

🕒 Создано: 23.03.2026 в 17:14

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 01:10

Москва, Донская ул, 33

38 980 000 ₺

Москва, Донская ул, 33

Улица

[улица Донская](#)

<https://move.ru/objects/9292412922>

**Блашкевич Марина Владимировна,
Метражи group**

89251234567

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

64.9 м²

Этаж

2/8

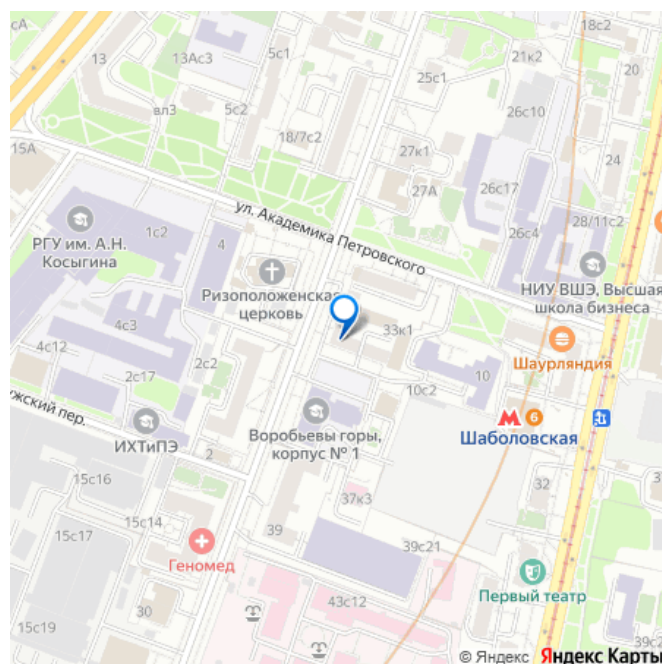
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Код объекта: 2059637. СТИЛЬНАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ МОСКВЫ — В 1 МИНУТЕ ОТ МЕТРО «ШАБОЛОВСКАЯ» Жизнь в историческом центре: магия Шаболовки и тишина парковых аллей Предлагаю Вашему вниманию не просто квартиру, а редкий формат жилья для истинных ценителей старой Москвы. Этот просторный объект расположен в статусном кирпичном доме 1985 года постройки, где соблюдены все

стандарты шумо- и теплоизоляции.

РАСПОЛОЖЕНИЕ: Метро: м. «Шаболовская» —

1 минута пешком Дом: 8-этажный кирпичный (1985 г.п.), интеллигентный, тихий Район:

исторический центр, старая Москва Рядом:

Нескучный сад, набережные Москвы-реки (в пешей доступности) Инфраструктура: школы,

детские сады, магазины — всё в шаге от

дома **О КВАРТИРЕ:** Площадь: 64,9 м² Этаж: 2

Планировка: «распашонка» (окна на две стороны) — максимум света и воздуха

Комнаты: 2 изолированные, каждая по 20 м²

Кухня: 10 м² Ванная комната: 8 м² Состояние: качественный ремонт из дорогих

европейских материалов, сделан «для себя»

ДИЗАЙН И ОТДЕЛКА: Пол: паркет (комнаты),

плитка (кухня/ванная, прихожая) Потолки:

высокие Стены: декоративная штукатурка

Окна: стеклопакеты Мебель: из массива

дерева, изготовлена на заказ с оптимизацией

пространства Кухня: встроенная техника,

каменная столешница и подоконник,

оборудованная столовая группа Ванная:

водонагревательный бойлер, постирочная

система с сушильной машиной

БЕЗОПАСНОСТЬ: Входное видеонаблюдение

Система сигнализации Отдельная входная

группа с общего коридора Свой паркинг во

дворе, установлен шлагбаум **ЮРИДИЧЕСКАЯ**

ИНФОРМАЦИЯ: Свободная продажа (без

альтернативы) Один взрослый собственник

Более 5 лет в собственности по ДКП Полная

стоимость в договоре Юридическое

освобождение до сделки Подходит под

ипотеку Покупатель не зависит от встречной

сделки **ПРЕИМУЩЕСТВА ПРЕДЛОЖЕНИЯ:**

Редкое расположение: 1 минута до метро,

центр Москвы Тихий, престижный район в

окружении зелени и парков Просторная

планировка с комнатами по 20 м²

Качественный ремонт «для себя» из

премиальных материалов Полная готовность к проживанию «здесь и сейчас» Чистая история и прозрачная сделка Идеально для семьи, пары или инвестиций **ВСЕ ИЗ МЕБЕЛИ И ТЕХНИКИ ОСТАЕТСЯ БУДУЩЕМУ ПОКУПАТЕЛЮ!** Звоните прямо сейчас! У вас есть уникальная возможность приобрести соседнюю квартиру для увеличения площади. Узнайте больше и запишитесь на просмотр. Стильная квартира в центре Москвы ждёт нового владельца!



