

🕒 Создано: 11.12.2025 в 09:42

Обновлено: 11.12.2025 в 09:04

**Агент**

**79855339276**

**Московская область, Электросталь,  
бульвар 60-летия Победы, 10**

**9 600 000 ₽**

Московская область, Электросталь, бульвар 60-летия  
Победы, 10

Улица

[бульвар 60-летия Победы](#)

Шоссе

[Носовихинское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

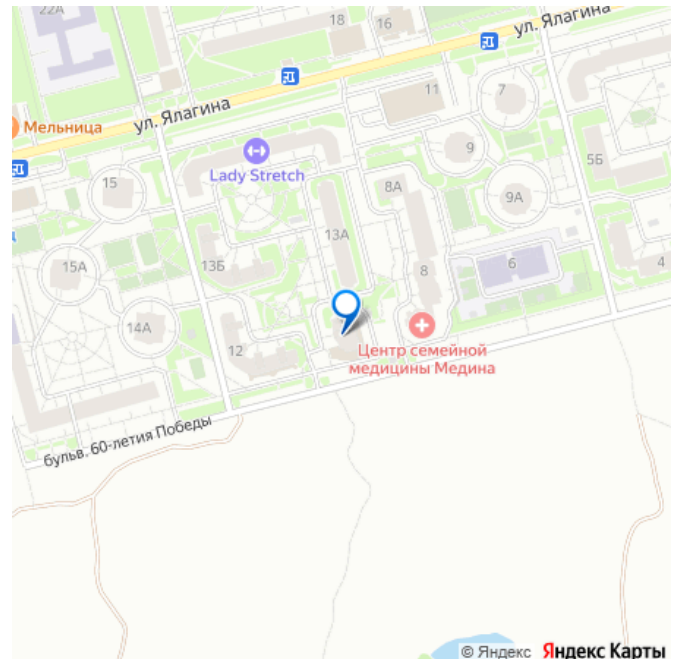
Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира в хорошем состоянии, сделан качественный ремонт, просторный коридор, две комнаты, большая кухня со встроенной кухней, из каждой комнаты есть выход на собственную лоджию. Полная шумоизоляция стен и потолков. Раздельный санузел, в каждом свой водонагреватель( в квартире два стояка). Небольшая, но вместительная отдельная гардеробная. Общая площадь квартиры с учетом лоджий -64.8 м2, без учета лоджий - 60,5м2 Все окна с москитной сеткой, регуляторы температуры на всех батареях отопления. Закрытый общий тамбур на этаже, два лифта( имеется большой грузовой лифт). Есть место для хранения велосипедов,самокатов,колясок и т.д.. Подведен стабильно работающий интернет Инфолинк , видеодомофон , так же через телевизор можно посмотреть придомовые камеры. Дружелюбные, тихие соседи. В подъезде нет ступенек/ пандусов , все на одном уровне , что удобно для выхода с колясками/ велосипедами. Большая парковочная зона у дома. В шаговой доступности продуктовый «Пятерочка», до детского сада 2 минуты пешком, до школы 3 минуты пешком, до остановки 3 минуты пешком, до остановки, чтобы уехать до ж/д станции Фрязево ( на электричку) 7 минут пешком . Большой жилой район , в соседнем доме ЦСМ Медина , в нашем доме находится пункт выдачи Вайлдберис тихий двор , большая детская площадка. ОТЛИЧНОЕ расположение дома, остановка

общественного транспорта ( в пешей доступности) и ЖД станция Фрязево , откуда отправляются электрички до Москвы (7-10 мин на транспорте ). Район с развитой инфраструктурой, всё в шаговой доступности: 2 школы N5 и N22, детский сад N2 с бассейном, Глобус, Максидом, Магниты, Пятерочка. Прекрасная лесопарковая зона с озером. Здесь есть ВСЁ, что необходимо для комфортной счастливой жизни! Возможен небольшой торг. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Никто не прописан.



