

**Владимир Елисеев, Valmon Home**

**79804462896**

Создано: 08.07.2025 в 23:50

Обновлено: 25.01.2026 в 12:39

**Москва, Новоалексеевская улица, 22к1**

**32 900 000 ₽**

Москва, Новоалексеевская улица, 22к1

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[улица Новоалексеевская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

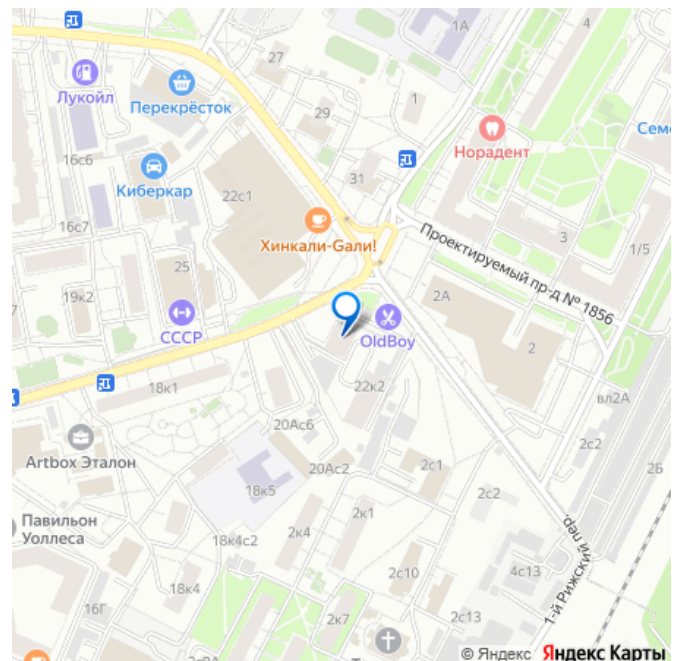
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Стильная двушка в отличном районе! ЖК годом! Транспортная доступность ЖК EgoDom обеспечивается удобным расположением по отношению к Проспекту Мира — выезд на него находится всего в 1,2 км от ЖК. Через 1,5 км после выезда на магистраль находится съезд на ТТК. Ближайшая к ЖК EgoDom станция метрополитена Алексеевская находится в километре от комплекса. Около 900 метров отделяют ЖК от платформы Маленковская Ярославского направления. Экологическая ситуация в районе благоприятная — комплекс находится буквально по соседству с огромным массивом парка Сокольники. Инфраструктура В ЖК предусмотрен подземный паркинг, рассчитанный на 243 автомобиля. Во встроенных помещениях разместились различные вспомогательные организации, дошкольное детское учреждение, рассчитанное на 50 детей, СПА-салон, и кафе, в котором можно заказать обеды и ужины на дом. Территория просторного внутреннего двора огорожена каменным забором со сквозными проемами, а в юго-восточной части есть лаунж-зона для

общения жильцов и релаксации. ЖК EgoDom располагается в местности с прекрасно развитой инфраструктурой. Рядом находятся парикмахерские, фитнес-клуб, множество магазинов и ярмарка выходного дня, а у метро Алексеевская расположены два крупных торговых центра — Алексеевский и Ярославский. В окрестностях есть несколько хороших гимназий, а также Британская международная школа. По всем вопросам звоните!



