

Создано: 10.02.2026 в 01:19

Обновлено: 10.02.2026 в 18:29

Москва, Полярная ул, 27к2

**26 600 000 ₽**

Москва, Полярная ул, 27к2

Улица

[улица Полярная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

64.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

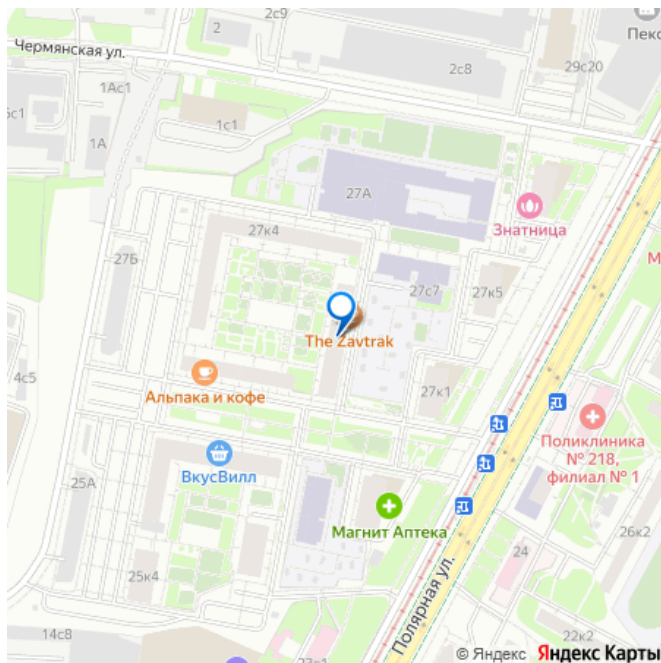
Предлагаем к покупке стильную евро 3. В ней не осталось ничего от «отделки от Застройщика». От пола до потолка, включая стены. Все спроектировано с умом и практической пользой. Исполнено с любовью и для себя. Причина продажи - расширение. Немного про дом: - Вход в дом через

<https://move.ru/objects/9289353676>

Зульфия, Технологии Трейд-ин

**89251234567**

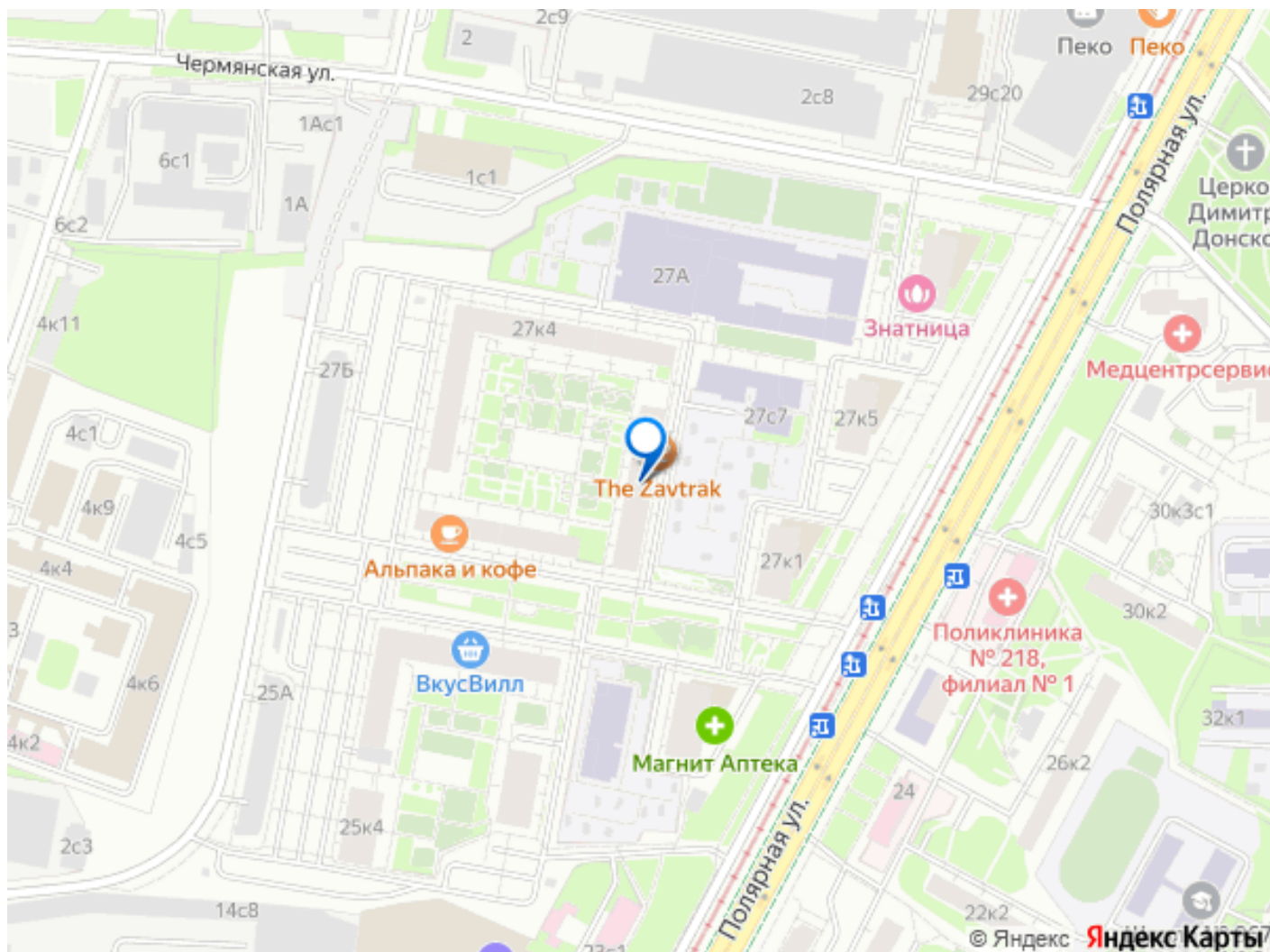
для заметок



приложение (домофон, Face ID, чипы). - В подъезде 2 лифта (грузовой + пассажирский)  
- Есть доступ во двор из подъезда  
Описание квартиры  
Кухня-гостиная: - Гарнитур «Мария» по индивидуальному проекту, - Фартук и цельная столешница с раковиной - камень, боковая панель до потолка у раковины - камень - Техника (варочная панель, микроволновая печь, духовка, посудомоечная машина) - Electrolux. - вытяжка Jetair - Смеситель Kludi Bingo star с выдвижным изливом (Германия) - Диван. Делали на заказ. Регулярная химчистка. - Стол (раскладной) SK DESIGN. - Кресла из дерева тика teak house (обсуждаемо) - Тумба по TB IDEA (обсуждаемо) - Журнальный стол Zara home из дерева манго (обсуждаемо) - Люстры австрийского бренда Eglo - Кондиционер AUX Маленький санузел. - Унитаз подвесной швейцарского бренда Laufen pro - Шкаф под стиральную машину и прочие хозяйственные принадлежности. Собирали на заказ. - Стиральная машина с сушкой Samsung (обсуждаемо) Маленькая комната: - Шкаф делали на заказ по цвету стен. - Белый керамогранит - Люстра австрийского бренда Eglo - Подводка под установку кондиционера Коридор - Шкаф под одежду от производителя кухонь Мария. Сделано вместе с кухней. - Зеркало (обсуждаемо) - Консоль (обсуждаемо) Большой санузел: - Керамогранит Vitra Travertino - Тумба (шпон дуба) на заказ. Столешница с раковиной - камень travertino. - Ванная Villeroy & Boch - Зеркало на заказ - Унитаз швейцарского бренда Laufen pro - Смесители wasserkraft - Вешалки и другие аксессуары wasserkraft - Точечное освещение - Потолок в цвет стен. Большая комната - Гардероб - Тумбы и подиум - делали на заказ (шпон дуба) - Люстра австрийского бренда

Eglo - Кондиционер Electrolux Гардеробная (~2,7 м2). В большой комнате сделана гардеробная (на плане нет) - Наполнение - системы хранения шведского бренда Elfa - Зеркало в пол. На заказ - Сделаны розетки под пылесос. Окна - Сделаны откидные механизмы и москитные сетки; - Подоконники камень. Делали на заказ в цвет стен. От застройщика были плохие - желтели. - Под подоконниками все утеплено (были дыры при сдаче дома). - Сделаны откосы. Стены: Краска датского бренда Fluger Flutex. Можно мыть, протирать Электропроводка: - Сделана полностью электро проводка с щитком (спрятан в коридоре в шкафу). - Подведены интернет кабеля - Выведена точка для ТВ в каждой комнате - Основные выключатели и розетки итальянского бренда Vimar. В большой комнате в розетках есть выходы под USB и TYPE-C. В маленькой только под USB. Блоки меняются легко при желании. - Сделаны проходные выключатели на кухне, в комнатах, коридоре. Водоснабжение - Перенесено на пол. Согласовано с управляющей компанией - Полностью переделано, сделаны гребенки (коллектор). Межкомнатные двери - Волховец wall door. - Покрашены в цвет комнат, гардеробной, ванны. - Магнитные замки Bonaiti (Италия) - Устанавливал производитель Входная дверь: - В цвет стен. - Замки Cisa (Италия) - не надо менять замок. Достаточно купить новые ключи и перепрограммировать. Дополнительно есть кладовая 3,6 м.кв (доступ на лифте на -1 этаж) и машиноместо на наземном паркинг (4 этаж) 13,3 м.кв. Цена обсуждается отдельно. По документам: Основание - ДДУ, куплено в ипотеку. Ипотеку закрыли. Доли ребенку выделили. Разрешение опеки в стадии получения. Новостройка подобрана.





Move.ru - вся недвижимость России