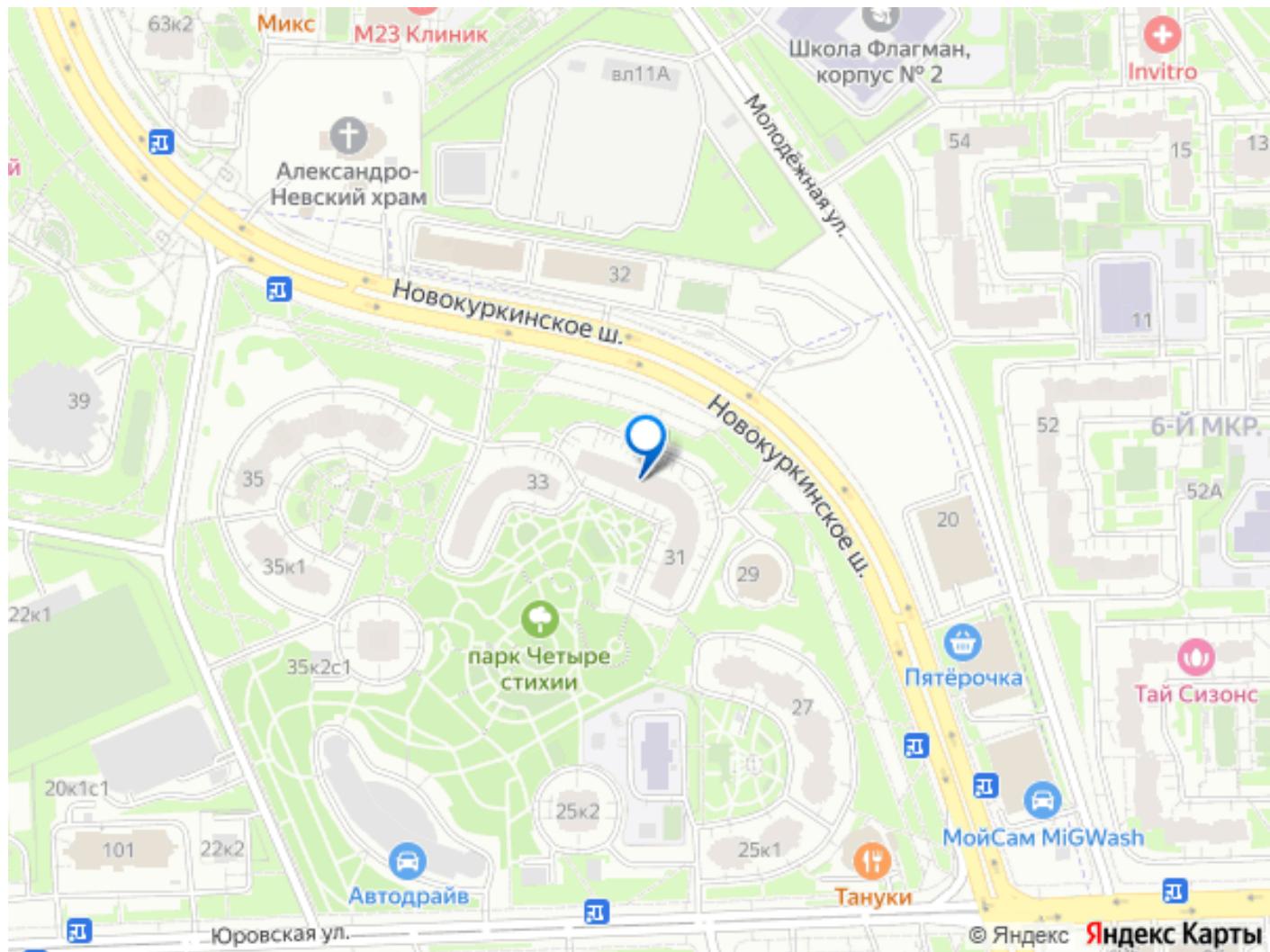
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России